



Z Á P I S

schůze číslo 65 Rady města Jilemnice

konaná dne 3. 9. 2025 v kanceláři starosty města od 07:30 hod.

Doba jednání: 30 minut

Přítomno: všichni členové rady města, Petr Faistauer

Předsedající: David Hlaváč

Zapisovatel: Petr Faistauer

O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno elektronicky.

1. FINANCE

1.1. Rozpočtové opatření

Město Jilemnice přijalo od Libereckého kraje zálohu na dotaci v rámci operačního programu Jan Amos Komenský (šablony II) jako transfer pro organizaci Základní školu Jilemnice, Jana Harracha 97, p. o. v celkové výši 918 tis. Kč.

Na zajištění výdajů jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí při mimořádných událostech způsobených tlakovou níží BORIS z loňského roku obdrželo město Jilemnice přes Liberecký kraj účelovou neinvestiční dotaci z rozpočtu MV - GR HZS ČR ve výši 8 tis. Kč.

Úprava příjmové stránky rozpočtu dle skutečně obdržené výše dotačních prostředků u dotací, které byly obsaženy ve schváleném rozpočtu na rok 2025:

- dotace od Libereckého kraje na plán ochrany městské památkové zóny - dotace vyšší o 28 tis. Kč (celková dotace 98 tis. Kč),
- sociální práce - dotace nižší o 75 tis. Kč (celková dotace 530 tis. Kč),
- dotace na volby do Parlamentu ČR - dotace vyšší o 2,5 tis. Kč (celková dotace 182,5 tis. Kč),
- grant. program sociální služby (příjem od obcí), navýšení o 16 tis. Kč.

Z důvodu očekávané vyšší ceny dle poptávkového řízení na akci Bezbariérovost ul. V Jilmu je třeba navýšit rozpočtové výdaje na tuto akci. Na pokrytí zvýšených výdajů budou použity volné prostředky z akce Rekonstrukce VO Zalázeňsko ve výši 70 tis. Kč. V souvislosti se zpracováním konverze Územního plánu Jilemnice do jednotného standardu a procesu pořízení Změny č. 5 Územního plánu Jilemnice dochází k úpravě harmonogramu sjednaného díla, konkrétně k urychlení zpracování změny a k jinému časovému čerpání v rámci ceny díla. Pokrytí výdajů v letošním roce doporučujeme posílit z rozpočtové rezervy města o 251 tis. Kč.

Celková změna příjmů a výdajů rozpočtu: + 896.639,80 Kč

Návrh usnesení:

Rada města Jilemnice **schvaluje** rozpočtové opatření RM č. 6/2025 dle návrhu v příloze.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Čechová, Hlaváč, Horáček, Kožnar, Valenta) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/65RM/25 bylo schváleno.

Zodpovídá: Trojanová Hana | Termín splnění: 30. 9. 2025

Přílohy:

RM65_1_Rozpočtové opatření RM 6_2025.pdf, RM65_2_ZŠ Harracha OP JAK.pdf, RM65_3_BORIS pro SDH.pdf, RM65_4_Rozhodnutí SP 2025.pdf, RM65_5_Volby do sněmovny.pdf

1.2. Pohledávky z nájemného

Na základě směrnice města Jilemnice č. 8/2015 Nakládání s pohledávkami, článek 5 bod 5.13, navrhuje SBD Sever (smluvní správce bytového fondu města Jilemnice) upuštění od vymáhání pohledávek a jejich vyřazení z důvodu promlčení dle přiloženého seznamu.

Návrh usnesení:

Rada města Jilemnice **schvaluje** upuštění od vymáhání pohledávek a jejich vyřazení z důvodu promlčení dle přiloženého seznamu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Čechová, Hlaváč, Horáček, Kožnar, Valenta) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/65RM/25 bylo schváleno.

Zodpovídá: Trojanová Hana | Termín splnění: 30. 9. 2025

Přílohy:

RM65_6_SBD Sever - pohledavky k odpisu 2025

1.3. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 29/2025 „Dětské hřiště - Ambrožova“

Město Jilemnice uzavřelo dne 30. 6. 2025 se zhotovitelem 4soft, s. r. o., Krkonošská 625, 468 41 Tanvald, IČO: 28703324, Smlouvu o dílo č. 29/2025, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele realizovat veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Dětské hřiště - Ambrožova“ zadávanou objednatelem v rámci veřejné zakázky malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Předmětem předloženého dodatku č. 1 je změna termínu ukončení plnění díla z důvodu nepřesně stanovené lhůty pokládky herní a dopadové plochy ze strany objednatele.

Návrh usnesení:

Rada města Jilemnice **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 29/2025 mezi městem Jilemnice a společností 4soft, s. r. o., Krkonošská 625, 468 41 Tanvald, IČO: 28703324, jehož předmětem je změna termínu ukončení plnění díla.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Čechová, Hlaváč, Horáček, Kožnar, Valenta) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/65RM/25 bylo schváleno.

Zodpovídá: Šnorbert Martin | Termín splnění: 30. 9. 2025

Přílohy:

RM65_7_Detske hriste_Dodatek c. 1 ke Smlouve o dilo c. 29-2025

2. VEŘEJNÉ SOUTĚŽE A ZAKÁZKY

2.1. Výjimka ze zadání veřejné zakázky „Telekomunikační služby pro město Jilemnice, 2025 - 2028“

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, odpovídající VZMR II. kategorie, která se zadává formou poptávkového řízení nebo formou otevřené výzvy mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem ke specializovanému předmětu plnění veřejné zakázky byl proveden průzkum relevantního trhu s požadovaným plněním a s následným doporučením využít výjimky ze zadání veřejné zakázky a zadat zakázku přímo společnosti T-Mobile Czech Republic a. s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, IČO: 64949681, jejíž nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a splnila všechny požadavky zadavatele.

Návrh usnesení:

Rada města Jilemnice **schvaluje** výjimku ze zadání veřejné zakázky č. 41/2025 s názvem „Telekomunikační služby pro město Jilemnice, 2025 - 2028“, dle článku 10.1.3 Vnitřní směrnice č. 4/2025 - Směrnice pro zadávání veřejných zakázek.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Čechová, Hlaváč, Horáček, Kožnar, Valenta) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4a/65RM/25 bylo schváleno.

Zodpovídá: Šnorbert Martin | Termín splnění: 30. 9. 2025

Přílohy:

RM65_8_T-Mobile nabídka - RS_D_nabídka_2025_V4.pdf, RM65_9_Vodafone nabídka odsouhlasená vedením.pdf, RM65_10_Zdůvodnění výběru mobilního operátora 7-2025.pdf, RM65_11_Posouzení finanční náročnosti změny technologie.pdf, RM65_12_Mobilní služby 7-2025 porovnání.xlsx

Návrh usnesení:

Rada města Jilemnice **pověřuje** starostu města podpisem rámcové smlouvy s dodavatelem T-Mobile Czech Republic a. s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, IČO: 64949681, která bude vygenerována dodavatelem po schválení výjimky ze zadání veřejné zakázky.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Čechová, Hlaváč, Horáček, Kožnar, Valenta) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4b/65RM/25 bylo schváleno.

3. NEMOVITOSTI

3.1. Změna statusu sociální bytové jednotky 477/10 v ul. Poštovní

Bytová pracovní skupina projednala dne 30. 7. 2025 žádost současného nájemníka o změnu statusu bytu č. 10 v č. p. 477, ulice Poštovní, Jilemnice, ze sociálního bytu na byt městský. Odbor sociálních věcí tuto změnu doporučuje. Na základě doporučení bytové pracovní skupiny a odboru sociálních věcí se navrhuje, aby Rada města Jilemnice schválila vyjmutí uvedeného bytu z kategorie sociálních bytů a jeho zařazení do kategorie bytů městských.

Návrh usnesení:

Rada města Jilemnice **schvaluje** vyjmutí bytu č. 10 v č. p. 477, ulice Poštovní, Jilemnice, z kategorie sociálních bytů a jeho zařazení do kategorie bytů městských.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Čechová, Hlaváč, Horáček, Kožnar, Valenta) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/65RM/25 bylo schváleno.

Zodpovídá: Šnorbert Martin | Termín splnění: 10. 9. 2025

4. OSTATNÍ

4.1. Obnova jilmu a řešení nedostatku stínu na Masarykově náměstí

Masarykovo náměstí představuje hlavní veřejný prostor města s významnou historickou i společenskou hodnotou. V posledních letech se ukazuje, že vlivem klimatických změn, vyšších teplot a častějších vln veder je náměstí zejména v letních měsících méně atraktivní pro pobyt obyvatel i návštěvníků. Nedostatek přirozeného stínu vede k tomu, že prostor bývá v horkých dnech vylištěný, a tím ztrácí část svého společenského významu. Současně je vnímána i tradice jilmu jako erbovního stromu města. Je žádoucí prověřit možnost jeho opětovného umístění na náměstí, a to buď samostatně, nebo v kombinaci s dalšími vhodnými druhy stromů, které mohou vytvořit potřebné mikroklima a přispět k celkovému zlepšení prostředí.

Pracovní skupina programu regenerace je garantem pro přípravu návrhů řešení, které zohlední jak požadavky památkové péče a historického rázu náměstí, tak i potřebu vyššího podílu zeleně a komfortu veřejného prostoru pro obyvatele města.

Návrh usnesení:

Rada města Jilemnice **ukládá** pracovní skupině programu Regenerace MPZ připravit a Radě města Jilemnice předložit možné návrhy na vytvoření stínu na Masarykově náměstí a posoudit tyto návrhy jak z pohledu památkové ochrany a historického charakteru náměstí, tak z pohledu potřeby vyššího podílu zeleně a vhodnosti druhové skladby stromů včetně možnosti obnovení výsadby jilmu jako erbovního stromu města.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Čechová, Hlaváč, Horáček, Kožnar, Valenta) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/65RM/25 bylo schváleno.

Zodpovídá: Hlaváč David | Termín splnění: 31. 10. 2025

4.2. Žádost SD Jilm o schválení nájemních smluv

Společenský dům Jilm žádá zřizovatele ve smyslu čl. 5.1.1. Zřizovací listiny o souhlas s pronájmem nebytových prostor v budově čp. 1 k. ú. Jilemnice, ul. Komenského, a v budově čp. 500 k. ú. Jilemnice, ul. Roztocká. Jedná se o pronájmy na dobu určitou 1 roku za podmínek uvedených v příložených nájemních smlouvách.

Návrh usnesení:

Rada města Jilemnice **souhlasí** s pronájmem nebytových prostor v budově čp. 1 k. ú. Jilemnice, ul. Komenského, a v budově čp. 500 k. ú. Jilemnice, ul. Roztocká za podmínek uvedených v nájemních smlouvách.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Čechová, Hlaváč, Horáček, Kožnar, Valenta) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/65RM/25 bylo schváleno.

Přílohy:

RM65_13_Příloha č. 1 - čp. 1, RM65_14_Příloha č. 2 - čp. 1, RM65_15_Příloha č. 3 - čp. 500

4.3. Projekt „Letní čtení“

SD Jilm žádá o souhlas se zapojením organizace do projektu spolupráce s názvem „Letní čtení“, který je registrován v rámci Fondu malých projektů Euroregionu NISA - priorita 2, cestovní ruch. SD Jilm je hlavním partnerem projektu, vedlejším projektovým partnerem je město Kamienna Góra. Hlavním cílem projektu je pokračovat v již tradičním cyklu prázdninového čtení v parku pro děti a díky případné podpoře z FMP tuto akci ještě zprofesionalizovat - zajištěnými honoráři a odměnami pro předčítající a účinkující, honorářem na autorské čtení, zajištěním materiálu na navazující rukodělné dílny, zakoupením drobného mobiliáře (polohovatelná lehátka), vypravením autobusu na obdobnou akci partnera ve městě Kamienna Góra s celodenním programem atp. Celkový rozpočet českého partnera je cca 14 tis. EUR, předpokládaná výše dotace činí 80 %.

Návrh usnesení:

Rada města Jilemnice **souhlasí** se zapojením příspěvkové organizace SD Jilm, Roztocká 500, Jilemnice do projektu spolupráce s názvem "Letní čtení".

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Čechová, Hlaváč, Horáček, Kožnar, Valenta) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/65RM/25 bylo schváleno.

David Hlaváč v. r.
starosta

Vladimír Horáček v. r.
místostarosta

Datum vyhotovení: 3. 9. 2025