



Z Á P I S

schůze číslo 43 Rady města Jilemnice

konaná dne 14. 8. 2024 v kanceláři starosty města od 07:30 hod.

Doba jednání: 30 minut

Přítomno: všichni členové rady města (David Hlaváč vzdáleně), Petr Faistauer

Předsedající: Vladimír Horáček

Zapisovatel: Petr Faistauer

O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno elektronicky.

1. VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1.1. Uzavření dodatku č. 1 k zakázce "Základní škola Jana Harracha, Jilemnice - oprava stropu"

RM usnesením č. 7/33RM/24 schválila vítěze veřejné zakázky č. 02/VZ/2024 s názvem „Základní škola Jana Harracha, Jilemnice - oprava stropu“ firmu CONVEXI, s. r. o., Liberec, Husova 1199/61. Po zahájení stavebních prací a po rozkrytí podlahy a přesném zjištění průběhu stropních trámů byla projektantem navržena dodatečná opatření k zajištění únosnosti stropu. Protože většina zhlaví dřevěných trámů u stěny do Tyršova náměstí byla uhníla, byly navrženy další ocelové příložky pro stabilizaci ukotvení trámů a již navržených dřevěných příložek. Z vyšší materiálové náročnosti i pracnosti vyplynulo navýšení ceny. Navýšení způsobilo i odsouhlasení použití KVH hranolů, které jsou ze statického hlediska vhodnější. V danou chvíli byly jedinou možností, protože nebylo dostupné vyschlé řezivo v nadrozměru délky 8,5 m. Uhnílé konce trámu ve zhlaví nebyly předvídatelné a tím vznikly vícenáklady výrobou ocelových platů. Další náklady představoval spojovací materiál (závitové tyče, vruty do dřeva, podložky, matice) včetně práce navíc. Nově se na doporučení statika muselo řešit větrání zhlaví i omotáním konců trámů nopovou folií. Následné zapravení otvorů představovalo cca 1 tunu maltové směsi navíc. Řešena byla i provizorní oprava mezi trámy po údajném požáru formou výměny traverzou v kombinaci plátem železa. Toto řešení bylo demontováno a nahrazeno novými trámy.

Návrh usnesení:

Rada města Jilemnice **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č.02/VZ/2024 mezi městem Jilemnice a zhotovitelem CONVEXI, s. r. o., Husova 1199/61, 460 01 Liberec, jehož předmětem je změna ceny díla, která se navyšuje o částku 108.947 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Čechová, Hlaváč, Horáček, Kožnar, Valenta) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/43RM/24 bylo schváleno.

Zodpovídá: Šnorbert Martin | Termín splnění: 16. 8. 2024

Přílohy:

RM43_1_Výkaz_výměr VZ696260 v3_06.08., RM43_2_Dodatek_c_1

1.2. Uzavření dodatku č. 2 k zakázce "Oprava objektu MŠ Zámecká, Jilemnice, II"

RM schválila usnesením č. 3/7RM/23 vítěze podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Oprava objektu MŠ Zámecká, Jilemnice, II“ – Michal Zonyga, Bozkov 169, 512 13 Bozkov, IČ: 7294024. V průběhu prací byly zjištěny podstatné odchylky v provedení stavby (školka stavěna v akci "Z"). Nebylo možno osadit ocelové zárubně, které byly nahrazeny dřevěnými, byl objeven nefunkční kanál, musely být vyrovnávány nerovnosti povrchů atd. V I. etapě stavby tyto změny týkající se pavilonu B a většiny venkovních vedení sítí řešil dodatek č. 1. Nyní se dodatkem č. 2 řeší změny vzniklé na pavilonu A a na budově C (Hospodářský pavilon). Oproti I. etapě výstavby bylo na zhotoviteli navíc požadováno zesílení krovu v půdě objektu "B" pro případné další osazení FVE na střeše objektu, zahrnutí dodávky vestavěného nábytku (kuchyně včetně myček nádobí) a úpravy vyvolané předchozím osazením VZT zejména v kuchyni. Rozpočet města Jilemnice již s odchylkou (navýšením) pro pavilon A počítal, a proto není nutné přijímat rozpočtové opatření. Zároveň byly na stavbě hledány práce, které nejsou nezbytně nutné (vypuštění lina ve sklepech budovy C, odložení nátěru fasády budov do doby po postavení urgentního příjmu v MMN, a. s., kde se předpokládá prašnost ze stavby).

Podrobněji jsou vícepráce a méněpráce popsány v příložených přílohách.

Návrh usnesení:

Rada města Jilemnice **odročuje** z důvodu dosud neukončených jednání o vyčíslení vícenákladů s dodavatelem stavby.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Čechová, Hlaváč, Horáček, Kožnar, Valenta) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/43RM/24 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Jilemnice **schvaluje** uzavření dodatku č.2 podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Oprava objektu MŠ Zámecká, Jilemnice, II“ – Michal Zonyga, Bozkov 169, 512 13 Bozkov, IČ: 7294024, spočívající v navýšení ceny o 339.372 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

RM43_3_Dodatek_c_2, RM43_4_MS_Zamecka_- _II_etapa_- _predbezne_viceprace_02,
RM43_5_MS_Zamecka_Jilemnice_ZMENOvy_LIST_c._2_podpis

Vladimír Horáček
místostarosta v. r.

Aleš Kožnar
radní v. r.

Datum vyhotovení: 14. 08. 2024