

ZÁPIS č. 4/23 Z JEDNÁNÍ FINANČNÍHO VÝBORU
konaného dne 6. 6. 2023 od 17:00 hod. v zasedací místnosti města Jilemnice

Přítomni: Ing. Jan Kolín, Ing. Michal Rychtr, Mgr. Vladimír Richter, Ing. Vladimír Votoček, Vladimír Hroch, Ing. Hana Trojanová

Omluven: Bc. David Hlaváč

DOPORUČENÍ ZASTUPITELSTVU MĚSTA (RADĚ MĚSTA)

1. OZV (obecně závazná vyhláška) o koeficientu daně z nemovitostí

FV se zabýval OZV města Jilemnice týkající se uplatňování koeficientů daně z nemovitostí platné již od roku 1996 jak z hlediska jejich formálních nedostatků, tak v souvislosti s navrhovanými zákony na konsolidaci veřejných financí. Na formální nedostatky OZV bylo poukazováno již ze strany FÚ (schvaluje ZM ; ne starosta) a byla doporučena její aktualizace. V navrhované změně zákona o dani z nemovitostí v rámci konsolidace veřejných financí se nově předpokládá zavedení tzv. státní části daně, která by odpovídala sazbě daně bez uplatnění místního koeficientu a jejíž inkaso bude 100% náležet státu. Jde tedy o zvýšení základní části daně na dvojnásobek ve prospěch státního rozpočtu.

FV navrhuje zrušit původní OZV z roku 1996, tj. dojde ke zrušení stávajících koeficientů v základní části daně a nově zavést místní koeficient, který dosud využíván nebyl, a to ve výši 1,6. Místním koeficientem se vynásobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků orné půdy, chmelnic, vinic, zahrad, ovocných sadů a trvalých travních porostů. Obecně závazná vyhláška musí nabýt platnosti (zveřejním ve Sbírce právních předpisů ÚSC) nejpozději do 1. října při účinnosti od 1. ledna následujícího zdaňovacího období.

Nová OZV obce o stanovení místního koeficientu přesune část z celkového příjmu z daně z nemovitostí a to v souladu se zákonem pod místní koeficient, jedná se tedy o daň z nemovitostí (její část), která je příjmem obce.

FV doporučuje ZM schválit zrušení původní obecně závazné vyhlášky o koeficientu daně z nemovitostí a schválit obecně závaznou vyhlášku obce o stanovení místního koeficientu ve výši 1,6 pro výpočet daně z nemovitých věcí.

2. Milostivé léto 3

V rámci Zákona o mimořádném odpuštění a zániku některých daňových dluhů, tzv. „Milostivé léto 3“ mohou územně samosprávné celky na základě usnesení příslušného zastupitelstva aplikovat odpuštění a zánik daňových poplatků i v případě místních poplatků nebo odvodů za porušení rozpočtové kázně ve své působnosti. Aplikací zákona dojde k zániku bagatelních nedoplateků, jejichž jednotlivá výše je do 200 Kč, kdy celková hodnota zanikajících nedoplateků u jednoho správce daně nesmí překročit 1.000 Kč a fyzické osoby budou moci požádat o mimořádné odpuštění příslušenství daně (tj. úroků, penále, pokut za opožděné plnění daňové povinnosti a nákladů řízení včetně exekučních nákladů) za podmínky, že podají žádost a uhradí jistinu (původní částku) v průběhu rozhodného období, které dlužníkům vznikly do 30. září 2022.

Město Jilemnice eviduje k 30. 9. 2022 nedoplatky na místních poplatcích a příslušenství těchto nedoplateků, neeviduje nedoplatky na odvodu za porušení rozpočtové kázně.

FV doporučuje ZM schválit aplikaci Zákona o mimořádném odpuštění a zániku některých daňových dluhů na odpuštění příslušenství nedoplateků za místní poplatky.

3. Avizované návrhy zákonů

Proběhla diskuze nad návrhy změn zákonů v rámci Konsolidačního balíčku a návrhu Zákona o podpoře bydlení.

4. Ostatní - termín dalšího jednání byl stanoven na 28. 8. 2023 od 17.00 hod (ZM 13. 9. 2023).

Datum vyhotovení zápisu: 7. 6. 2023

Zápis vyhotovila: H. Trojanová

Ing. Hana Trojanová – tajemnice FV



Ing. Jan Kolín – předseda

