

ZÁPIS Z 11. JEDNÁNÍ KONTROLNÍHO VÝBORU
konaného dne 16.10.2023 od 16.00 hod. v zasedací místnosti MěÚ Jilemnice

Přítomni: Ing. Erben Leoš
Honců Ivana
Ing. Krausová Šárka, tajemník KV
Mgr. Mečíř Vojtěch, předseda KV
Ing. Šebek Jaroslav
Bc. Tomášová Sára

Omluveni: --

Neomluveni: --

1. PRŮBĚH

1.1 Podměty pro KV

P. Šebek:

- Zastupitelé by měli dohlédnout na závěrečné vyúčtování “mostu u pošty”. Zda kraj opravdu bude požadovat penále z prodlení a zda kraj poskytne náhradu škod vzniklých těžkou dopravou po objízdných komunikacích a prodloužením tohoto stavu.
- Ověřit stav inventarizace. (Viz bod 3.1.)

1.2 Situace kolem PS pro úpravu Směrnice pro zadávání veřejných zakázek.

Viz bod 2.1

1.3 Kontrola usnesení

Viz bod 2.2

1.4 Rekonstrukce MŠ Zámecká

Předseda KV představil kontext přinesení tohoto tématu do výboru, a to především snahu najít hodnotící kritéria u dražších projektů. Zdá se, že kontrolní a schvalovací mechanismy jsou velmi přísně nastavené u menších projektů, avšak u projektů za mnoho milionů (typicky právě rekonstrukce MŠ či např. ulice Na drahách) je pak i s vyššími finančními částkami nakládáno podle volnějších standardů.

KV přijal téma za své a z debaty vyplynulo několik hlavních okruhů, kterými by se chtěl dále zabývat:

- Neměl by být interiér objektu řešen v samotném projektu?
- Jak řešit zadání projektu/studie/vybavení tak, aby vznikl kvalitní interiér?
- Jaká je míra očitosti nedostatků budovy? Tedy, neměly být některé práce zahrnuty do samotného projektu?
- Neukáže se problematický souběh funkcí projektanta a stavebního dozoru v jedné osobě ve chvíli, kdy se v průběhu stavby ukáží nedostatky projektu?
- Má Odbor rozvoje, majetku a investic pro takové projekty harmonogram, aby neustále nevznikala časová tíseň?

KV si uvědomuje, že jde o expertní problematiku, proto by byl rád, kdyby se zodpovězením těchto otázek pomohl na příštím jednání KV sám projektant rekonstrukce MŠ Zámecká, případně jiný odborník na dané téma.

2. DOPORUČENÍ ZASTUPITELSTVU MĚSTA

2.1 Vznik Pracovní skupiny pro úpravu Směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu

ANOTACE:

Kontrolní výbor je přesvědčený o tom, že jeho práce by neměla končit konstatováním nedostatků, ale spíše hledání východisek, jak takovým nedostatkům napříště zabránit. Východisko z tzv. “kontroly nákupu radarů” našel KV v úpravě jilemnické Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého

rozsahu, která poskytuje nadstandardní prostor pro výjimky pravidel. (Viz zápis z 9. jednání KV.)

Proto 26. září napsal předseda KV (ostatním) lídrům stran a hnutí zvolených do zastupitelstva města Jilemnice, kde je žádal k nominaci svého zástupce do pracovní skupiny zastupitelstva, která by připravila úpravu Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Na výzvu reagovalo SDH Jilemnice (nominace Ing. Josefa Cermana), SPD (nominace Ing. Stanislav Zuzánek) a Zdraví Sport Prosperita (nominace Leoš Erben, který však odmítl). Na e-mail též reagoval starosta města, který nemá problém s diskusí nad novelou, ale rozporoval myšlenku pracovní skupiny zastupitelstva.

Jelikož se nepodařilo naplnit záměr, tedy aby pracovní skupina zastupitelstva zastupovala kromě dříve oslovené zástupkyně MěÚ zástupce všech stran a hnutí, předkládá výbor zastupitelstvu ke schválení výzvu k vytvoření takové pracovní skupiny Radu města Jilemnice s neformálním doporučením, aby byl naplněn původní záměr jak co se týče složení, tak ambice.

USNESENÍ:

ZM pověřuje Radu města Jilemnice ustanovením Pracovní skupiny pro úpravu Směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu

2.2 Kontrola usnesení

ANOTACE

KV se průběžně věnuje kontrole plnění usnesení. Ve spolupráci s MěÚ se podařilo ověřit splnění či proces plnění většiny usnesení, které zůstávaly mezi nesplněnými dlouhou dobu. Upozorňuje však na dvě starší a jedno aktuální usnesení:

- 74/14 - ZM dne 8. 10. 2014 - Odkoupení pozemků v lokalitě Buben, kde stále z různých důvodů není z různých důvodů vykoupeno několik pozemků.
- 36/19 - ZM dne 15. 5. 2019 - Odkoupení pozemků v ulici Čsl. Legií, kde dva vlastníci žádají vyšší cenu, což je dle vyjádření Odboru rozvoje, majetku a investic pro město nepřijatelné.
- 5c/7ZM/23 - ZM dne 24. 5. 2023 - Odbor rozvoje, majetku a investic měl do konce srpna 2023 připravit podmínky výběrového řízení prodeje parcel u Zvědavé uličky.

USNESENÍ:

ZM bere na vědomí nesplněná usnesení.

3. PODNĚTY PRO MĚSTSKÝ ÚŘAD

3.1. Inventarizace

Jak bylo avizováno na 8. jednání KV dne 14. 6. 2023, prosíme o zaslání seznamu inventarizačních jednotek. Zároveň KV prosí paní Trömerovou, zda by na příštím jednání mohla výbor seznámit s dosavadním průběhem inventarizace.

4. OSTATNÍ

Byl stanoven termín zasedání KV na **13.11.2023 od 16 hod.** v zasedací místnosti městského úřadu.

5. ÚKOLY

Předseda KV:

- Pozvat pana Matouška (16:15).

Tajemnice KV:

- Pozvat paní Trömerovou (16:00).

Datum vyhotovení zápisu: 16. 10. 2023

Mgr. Vojtěch Mečír
předseda výboru

Ing. Šárka Krausová
tajemnice výboru