

ZÁPIS Č. 8/24 Z JEDNÁNÍ KOMISE ROZVOJE MĚSTA JILEMNICE
konaného dne 02. 10. 2024 od 15:45 hod.
v zasedací místnosti Města Jilemnice

Přítomni: MUDr. Jiří Kalenský, Ing. Petra Novotná, Ing. Michal Drobník, Ing. Jakub Láska, Petr Gabat, Ing. Petr Soudský, Ing. Josef Palas, Ing. Aleš Kožnar

Omluveni: Ing. Daniela Rejlová (MD), Ing. Josef Trojan, Jaroslav Poláček,

Hosté:

Průběh jednání:

- 1.** Lokalita Buben.
 - 1.1.** Komise vzala na vědomí komunikaci mezi panem starostou a společností Deloitte ve věci zveřejnění záměru, předběžné tržní komunikace atd.
- 2.** Opatření obecné povahy v souvislosti s daní z nemovitosti.
 - 2.1.** Komise doporučuje stanovit maximální limity u objektů a lokalit, u nichž absentuje pravidelná údržba a způsobuje riziko nebezpečí úrazu, a to i přes opakované upozornění (maximálně 3) ze strany MÚ Jilemnice, kdy majitel nereaguje na výzvy MÚ k provedení oprav a údržby. Komise doporučuje nemovitosti zatížené zvýšeným koeficientem (například Cedron, bývalá Spořitelna, bývalý areál OSP a další) vyjmenovat v opatření obecné povahy číslem popisným nebo číslem parcelním.
 - 2.2.** Cedron, Spořitelna, areál OSP.
- 3.** Komise vzala na vědomí pokračující projektovou přípravu na budování cyklostezek a žádá
 - 3.1.** radu města o popis celkového řešení cyklostezek, cyklotras.
 - 3.2.** radu města o předložení souhrnu všech vytvořených dílčích projektů a studií k cyklotrasám a cyklostezkám v Jilemnici a jejím okolí.
 - 3.3.** radu města o stanovisko, zda má komise pokračovat ve zpracovávání projektů cyklotras a cyklostezek propojujících Jilemnici s okolními obcemi.
 - 3.4.** radu města o řešení prodeje / směny pozemku p.p.č. 1467/1 v k.ú. Jilemnici, který byl městu Jilemnici nabídnut jejím majitelem k prodeji / směně.
- 4.** Komise vzala na vědomí vyhlášení výzvy programu Dostupné nájemní bydlení a konstatovala, že je třeba urychleně pracovat na podkladech, které městu umožní přihlásit se do této výzvy.
- 5.** Různé
 - 5.1.** Komise vzala na vědomí veřejně dostupnou informaci o přípravách instalace modulárních reaktorů v ČR.
 - 5.2.** Komise vzala na vědomí provedení úklidu v Hrabačovské zvoničce.
 - 5.3.** Komise vzala na vědomí výsledek VŘ na realizaci biotopu (MBQ; TDI Charvát; autorský dozor BAPO) a na realizaci cyklostezky (M silnice).
 - 5.4.** Komise vzala na vědomí informace o připravovaném jednání města Jilemnice o možné úpravě vzhledu stavebního objektu čp. 1177. K jednání města s majitelem objektu zatím nedošlo.

- 5.5. Komise konstatovala, že zatím nedostala stanovisko Rady města k návrhu řešení nemotorové dopravy a k případnému pokračování v započaté činnosti.
- 5.6. Komise připomíná svoje doporučení ze 7. jednání dne 4. 9. 2024 uvedené v bodě 5.1. zápisu.

6. Předběžný program příštího jednání

- 6.1. Opatření obecné povahy – zpřesnění doporučení k úpravě daní z nemovitosti

1. DOPORUČENÍ RADĚ MĚSTA (ZASTUPITELSTVU MĚSTA)

- 1.1. KR žádá radu města o popis celkového řešení cyklostezek, cyklotras.
- 1.2. KR žádá radu města o předložení souhrnu všech vytvořených dílčích projektů a studií k cyklotrasám a cyklostezkám v Jilemnici a jejím okolí.
- 1.3. KR žádá radu města o stanovisko, zda má komise pokračovat ve zpracovávání projektů cyklotras a cyklostezek propojujících Jilemnici s okolními obcemi.
- 1.4. KR žádá radu města o řešení prodeje / směny pozemku p.p.č. 1467/1 v k.ú. Jilemnic, který byl městu Jilemnici nabídnut jejím majitelem k prodeji / směně.

2. PODNĚTY PRO MĚSTSKÝ ÚŘAD

- 2. 1. Podněty starostovi města
- 2. 2. Podněty místostarostovi města
- 2. 3. Podněty tajemníkovi MěÚ
- 2. 4. Podněty příslušnému odboru MěÚ

3. OSTATNÍ

4. ÚKOLY

**Příští jednání komise rozvoje města se uskuteční 13. 11. 2024 od 15:30 hod.
v zasedací místnosti Města Jilemnice.**

Datum vyhotovení zápisu: 02. 10. 2024

Zapsal: Ing. Jakub Láška

Jiří Kalenský