



Z Á P I S

schůze číslo 80 Rady města Jilemnice

konaná dne 20. 5. 2026 v kanceláři starosty města od 07:30 hod.

Doba jednání: 60 minut

Přítomno: 5 členů rady města (Vladimír Valenta vzdáleně), Ivo Papoušek

Předsedající: David Hlaváč

Zapisovatel: Ivo Papoušek

O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno elektronicky.

1. PROGRAM RADY MĚSTA

1.1. Schválení programu rady města

Rada města schvaluje upravený program. Původní byl doplněn o body 1.1, 3.3 a 4.3.

Návrh usnesení:

Rada města Jilemnice **schvaluje** program 80. zasedání rady města včetně doplněných bodů 1.1, 3.3 a 4.3.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Čechová, Hlaváč, Horáček, Kožnar, Valenta) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/80RM/26 bylo schváleno.

2. FINANCE

2.1. Rozpočtové opatření

Od Krajského úřadu Libereckého kraje byla přijata na účet města neinvestiční účelová dotace ve výši 198.000 Kč na zajištění výdajů jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí. Dotaci poskytuje prostřednictvím krajů Ministerstvo vnitra z rozpočtu Generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky. Město Jilemnice přijalo z Dotačního fondu Libereckého kraje, oblast podpory: Školství a mládežskoolství, mládeže, tělovýchovy a sportu, finance na dotační programy jako transfer pro organizace:

- Mateřskou školu Jilemnice, p. o., 38.000 Kč na projekt "Keramika v jilemnické mateřince",
- Základní školu Jilemnice, Komenského 288, p. o., 38.000 Kč na projekt "Kompenzační pomůcky pomáhají III."
- Základní školu Jilemnice, Komenského 288, p. o., 26.400 Kč na projekt "Program celoroční primární prevence ve škole v roce 2026".

Na provedení odvětrání sklepních prostor v budově MŠ Spořilovská dle vypracované dokumentace je třeba navýšit rozpočet na opravy budov škol o 100.000 Kč, výdaje doporučujeme pokrýt z rozpočtové rezervy města.

Celková změna příjmů a výdajů rozpočtu: + 300.400 Kč Rozpočtové opatření uvedeno v příloze.

Návrh usnesení:

Rada města Jilemnice **schvaluje** rozpočtové opatření RM č. 3/2026 dle návrhu v příloze.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Čechová, Hlaváč, Horáček, Kožnar, Valenta) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/80RM/26 bylo schváleno.

Přílohy:

RM80_1.1_1_Rozpočtové opatření RM 3_2026.pdf, RM80_1.1_2_Dotace LK pro hasiče rozhodnutí.pdf,
RM_1.1_3_MS_Jilemnice keramická pec.pdf, RM_1.1_4_Smlouva Kompenzační pomůcky ZŠ Kom.pdf,
RM_1.1_5_Smlouva Primární prevence ZŠ Kom.pdf

2.2. Žádost Dětského centra Jilemnice, p. o., o schválení leasingové smlouvy a daru

Dětské centrum Jilemnice, p. o., žádá o schválení leasingové smlouvy o operativním leasingu na motorové vozidlo Škoda Octavia Combi. Leasing je financován finančním darem od společnosti Škoda Auto, a. s.

Návrh usnesení:

Rada města Jilemnice **schvaluje** uzavření leasingové smlouvy na vozidlo Škoda Octavia Combi pro Dětské centrum Jilemnice, p. o., dle přílohy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Čechová, Hlaváč, Horáček, Kožnar, Valenta) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3a/80RM/26 bylo schváleno.

Přílohy:

RM80_1.2_1_Žádost DC RM(4240360225)

Ředitelka Dětského centra Jilemnice, p. o., žádá o souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru ve výši 110.088 Kč od společnosti ŠKODA AUTO, a.s. Dar je určen na úhradu 12 měsíčních splátek nájemného dle leasingové smlouvy.

Návrh usnesení:

Rada města Jilemnice **schvaluje** přijetí účelově určeného finančního daru Dětskému centru Jilemnice, p. o., ve výši 110.088 Kč od společnosti ŠKODA AUTO, a.s.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Čechová, Hlaváč, Horáček, Kožnar, Valenta) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3b/80RM/26 bylo schváleno.

2.3. Žádost Mateřské školy Jilemnice, příspěvkové organizace

Mateřská škola Jilemnice, příspěvková organizace, žádá o schválení čerpání prostředků z fondu investic ve výši 51.000 Kč na dofinancování herních zahradních prvků pro pracoviště MŠ Zámecká.

Návrh usnesení:

Rada města Jilemnice **schvaluje** Mateřské škole Jilemnice, příspěvkové organizaci, čerpání fondu investic ve výši 51.000 Kč za účelem dofinancování herních zahradních prvků.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Čechová, Hlaváč, Horáček, Kožnar, Valenta) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/80RM/26 bylo schváleno.

Přílohy:

RM80_1.3_1_Žádost o čerpání z FI 2026_2(0909149591)

2.4. Stanovení výše úplaty za vzdělávání v mateřské škole

Podle aktuální právní úpravy určuje výši měsíční úplaty za vzdělávání v městských příspěvkových organizacích zřizovatel. U mateřských škol může být měsíční výše úplaty stanovena maximálně ve výši 8 % základní sazby minimální měsíční mzdy (pro rok 2026 cca 1.700 Kč). Po projednání s ředitelstvím mateřské školy navrhujeme od školního roku 2026/2027, tzn. počínaje 1. 9. 2026, stanovit úplatu za předškolní vzdělávání ve výši 750 Kč měsíčně.

Návrh usnesení:

Rada města Jilemnice **stanovuje** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 123 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, na školní rok 2026/2027 úplatu za předškolní vzdělávání v Mateřské škole Jilemnice, příspěvkové organizaci, ve výši 750 Kč měsíčně.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Čechová, Hlaváč, Horáček, Kožnar, Valenta) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/80RM/26 bylo schváleno.

3. VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo SMLD19000055 „Rekonstrukce a stavební úpravy ZŠ Jana Harracha v Jilemnici“

Město Jilemnice uzavřelo dne 3. 7. 2019 smlouvu o dílo na realizaci stavebních prací s názvem „Rekonstrukce a stavební úpravy ZŠ Jana Harracha v Jilemnici“ se zhotovitelem Danielem Flambergem, Soběraz 36, IČ: 02927942. Předmětem Dodatku č. 4 je smluvní ujednání ve věci odpovědnosti za výskyt vad díla a podmínky odstranění vad díla.

Návrh usnesení:

Rada města Jilemnice **schvaluje** uzavření Dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo SMLD19000055 mezi městem Jilemnice a společností Daniel Flamberg, Soběraz 36, 507 13 Železnice, IČ: 02927942, jehož předmětem je smluvní ujednání ve věci odpovědnosti za výskyt vad díla a podmínky odstranění vad díla.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Čechová, Hlaváč, Horáček, Kožnar, Valenta) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/80RM/26 bylo schváleno.

Přílohy:

RM80_2.1_1_Dodatek_c.4_SOD-fin.pdf

3.2. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo SMLD24000144 „Cyklostezka Jilemnice – Martinice v Krkonoších – 1. část“

Město Jilemnice uzavřelo dne 15. 10. 2024 smlouvu o dílo na realizaci zakázky na stavební práce, vybudování cyklostezky Jilemnice – Martinice v Krkonoších, části 1, v úseku staničení 0,0 km – 0,947 km. Zhotovitelem akce jsou M-SILNICE, a.s., Husova 1697, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice, IČ: 42196868. Z důvodu dodatečných stavebních prací, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, se celková hodnota díla navyšuje o 902.226,25 Kč bez DPH, a snižuje o 223.885,09 Kč bez DPH, a to na základě zaměření skutečného provedení stavby. Celková cena díla po uzavření dodatku č. 2 bude ve výši 24.915.308,74 bez DPH. Termín pro dokončení díla stanovený smlouvou o dílo zůstává neměnný.

Návrh usnesení:

Rada města Jilemnice **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo SMLD24000144 mezi městem Jilemnice a zhotovitelem M-SILNICE, a.s., Husova 1697, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice, IČ: 42196868, jehož předmětem je změna ceny díla, která se navyšuje o částku 902.226,25 Kč bez DPH, a snižuje o částku 223.885,09 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 (Čechová, Hlaváč, Horáček, Kožnar) / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Valenta)

Usnesení č. 7/80RM/26 bylo schváleno.

Přílohy:

RM80_2.2_1_Dodatek č. 2_Jilemnice_návrh.pdf, RM80_2.2_2_Příloha č. 1_Změnový list č. 2_Jilemnice_návrh.pdf, RM80_2.2_3_Příloha č. 2_Soupis prací_Jilemnice_návrh.pdf

3.3. Zadávací řízení veřejné zakázky „Modernizace zázemí školní kuchyně Komenského 103, Jilemnice“

Jedná se o veřejnou zakázku zadávanou mimo zadávací řízení ve smyslu § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce bude vyhlášena formou uzavřené výzvy. Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy budovy Komenského čp. 103, zázemí sloužící zaměstnancům školní jídelny, zejména šatny zaměstnanců, kanceláře, komunikační prostory, sklady a technické místnosti. Odůvodnění postupu při zadání veřejné zakázky – viz příloha.

Návrh usnesení:

Rada města Jilemnice **schvaluje** výjimku ze zadání veřejné zakázky malého rozsahu III. kategorie – dle vnitřní směrnice č. 4/2025, čl. 10, odst. 10.2.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Čechová, Hlaváč, Horáček, Kožnar, Valenta) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8a/80RM/26 bylo schváleno.

Přílohy:

RM80_3.3_1_Odůvodnění zadání veřejné zakázky.pdf

Návrh usnesení:

Rada města Jilemnice **schvaluje** vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Modernizace zázemí školní kuchyně Komenského 103, Jilemnice“ formou uzavřené výzvy – výzvu a zadávací dokumentaci veřejné zakázky, seznam členů komise pro otevírání, hodnocení a posouzení nabídek, prohlášení dodavatele, smlouvu o dílo, seznam firem k obeslání výzvou k podání nabídky.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Čechová, Hlaváč, Horáček, Kožnar, Valenta) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8b/80RM/26 bylo schváleno.

Přílohy:

RM80_3.3_2_Výzva k podání nabídky.pdf, RM80_3.3_3_Seznam členů komise OHP.pdf, RM80_3.3_4_Prohlášení dodavatele.pdf, RM80_3.3_5_Návrh smlouvy o dílo.pdf, RM80_3.3_6_Seznam firem k obeslání.pdf

4. OSTATNÍ

4.1. Souhlas s vypracováním projektové žádosti Společenský dům Jilm, p. o.

Společenský dům Jilm, p. o., žádá zřizovatele o souhlas s vypracováním projektové žádosti a s případnou realizací v rámci výzvy „2026-D-4-2-33 Digitalizace a modernizace kin“ Státního fondu audiovizí.

Projekt je zaměřen na modernizaci kina a zvýšení komfortu diváků prostřednictvím drobných úprav hlediště a rozšíření technologií pro prodej a propagaci.

Součástí projektu bude vytvoření prostoru pro diváky na invalidním vozíku, doplnění pohodlných sedadel se stolečky, instalace moderních reklamních obrazovek pro lepší propagaci filmového programu a kulturních akcí a zakoupení samoobslužného kiosku pro prodej vstupenek. Projekt přispěje ke zkvalitnění prostředí kina, lepší komunikaci s veřejností a podpoře dobrého jména instituce.

Výše dotace je až 80 % způsobilých nákladů. Rozpočet projektu a odhadovaný termín realizace přílohou.

Návrh usnesení:

Rada města Jilemnice **souhlasí** se zapojením Společenského domu Jilm, p. o., v rámci výzvy „2026D-4-2-33 Digitalizace a modernizace kin“ Státního fondu audiovizí.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Čechová, Hlaváč, Horáček, Kožnar, Valenta) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/80RM/26 bylo schváleno.

Přílohy:

RM80_4.1_1_Rozpočet projektu - SFA

4.2. Návrh na rozvoj lokality Valdštejnská - Krkonošská ve městě Jilemnice

Rada města po vyhodnocení aktuální situace doporučuje zastupitelstvu města dočasně pozastavit další přípravu projektu rozvoje lokality Valdštejnská -Krkonošská. Důvodem jsou především přetrvávající nejasnosti v oblasti financování obdobných projektů, nejasně predikovatelný vývoj podmínek podpory ze strany Ministerstva pro místní rozvoj, změny související se stavební legislativou a vysoká investiční i organizační náročnost projektu, zejména v souběhu se startujícím projektem Buben Jilemnice. Rada města současně doporučuje zaměřit kapacity města na přípravu menšího pilotního projektu dostupného, startovacího nebo družstevního bydlení na pozemcích p. č. 180/2 a p. č. 168/1 v katastrálním území Hrabačov na ulici Hanče a Vrbaty. Tento projekt by mohl ověřit model městské bytové výstavby, možnosti financování i budoucí spolupráce s investory v podmínkách města Jilemnice.

Návrh usnesení:

Rada města Jilemnice **doporučuje zastupitelstvu města** pozastavit další přípravu projektu rozvoje lokality Valdštejnská - Krkonošská, a to zejména z důvodu aktuálních nejasností v oblasti financování obdobných projektů, očekávaného vývoje podmínek podpory Ministerstva pro místní rozvoj, změn stavební legislativy a vysoké investiční a organizační náročnosti projektu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Čechová, Hlaváč, Horáček, Kožnar, Valenta) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10a/80RM/26 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Jilemnice **doporučuje zastupitelstvu města** schválit směnu a nákup ideálních polovin pozemků p. č. 180/2 a p. č. 168/1 v katastrálním území Hrabačov a zahájit přípravu pilotního projektu dostupného, startovacího nebo družstevního bydlení v ulici Hanče a Vrbaty, včetně prověření majetkoprávních, územně-plánovacích a ekonomických podmínek realizace.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Čechová, Hlaváč, Horáček, Kožnar, Valenta) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10b/80RM/26 bylo schváleno.

4.3. Dopis radě města vlastníka nemovitosti v Jilemnici

Vlastník nemovitosti v Jilemnici požaduje po starostovi města předložení svého dopisu radě města.

Návrh usnesení:

Rada města Jilemnice **bere na vědomí** dopis vlastníka nemovitosti v Jilemnici ze dne 6. 5. 2026.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 (Čechová, Hlaváč, Horáček, Kožnar, Valenta) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11/80RM/26 bylo schváleno.

Přílohy:

RM80_4.3_1_Dopis Radě Jilemnice

David Hlaváč v. r.
starosta

Vladimír Horáček v. r.
místostarosta

Datum vyhotovení: 20. 5. 2026