

**ZÁPIS Č. 7/25 Z JEDNÁNÍ KOMISE ROZVOJE MĚSTA JILEMNICE**  
**konaného dne 27. 08. 2025 od 15:30 hod.**  
**v zasedací místnosti Města Jilemnice**

**Přítomni:** MUDr. Jiří Kalenský, Ing. Michal Drobník, Ing. Petra Novotná, Jaroslav Poláček, Petr Gabat, Ing. Josef Palas,

**Omluveni:** Ing. Daniela Rejlová (MD), Ing. Josef Trojan, Ing. Petr Soudský, Ing. Aleš Kožnar

**Hosté:** 0

**Průběh jednání:**

Program stanovený nebyl, projednávala se následující témata:

1. Komise zjišťovala výstupy z činnosti [redacted]. Prvotní varianty byly ze strany pana docenta předloženy a byly vráceny k přepracování. [redacted] se zabývá vícero oblastmi, finální řešení nebylo předloženo.

***Prezentace Nemotorová doprava v Jilemnici** – bylo součástí jednání Rady města Jilemnice č. 46 ze dne 18.9.2024: Město Jilemnice zadalo zpracování dokumentu **Odstranění kritických dopravních míst a řešení komplexní přístupnosti pro nemotorovou dopravu** od [redacted] se kterým jsme prošli město a má podle smlouvy postupně plnit a odevzdávat s tím, že jako prioritu jsme určili možnosti úpravy parkování na sídlišti Spořilov s cílem navýšení kapacity, odstranění kritických míst z pohledu bezpečnosti při cestě do škol a mimo jiné podpora průjezdu a pohybu po městě pro nemotorovou dopravu. Předloženou práci v oblasti bezpečné dopravy poskytneme panu [redacted] byť některá doporučení nekorespondují například s Technickými podmínkami Ministerstva dopravy pro navrhování komunikací pro cyklisty (TP179). V oblasti naučných stezek připravujeme setkání a diskuzi v podzimní části pro konsolidaci návrhů a stávajících stezek. Usnesení rady: **6/46RM/24 Rada města Jilemnice schvaluje reakci na podněty komisí.***

2. Komise opětovně zdůraznila nutnost zajistit ocenění pozemků v lokalitě Buben, coby základní podmínky pro další kola jednání s potencionálním partnerem při řešení lokality Buben (příprava pozemků k výstavbě rodinných a bytových domů.
3. Někteří členové komise vyjádřili pocity „zbytečnosti“ své účasti v komisi rozvoje; Petr Gabat – nemotorová doprava + turistika, Josef Palas - energetika, Jaroslav Poláček – zvýhodněné parkování, bezplatné stání na veřejných prostranstvích; přínos pro obyvatele, parkovací dům; Kalenský přislíbil zajistit vyjádření příslušných osob, které je v tomto zápise přiloženo:

**Reakce a doplnění k námětům Komise rozvoje dle zápisu č. 3/25**

*Námět na parkování pro rezidenty nebo firmy se sídlem ve městě v centru města*

*a) 1 hodina nebo ½ hodina zdarma*

*Otázka již byla diskutována a při rozhodování o možnosti nedoporučeno jak zástupci měst, městské policie i správce parkovacích automatů*

*b) parkovací hodiny s reklamou za poplatek cca 100 Kč  
reklama města nebo firem na PH*

*na parkovací hodiny SPZ s ochrannou známkou města*

*Parkování s parkovacími hodinami je v současnosti jen na ulici Komenského u budovy ZŠ Harracha a Jana Buchara u prodejny Tesco*

*c) navýšení parkovného pro nerezidenty – 20 Kč*

*Nařízení 1/2025 z února 2025,*

*za první ½ hodinu 10Kč, za každou další 10Kč*

K platbě hotově a platební kartou přidána možnost platit přes QR kód v aplikaci [https://www.mestojilemnice.cz/modules/file\\_storage/download.php?file=122e67a3%7C5487&inline=1](https://www.mestojilemnice.cz/modules/file_storage/download.php?file=122e67a3%7C5487&inline=1)  
Nařízení 1/2024 z května 2024, za první ½ hodinu 5Kč, za každou další 10Kč. K platbě hotově přidána možnost platit platební kartou.

[https://www.mestojilemnice.cz/modules/file\\_storage/download.php?file=2c85a83a%7C5445&inline=1](https://www.mestojilemnice.cz/modules/file_storage/download.php?file=2c85a83a%7C5445&inline=1)  
od roku 2003 podle Nařízení 3/2003 (a 6/2006)

1,- Kč za každých započatých 6 minut pro osobní automobily a motocykly.

Minimální platba je 5,- Kč. Platba hotově

d) parkování na další čas 20 Kč / hodinu, Viz výše

e) riziko zaplnění parkovacích míst

ano, obzvláště při aplikaci parkování zdarma

f) elektronické řešení (mobilní telefon)

Nařízení 1/2025 z února 2025,

K platbě hotově a platební kartou přidána možnost platit přes QR kód v aplikaci

Nařízení 1/2024 z května 2024,

K platbě hotově přidána možnost platit platební kartou


od roku 2003 podle Nařízení 3/2003 (a 6/2006)

Platba hotově

Poznámka David Hlaváč: Při úvahách o parkování v centru města je třeba i nadále dbát a balancovat několik skutečností:

- o historické centrum, které není nutné mít obložené vozidly
  - o možná neúměrná obrátkovost při parkování na krátké časové úseky
  - o preferovat přirozený pohyb v rámci nemotorové dopravy
  - o dbát na bezpečnost primárně dětí využívají i centrum pro cestu do a ze školy
  - o umožnit zákazníkům živností přístup do obchodů
  - o umožnit zásobování obchodů, tedy i bezpečné odstavení vozu pro dobu nakládky/vykládky
- b) Roztocká ulice – objížďka pro osobní vozidla – podnět ke kontrole nákladních vozidel, omezení rychlosti mezi Zahradní a Luční ulicí.

Probíhá za dozoru městské policie včetně mobilního měření rychlosti s vypořádacím stanovištěm včetně již provedené instalace dopravního značení snižující rychlost na 30 km/h.

4. Komise vzala na vědomí průběžné informace týkající se výstavby biotopu a nutnosti úprav PD.
5. Komise opakovaně doporučuje radě města věnovat pozornost přípravě projektových dokumentací obecně, jako budoucího podkladu pro možné realizace a financování z jiných zdrojů – parkování, komunikace K Vodojemu a řada dalších.
6. Komise vzala na vědomí výstup z jednání s panem  (SFPI) ve věci plochy R54/ZM4 (změna funkce části plochy Z1 (dříve vyhrazena veřejné vybavenosti) a přilehlých částí ležících západně – bývalá jídelna SPŠT a prodejna Safín; PLOCHA R54/ZM4; Změna funkce části plochy Z1 (dříve vyhrazena veřejné vybavenosti). Funkční regulace: Smíšené městské území, využití území je podmíněno vydáním samostatného stanoviska z hlediska vlivu na Soustavu NATURA 2000. Prostorová regulace: Max. výška 3NP. Plocha je dotčena ochranným pásmem silnice II. třídy II/293. Komise opětovně doporučuje jednat se společností BDSO s cílem zajistit pro občany dostupné družstevní bydlení.
7. Komise se opětovně zabývala otázkou bezpečnosti v okolí bývalého hotelu Cedron a opětovně doporučuje prokazatelně jednat s majitelem o zabezpečení objektu a jeho okolí.

8. Komise se zabývala změnou dne konání jednání, nedospěla k jednoznačnému závěru a odsunula projednání tohoto podnětu na příští jednání.
  9. Podněty na příští jednání
    - 9.1. Nebyly stanoveny.
- 

## 1. DOPORUČENÍ RADĚ MĚSTA (ZASTUPITELSTVU MĚSTA)

## 2. PODNĚTY PRO MĚSTSKÝ ÚŘAD

2. 1. Podněty starostovi města
2. 2. Podněty místostarostovi města
2. 3. Podněty tajemníkovi MěÚ
2. 4. Podněty příslušnému odboru MěÚ

## 3. OSTATNÍ

## 4. ÚKOLY

**Příští jednání komise rozvoje města se uskuteční dle potřeb a úkolů rady města Jilemnice, nejpozději 24. 09. 2025 v 15:30 hodin v zasedací síni Města Jilemnice.**

Jednání bylo ukončeno v 17:37 hodin.

Datum vyhotovení zápisu: 23. 09. 2025

*Zapsal: Jiří Kalenský*



*MUDr. Jiří Kalenský*