



Z Á P I S

zasedání číslo 18 Zastupitelstva města Jilemnice

konané dne 30. 10. 2024 v zasedací místnosti městského úřadu od 17:00 hod.

Doba jednání: 77 minut
Přítomno: 15 členů zastupitelstva
Omluveni: Jan Kolín, Jan Válek
Předsedající: David Hlaváč
Zapisovatelka: Šárka Krausová
Ověřovatelé zápisu: Vladimír Valenta, Vladimír Vinklář
Návrhová komise: Aleš Kožnar, Vojtěch Mečíř

O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

Online přenos: <https://1url.cz/@18zm-2024-10-30>

1. NEMOVITOSTI

1.1. Převod nemovitostí p. p. č. 664/1, 665, 664/4, k. ú. Jilemnice na Sportovní centrum

Projednávání bodu v čase cca 1:40 celkového záznamu.

Ubytovací zařízení čp. 147 (bývalý hotel Sumó) byl na základě usnesení č. 11a/16ZM/24 zakoupen městem Jilemnice. Vzhledem k tomu, že zařízení bude doplňovat ostatní sportovní zařízení města, doporučujeme budovu i s okolním pozemkem převést do majetku 100 % vlastněné organizace města, a to společnosti Sportovní centrum Jilemnice, s. r. o., Jungmannova 146, 514 01 Jilemnice, IČ: 05769370. Záměr převodu nemovitostí byl schválen ZM dne 18. 9. 2024 pod č. usnesení 3/17ZM/24 a vyvěšen na úřední desce města. FV projednal na svém jednání možnosti způsobu předání bývalého hotelu na SC Jilemnice a doporučil převod majetku formou dobrovolného nepeněžitého příplatku mimo základní kapitál společnosti. V příloze návrh smlouvy mezi městem Jilemnice a SC Jilemnice, s. r. o., kdy předmětem smlouvy je závazek společníka města Jilemnice poskytnout společnosti Sportovní centrum dobrovolný nepeněžitý příspěvek společníka do vlastního kapitálu společnosti mimo základní kapitál, a to vkladem nemovité věci. Jedná se o tyto pozemky a stavbu: pozemku p. č. 664/1 – ostatní plocha o výměře 745 m², pozemku p. č. 665 – ostatní plocha o výměře 673 m², pozemku p. č. 664/4 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 436 m², jehož součástí je stavba s č. p. 147, stojící na pozemku p. č. 664/4, vše v k. ú. Jilemnice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** poskytnutí dobrovolného nepeněžitého příplatku v hodnotě 25.100.000 Kč mimo základní kapitál společnosti Sportovní centrum Jilemnice, s. r. o., a to vkladem nemovité věci zapsané na LV č. 10001 pro k. ú. Jilemnice u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Semily a současně schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí tohoto nepeněžního příplatku.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 (Čechová, Dufek, Hlaváč, Horáček, Kalenský, Kalvoda, Korbelař, Kožnar, Opluštil, Pohořalá, Valenta, Zuzánek) /
Proti: 3 (Mečíř, Tomášová, Vinklář) / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/18ZM/24 bylo schváleno.

Zodpovídá: Šnorbert Martin | Termín splnění: 18. 11. 2024

Přílohy:

ZM18_1_Smlouva o poskytnutí příplatku.pdf

1.2. Prodej pozemku p. č. 1420/111, k. ú. Jilemnice

Projednávání bodu v čase cca 9:35 celkového záznamu.

O odkoupení pozemkové parcely č. 1420/111 v k. ú. Jilemnice bylo požádáno majiteli garáže, která stojí na pozemku p. č. 1420/85 a na prodávaném pozemku p. č. 1420/111, vše v k. ú. Jilemnice. Kupujícím celého pozemku je [REDAKCE]

Zastupitelstvo města Jilemnice schválilo záměr prodeje pozemkové parcely č. 1420/111, k. ú. Jilemnice o výměře 5 m² v k. ú. Jilemnice pod usnesením 6/17ZM/24 ze dne 18. 9. 2024.

Cena za prodej pozemku vychází z vyhotoveného odhadu obvyklé ceny pozemku p. č. 1420/111 v obci a katastrálním území Jilemnice, kde je cena stanovena odborným odhadem na 800 Kč/m². Tedy celková cena prodeje části pozemku je 4.000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** uzavření kupní smlouvy k pozemku p. č. 1420/111, k. ú. Jilemnice o výměře 5 m² za cenu 4.000 Kč s kupující [REDAKCE]

Výsledek hlasování:

Pro: 15 (Čechová, Dufek, Hlaváč, Horáček, Kalenský, Kalvoda, Korbelář, Kožnar, Mečíř, Opluštil, Pohořalá, Tomášová, Valenta, Vinklář, Zuzánek) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/18ZM/24 bylo schváleno.

Zodpovídá: Šnorbert Martin | Termín splnění: 31. 12. 2024

Přílohy:

ZM18_2_Kupní smlouva

2. PODNĚTY KONTROLNÍHO VÝBORU

2.1. Kontrola usnesení

Projednávání bodu v čase cca 18:00 celkového záznamu.

KV provedl pravidelnou kontrolu usnesení a usnesl se, že nadále bude provádět kontrolu tzv. starým způsobem, kdy bude procházet veškerá usnesení a skrze tajemnici KV průběžně žádat o aktualizaci důvodů v případě neplněných usnesení. Tak bylo učiněno i při této kontrole. Zároveň KV upozorňuje na dvě usnesení, jejichž plnění neprobíhá dle schváleného zadání:

1/29RM/24 - RM si sama schválila termín závěrečného projednání systému odměňování ředitelů příspěvkových organizací města do 30. 9. 2024, avšak žádný systém dosud schválen nebyl.

Vladimír Horáček podal protinávrh na usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **ukládá** Radě města Jilemnice doprojednat pravidla pro odměňování ředitelů školských příspěvkových organizací zřizovaných městem Jilemnice s účinností od 1. 1. 2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 (Čechová, Dufek, Hlaváč, Horáček, Kalenský, Kalvoda, Korbelář, Kožnar, Mečíř, Opluštil, Pohořalá, Tomášová, Valenta, Vinklář, Zuzánek) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3a/18ZM/24 bylo schváleno.

Zodpovídá: Horáček Vladimír | Termín splnění: 31. 12. 2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **ukládá** Radě města Jilemnice projednat systém odměňování ředitelů příspěvkových organizací do 15. 11. 2024 tak, aby ředitelé příspěvkových organizací v roce 2025 již měli jistotu, podle jakých pravidel proběhne jejich odměňování. (termín splnění: 15. 11. 2024).

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

17a/10ZM/23 - ZM pověřilo Odbor RIM k předložení "návrh na zajištění bezpečnosti dopravy" v ul. Hanče a Vrbaty s termínem do 31. 3. 2024. Dle vyjádření odpovědné osoby ale "bude řešeno ve spolupráci s Povodím Labe při úpravě toku", což však neodpovídá zadání schválenému ZM. V případě, že z nějakého důvodu nelze usnesení splnit, je třeba přijmout jiné, příp. toto zrušit.

David Hlaváč podal protinávrh na usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **odkládá** provedení usnesení 17a/10ZM/23 do doby vstřícného přístupu Povodí Labe, s. p.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 (Čechová, Dufek, Hlaváč, Horáček, Kalenský, Korbelař, Kožnar, Mečíř, Opluštil, Pohořalá, Tomášová, Valenta, Vinklář, Zuzánek) / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Kalvoda)

Usnesení č. 3b/18ZM/24 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **ukládá** odboru RIM předložit návrh na zajištění bezpečnosti dopravy tak, jak bylo schváleno v usnesení 17a/10ZM/23 (termín splnění: 31. 12. 2024).

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

2.2. Most ev. č. 286 -012 a - přes Jilemku u pošty

Projednávání bodu v čase cca 29:55 celkového záznamu.

Na 9. jednání zastupitelstva dne 13. 9. 2023 řekl starosta města David Hlaváč k informacím o komplikacích při rekonstrukci mostu u pošty: "Mám informaci o tom, že ve smlouvě mají, že budou platit 0,5 procenta penále za každý den Krajské správě [silnic Libereckého kraje]. Uvidíme. Budu rád, když Krajská správa opraví vše, co zničili, a že se s námi i rozdělí." Liberecký kraj nakonec penále neuplatňoval a naopak zaplatil cca 300.000,- Kč více prací. Radní pro dopravu Libereckého kraje Jan Sviták k tomu na začátku srpna 2024 předsedovi KV napsal: "Předpokládáme dokončení do konce srpna. (sic!) Dodavatel byl v problémech a jsme rádi, že to dodělal. K pokutě není důvod."

Kontrolní výbor Zastupitelstva města Jilemnice se domnívá, že by Liberecký kraj měl v případě dohody se zhotovitelem nést náklady na problémy způsobené jím vybraným dodavatelem a nepřenášet je na město Jilemnice.

Protinávrh na usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **bere na vědomí** zprávu o jednání o situaci mostu u pošty a proběhlých kompenzací ze strany kraje a pověřuje starostu města Jilemnice k jednání s Libereckým krajem o dokončení mostu u pošty.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 (Čechová, Dufek, Hlaváč, Horáček, Kalenský, Kalvoda, Korbelař, Kožnar, Mečíř, Opluštil, Pohořalá, Tomášová, Valenta, Vinklář, Zuzánek) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/18ZM/24 bylo schváleno.

Zodpovídá: Hlaváč David | Termín splnění: 31. 12. 2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **pověřuje** starostu města Jilemnice k jednání s náměstkem hejtmana Libereckého kraje Janem Svitákem o finanční kompenzaci na opravu objízdných tras.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. OBECNĚ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY

3.1. Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 2/2014

Projednávání bodu v čase cca 42:20 celkového záznamu.

Dle aktuálně účinné obecně závazné vyhlášky č. 2/2014, o ochraně veřejného pořádku při provozování hostinských činností, veřejnosti přístupných sportovních podniků, tanečních zábav, diskoték a jiných kulturních podniků, ze dne 14. května 2014, je zakázáno provozovat hostinskou činnost, taneční zábavy, diskotéky apod. po půlnoci v pracovní dny a po 2. hodině ranní v dny pracovního klidu. Vzhledem ke skutečnosti, že dlouhodobě nejsou evidovány případy narušování veřejného pořádku rušením nočního klidu, ve spojení se skutečností, že provozovatelé těchto podniků obvykle zavírají své provozovny ještě před dobou uvedenou v předmětné obecně závazné vyhlášce, navrhuje se tuto vyhlášku zrušit bez náhrady, a ponechat tak provozní doby těchto podniků na uvážení jednotlivých provozovatelů. Zrušením obecně závazné vyhlášky č. 2/2014 nebude nijak dotčena obecná povinnost dodržovat noční klid.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 2/2014, o ochraně veřejného pořádku při provozování hostinských činností, veřejnosti přístupných sportovních podniků, tanečních zábav, diskoték a jiných kulturních podniků.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 (Čechová, Dufek, Hlaváč, Horáček, Kalenský, Kalvoda, Korbelář, Kožnar, Mečíř, Opluštil, Pohořalá, Tomášová, Valenta, Vinklář, Zuzánek) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/18ZM/24 bylo schváleno.

Zodpovídá: Faistauer Petr | Termín splnění: 29. 11. 2024

Přílohy:

ZM18_3_Navrh_OZV-zruseni_OZV_c.2-2014

3.2. Návrh obecně závazné vyhlášky o nočním klidu

Projednávání bodu v čase cca 47:50 celkového záznamu.

Důvodem pro přijetí nové obecně závazné vyhlášky o nočním klidu v navrhovaném znění, jež nahrazuje obecně závaznou vyhlášku č. 2/2016, o nočním klidu, ze dne 7. 12. 2016, je aktualizace výjimek z nočního klidu, tj. případů, při nichž je doba nočního klidu zkrácena.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 (Čechová, Dufek, Hlaváč, Horáček, Kalenský, Kalvoda, Korbelář, Kožnar, Mečíř, Opluštil, Pohořalá, Tomášová, Valenta, Vinklář, Zuzánek) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/18ZM/24 bylo schváleno.

Zodpovídá: Faistauer Petr | Termín splnění: 29. 11. 2024

Přílohy:

ZM18_4_Navrh_OZV-nocni_klid, ZM18_5_Priloha_navru_OZV-nocni_klid

3.3. Návrh obecně závazné vyhlášky o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

Projednávání bodu v čase cca 52:50 celkového záznamu.

Důvodem pro přijetí nové obecně závazné vyhlášky o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v navrhovaném znění, jež nahrazuje obecně závaznou vyhlášku č. 3/2015, o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, ze dne 21. 10. 2015, ve znění vyhlášky č. 4/2015 ze dne 16. 12. 2015, je aktualizace seznamu veřejných prostranství, na nichž je zakázána konzumace alkoholických nápojů a žebrání, a současně stanovení výjimek z tohoto zákazu. S ohledem na judikatorní vývoj se zároveň ruší právo Rady města Jilemnice udělovat ze zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejných prostranstvích individuální výjimky. Veškeré výjimky ze zákazu musejí být zakotveny v obecně závazné vyhlášce, přičemž jakákoliv jejich úprava (rozšíření, zúžení výčtu výjimek) musí být opět schválena zastupitelstvem (formou novelizace přijaté vyhlášky).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 (Čechová, Dufek, Hlaváč, Horáček, Kalenský, Kalvoda, Korbelař, Kožnar, Mečíř, Opluštil, Pohořalá, Tomášová, Valenta, Vinklář, Zuzánek) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/18ZM/24 bylo schváleno.

Zodpovídá: Faistauer Petr | Termín splnění: 29. 11. 2024

Přílohy:

ZM18_6_Navrh_OZV-zabezpeceni_mistnich_zalezitosti_veřejneho_poradku,
ZM18_7_Priloha_navhu_OZV-zabezpeceni_mistnich_zalezitosti_veřejneho_poradku

4. OSTATNÍ

4.1. 10 Příležitosti pro město Jilemnice

Projednávání bodu v čase cca 56:35 celkového záznamu.

Na veřejném projednání - „Fóru Zdravého města Jilemnice 2024“ byly veřejností naformulovány příležitosti v jednotlivých oblastech rozvoje města tak, jak je přítomní občané vnímali (projednání se účastnilo celkem 41 účastníků). Formulované příležitosti byly ověřeny v následné anketě, která probíhala na webových stránkách města a pomocí sběrných boxů na kontaktních místech (zapojilo se celkem 248 respondentů).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **bere na vědomí** formulované příležitosti vzešlé z veřejného projednání a ověřené anketou a ukládá Radě města stanovení garantů za jednotlivé příležitosti a jejich řešení. Zastupitelstvo města bude o stavu řešení jednotlivých podnětů průběžně informováno.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 (Čechová, Dufek, Hlaváč, Horáček, Kalenský, Kalvoda, Korbelař, Kožnar, Mečíř, Opluštil, Pohořalá, Tomášová, Valenta, Vinklář, Zuzánek) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/18ZM/24 bylo schváleno.

Přílohy:

ZM18_8Overenych_10P, ZM18_9_Duvodova_zprava_10P

4.2. Dodatek zřizovací listiny ZŠ Komenského, p. o.

Projednávání bodu v čase cca 59:05 celkového záznamu.

Na svém 12. zasedání dne 31. 1. 2024 usnesením č. 3/12ZM/24 zastupitelstvo města schválilo podání žádosti o podporu s názvem "Základní škola Jilemnice, Komenského 288: vnitřní konektivita a modernizace zázemí" do 48. výzvy IROP – Vzdělávání – SC 5.1 (CLLD). Součástí projektu byla modernizace datové sítě základní školy a vybavení kabinetu jazyků nábytkem.

Po ukončení projektu doporučujeme:

- zhodnocení nemovitého majetku (budovy školy) v hodnotě 1.406.441 Kč svěřit organizaci do správy, - movitý majetek (vybavení a nábytek) v hodnotě 126.235,67 Kč předat organizaci do vlastnictví, a to Dodatkem č. 3 Zřizovací listiny.

Příloha: 2 karty majetku

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** Dodatek č. 3 Zřizovací listiny Základní školy Jilemnice, Komenského 288, Jilemnice, příspěvkové organizace. Nehlasuje Korbelař (podjatost).

Výsledek hlasování:

Pro: 14 (Čechová, Dufek, Hlaváč, Horáček, Kalenský, Kalvoda, Kožnar, Mečíř, Opluštil, Pohořalá, Tomášová, Valenta, Vinklář, Zuzánek) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/18ZM/24 bylo schváleno.

Přílohy:

ZM18_10_Zřizovací_listina_ZŠ_Komenskeho.pdf, ZM18_11_Dodatek_č._3.pdf, ZM18_12_Priloha_karta_majetku_1.pdf,
ZM18_13_Priloha_karta_majetku_2.pdf

4.3. Změna stanov Jilemnicka - dobrovolného svazku obcí

Projednávání bodu v čase cca 62:05 celkového záznamu.

Jilemnicko – svazek obcí od roku 2025 zaměří svoji činnost pouze na oblast odpadového hospodářství v regionu. Veškeré dosavadní aktivity týkající se vzdělávání, kultury, sociálních služeb atp. bude nadále zajišťovat letos nově založené Jilemnicko – společenství obcí. Z tohoto důvodu je zapotřebí upravit název svazku a následně nový název promítnout i do smlouvy o vytvoření svazku. Nový název bude Technický svazek obcí Krkonoše. V souvislosti s úpravou předmětu činnosti a v souladu s novou legislativou platnou od 1. 1. 2024 musí dojít i k úpravě stávajících stanov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** Změnu č. 3 smlouvy O vytvoření dobrovolného svazku obcí uzavřené dne 4. 12. 2001 dle předloženého návrhu (Změna smlouvy č. 3 O vytvoření dobrovolného svazku obcí).

Výsledek hlasování:

Pro: 15 (Čechová, Dufek, Hlaváč, Horáček, Kalenský, Kalvoda, Korbelář, Kožnar, Mečíř, Opluštil, Pohořalá, Tomášová, Valenta, Vinklář, Zuzánek) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10a/18ZM/24 bylo schváleno.

Přílohy:

ZM18_14_Zmena_smlouvy_c._3_O_vytvoreni_dobrovolneho_svazku_obci

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Jilemnice **schvaluje** změnu stanov dobrovolného svazku obcí v podobě úplného znění dle předloženého návrhu (Stanovy TSO Krkonoše).

Výsledek hlasování:

Pro: 15 (Čechová, Dufek, Hlaváč, Horáček, Kalenský, Kalvoda, Korbelář, Kožnar, Mečíř, Opluštil, Pohořalá, Tomášová, Valenta, Vinklář, Zuzánek) / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10b/18ZM/24 bylo schváleno.

Přílohy:

ZM18_15_Stanovy_TSO_Krkonoše, ZM18_16_Priloha_c._1_Stanov_TSO_Krkonoše_-_seznam_clenu_k_1.1.2025

4.4. Návrhy, připomínky a podněty občanů a občanek

Projednávání bodu v čase cca 64:20 celkového záznamu.

1. Petr Soukup žádal o:
 - podporu směny pozemku s městem Jilemnice pro přístupovou cestu k budoucí rodinné zástavbě,
2. Sára Tomášová pozvala na:
 - diskusi 8. 11. od 20 hod. v SD Jilm „Jak udělat bydlení dostupné“,
3. David Hlaváč pozval na:
 - kulatý stůl 18. 11. 2024 od 16 hod. diskuse o koncepci sociálního bydlení v Jilemnici
 - 18. 11. 2024 od 18 hod. v SD Jilm na slavnostní ocenění žáků a studentů jilemnických škol u příležitosti 35. výročí listopadu 1989

Ověřovatelé: Vladimír Valenta

Vladimír Vinklář

David Hlaváč
starosta v. r.

Vladimír Horáček
místostarosta v. r.

Datum vyhotovení: 4. 11. 2024

Vytvořeno v aplikaci UZO.

strana 6 / 6