

14. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA JILEMNICE

konané dne 26. 2. 2020 od 17 hod. v zasedací místnosti městského úřadu

Návrhová komise: Hlaváč, Malý

Ověřovatelé zápisu: Kalvoda, Kožnar

PROGRAM A SCHVÁLENÁ USNESENÍ:

Návrh programu byl schválen jednomyslně. Usnesení byla schválena jednomyslně, není-li uvedeno jinak.

Přítomno: 16 členů zastupitelstva (Rychtr od bodu 3.2)

Omluven: Valenta

Za MěÚ: Faistauer, Kynčlová, Malínská, Morávková, Šnorbert

1 FINANCE

1. 1 Rozpočet města Jilemnice na rok 2020

Návrh rozpočtu na rok 2020 vychází z výsledků hospodaření města Jilemnice z minulého roku 2019 a ze schváleného státního rozpočtu na rok 2020, podle něhož jsou rozpočtovány daňové příjmy a dotace na výkon státní správy. Podrobný rozbor hospodaření města za rok 2019 spolu s výsledky hospodaření příspěvkových organizací a obchodních společností založených městem bude součástí schvalování závěrečného účtu roku 2019. Za rok 2019 byl vyhodnocen přebytek hospodaření ve výši 31.807 tis. Kč, který je celý zapojen do rozpočtu roku 2020. Podrobné členění přehledu hospodaření za rok 2019 a návrhu rozpočtu na rok 2020 spolu s dalšími doplňujícími informacemi je v příloze č. 1.

K rozpočtu běžných příjmů 2020: Příjem ze sdílených daní, který je počítán podle počtu obyvatel s trvalým pobytem v Jilemnici (5.391 občanů), a daně z nemovitých věcí je plánován ve výši 84.200 tis. Kč, což je 105,1 % rozpočtu roku 2019. Bohužel meziročně dochází k opětovnému úbytku obyvatel Jilemnice, pokles žáků se zastavil, ale nedosahuje úrovně roku 2018. Proto je nutné opět rozpočtovat daňové příjmy opatrně. Správní poplatky jsou rozpočtovány v částce 4.835 tis. Kč (101 % rozpočtu 2019), místní poplatky v částce 3.360 tis. Kč (100 % rozpočtu 2019). Daň z hazardních her rozpočtujeme vyšší oproti roku 2019, a to na částku 3.900 tis. Kč, neboť je opětovně rozšířen počet heren. Ostatní běžné příjmy jsou rozpočtovány dle uzavřených smluv či skutečnosti minulého roku, celkem v částce 26.505 tis. Kč (96,8 % rozpočtu 2019).

K rozpočtu kapitálových příjmů 2020: Kapitálové příjmy jsou rozpočtovány v částce 7.115 tis. Kč. Zde je nadále počítáno s privatizací bytů, s doplatkem dvou pozemků v lokalitě Nouzov, se splátkami budoucích kupních cen bytů u akce „32 bj. Roztocká“ a 50 tis. Kč z drobných prodejů pozemků.

K rozpočtu dotací 2020: Běžné rozpočtované dotace jsou v částce 35.444 tis. Kč (126 % rozpočtu r. 2019), z toho dotace na výkon státní správy činí 27.168 tis. Kč včetně účelové dotace na sociálně právní ochranu dětí a sociální práci pro odbor sociálních věcí. Tyto dotace jsou o 14 % vyšší než v roce 2019. Nově je zařazena dotace na projekt „MAS Sociální práce v Jilemnici“. Pokračují dotace pro pečovatelskou službu (3.480 tis. Kč) a dotace na památky od Ministerstva kultury ČR (800 tis. Kč). Nově jsou zařazeny příjmy z veřejnoprávních smluv pro rozšíření pečovatelské služby do ORP a pro financování sociálních služeb v ORP, kdy město Jilemnice bude vyhlášovatelem nového grantového programu. Kapitálová dotace je rozpočtována na projekt „Rekonstrukce čp. 64 pro rozvoj sociálních služeb“ ve výši 4.579 tis. Kč, který byl dokončen v roce 2019.

K rozpočtu běžných výdajů 2020: Čerpání běžných výdajů je navrženo v souhrnné výši 160.389 tis. Kč (115 % rozpočtu 2019). Kritériem k projednávání jednotlivých výdajů pro rok 2020 bylo doporučení finančního výboru týkající se zákonného navýšení mezd, energií i cen služeb. Součástí běžných výdajů budou i velké opravy, a to opravy budov škol – střechy čp.101 a čp.103 (3.250 tis. Kč), oprava budovy MŠ Zámecká I. etapa (4.500 tis. Kč), opravy bytového fondu (6.751 tis. Kč), lokalita Spořilov – vodovod, kanalizace (2.886 tis. Kč), komunikace, chodníky Za Lázněmi a další. Ve výdajích je počítáno s neinvestiční rozpočtovou rezervou ve výši 238 tis. Kč.

K rozpočtu kapitálových výdajů 2020: Kapitálové výdaje jsou navrženy v částce 63.661 tis. Kč. Největší plánovanou akcí na rok 2020 bude ve spolupráci s VHS Turnov akce „Nouzov – inženýrské sítě a komunikace“, kde se počítá s částkou 17.200 tis. Kč. Druhá nejvyšší investiční částka ve výši 13.615 tis. Kč připadá na projekt IROP „ZŠ J. Harracha - zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury základního vzdělávání“. Tento projekt bude financován pomocí úvěru. Další investiční akcí bude „Spořilov – komunikace, vodovod a kanalizace – I. etapa“ (částka 9.614 tis. Kč), která bude realizována ve spolupráci s VHS Turnov. I nadále se počítá s investičním rozvojem majetku, který spravuje Sportovní centrum Jilemnice, s.r.o. Příplatek mimo základní kapitál bude činit 9.640 tis. Kč. Novým projektem bude i výstavba čtyř sociálních bytů v čp. 70 (4.800 tis. Kč).

Nadále bude pokračovat příprava projektových dokumentací k akcím, které se budou realizovat v příštích letech (přístavba DC, území bytové výstavby Buben, chodník Roztocká, smuteční síň, knihovna, komunikace Nouzov, cyklostezka apod.).

Financování: Do třídy financování je zapojen celý přebytek hospodaření z roku 2019 ve výši 31.807 tis. Kč. V této části rozpočtu je rozpočtována dlouhodobá splátka projektu EPC ve výši 2.220 tis. Kč (konečná splatnost je 31. 12. 2026) a úvěr ve výši 18.000 tis. Kč na předfinancování projektu IROP „ZŠ J. Harracha- zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury základního vzdělávání“. Úvěrová smlouva byla uzavřena a schválena již v roce 2019. Celkem je financování navrženo ve výši 47.587 tis. Kč.

Závěr: Celkové příjmy na rok 2020 jsou navrhovány v částce 176.463 tis. Kč, celkové výdaje ve výši 224.050 tis. Kč. Rozdíl mezi příjmy a výdaji ve výši 47.587 tis. Kč je vyrovnán financováním, které tvoří přebytek hospodaření z roku 2019 ve výši 31.807 tis. Kč, úvěrem ve výši 18.000 tis. Kč, sníženým o splátku dlouhodobého závazku z projektu EPC ve výši 2.220 tis. Kč.

Návrh rozpočtu na rok 2020 projednal a doporučil ke schválení finanční výbor dne 10. 2. 2020. Rada města návrh finančního výboru projednala a doporučila ke schválení dne 12. 2. 2020 č. usn. 6/20. Návrh rozpočtu byl řádně vyvěšen na úřední desce a internetových stránkách města.

4/20 ZM schvaluje rozpočet města Jilemnice na rok 2020 v členění dle předloženého návrhu. Závaznými ukazateli jsou třída 4 - Přijaté dotace, výdaje dle skupin podle paragrafů a položky ve financování v tis. Kč:

Příjmy:

	Třída 1 - Daňové příjmy (rámcový ukazatel)	102 820
	Třída 2 - Nedaňové příjmy (rámcový ukazatel)	26 505
	Třída 3 - Kapitálové příjmy (rámcový ukazatel)	7 115
	Třída 4 - Přijaté dotace	40 023
	Příjmy celkem	176 463

Sk: Výdaje:

10	Zemědělství a lesní hospodářství	1 316
21	Stavebnictví, cestovní ruch, služby	1 549
22,23	Doprava, vodovody, kanalizace	24 275
31	Vzdělávání	30 272
33	Kultura, církev a sdělovací prostředky	11 085
34	Tělovýchova a zájmová činnost	15 880
35	Zdravotnictví	1 143
36	Bydlení, komunální služby a územní rozvoj	37 952
37	Životní prostředí	12 625
43	Sociální péče	9 434
52-5	Bezpečnost, požární ochrana	3 478
61	Státní správa, územní samospráva	63 683
63,64	Finanční operace, ostatní činnosti	11 358
	Celkem výdaje	224 050

Příjmy - výdaje: -47 587

Financování (vyrovnání rozdílu příjmy - výdaje):

	Splátky úvěrů, dl. závazků	-2 220
	Přijetí úvěru	18 000
	Zůstatek z roku 2019	31 807
	Celkem financování	47 587

1. 2 Schválení příspěvků a nařízených odvodů pro zřízené příspěvkové organizace na rok 2020

5/20 ZM schvaluje v rámci schváleného rozpočtu na rok 2020 příspěvky a nařízené odvody zřízeným příspěvkovým organizacím:

1. Dětské centrum Jilemnice, příspěvková organizace:
Příspěvek na provoz: 1.288.000 Kč
2. Mateřská škola Jilemnice, příspěvková organizace:
Příspěvek na provoz: 1.646.228 Kč
z toho příspěvek na odpisy svěřeného majetku: 231.228 Kč
Odvod z odpisů svěřeného majetku: 231.228 Kč

3.	<u>Společenský dům Jilm, příspěvková organizace:</u>	
	Příspěvek na provoz:	4.209.027 Kč
	z toho příspěvek na odpisy svěřeného majetku:	656.027 Kč
	Odvod z odpisů svěřeného majetku:	656.027 Kč
4.	<u>Základní škola, Komenského 288, příspěvková organizace:</u>	
	Příspěvek na provoz:	2.726.227 Kč
	z toho příspěvek na odpisy svěřeného majetku:	660.227 Kč
	Odvod z odpisů svěřeného majetku:	660.227 Kč
5.	<u>Základní škola, J. Harracha 97, příspěvková organizace:</u>	
	Příspěvek na provoz:	1.892.655 Kč
	z toho příspěvek na odpisy svěřeného majetku:	461.655 Kč
	Odvod z odpisů svěřeného majetku:	461.655 Kč
6.	<u>Základní umělecká škola Jilemnice, příspěvková organizace:</u>	
	Příspěvek na provoz:	341.257 Kč
	z toho příspěvek na odpisy svěřeného majetku:	66.257 Kč
	Odvod z odpisů svěřeného majetku:	66.257 Kč

1.3 Schválení dotací právnickým subjektům na rok 2020

V níže uvedeném usnesení jsou vyčísleny dotace právnickým subjektům, na které již byly schváleny a uzavřeny smlouvy, či usnesení ZM o financování členských příspěvků (bod 3).

- 6/20 **ZM schvaluje** v rámci schváleného rozpočtu na rok 2020 poskytnutí dotací těmto právnickým subjektům:
1. Neinvestiční dotaci ve výši povinného podílu k úrokům 45.238 Kč k projektu „Čistá Jizera I“ Vodohospodářskému sdružení Turnov - DSO, A. Dvořáka 287, Turnov.
 2. Neinvestiční dotaci ve výši 1.285.000 Kč na provoz Krkonošského muzea v Jilemnici Správě KRNAP, Dobrovského 3, Vrchlabí.
 3. Neinvestiční dotaci ve výši 301.412,50 Kč na úhradu účelového členského příspěvku na provoz kompostárny a účelový investiční příspěvek ve výši 102.429 Kč na rozvoj kompostáren svazku Jilemnicko-svazek obcí, Masarykovo náměstí 82, Jilemnice.
 4. Neinvestiční dotaci ve výši 485.190 Kč na zajištění dopravní obslužnosti Libereckému kraji, U Jezů 642/2a, Liberec (smlouva schválena ZM 13. 11. 2019 č. usn. 71/19).

1.4 Schválení dotací právnickým subjektům a uzavření veřejnoprávních smluv na rok 2020

V níže uvedeném usnesení jsou vyčísleny dotace právnickým subjektům, na které bude uzavřena nová smlouva na rok 2020, a to pro CMJ, z.s. ve výši 160.000 Kč a pro Vodohospodářské sdružení Turnov ve výši 10.400.000 Kč (text smluv viz příloha č. 2).

- 7/20 **ZM schvaluje** v rámci schváleného rozpočtu na rok 2020 poskytnutí dotací a uzavření veřejnoprávních smluv na poskytnutí těchto dotací těmto právnickým subjektům:
1. Neinvestiční dotaci ve výši 160.000 Kč na úhradu provozních nákladů vztahujících se k činnosti informačního centra pro mládež v roce 2020 CMJ, z.s., Roztocká 500, Jilemnice, IČO 22909052.
 2. Poskytnutí celkové dotace ve výši 10.400.000 Kč Vodohospodářskému sdružení Turnov, svazku obcí, se sídlem Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov, IČO 49295934 na realizaci akce: „Jilemnice – obnova vodohospodářských sítí na sídlišti Spořilov – I. etapa. Jedná se o opravu vodovodního řádu v ulici Zahradní a o investici (rekonstrukci) sítí v ulicích Jubilejní a Spořilovské.
Z uvedené částky bude neinvestiční dotace ve výši 2.886.624 Kč a investiční dotace ve výši 7.513.376 Kč.

1.5 Schválení finančních vztahů ke Sportovnímu centru Jilemnice, s.r.o

Předkládaný rozpočet města na rok 2020 počítá s přidělením finančních prostředků na správu, údržbu a obnovu sportovních zařízení, které zajišťuje Sportovní centrum Jilemnice, s.r.o. Smlouva o poskytnutí vyrovnávací platby je v příloze č. 3. Dále je v rozpočtu na rok 2020 navržena částka ve výši 9.640 tis. Kč na příplatek mimo základní kapitál.

- 8/20 **ZM schvaluje** smlouvu o poskytnutí vyrovnávací platby za poskytování služeb v obecném hospodářském zájmu na rok 2020 Sportovnímu centru Jilemnice, s.r.o., Jungmannova 146, 514 01 Jilemnice, IČO 05769370. Vyrovnávací platba je stanovena pro rok 2020 do výše 4.500.000 Kč.
ZM schvaluje poskytnutí příplatku mimo základní kapitál ve výši 9.640.000 Kč Sportovnímu centru Jilemnice, s.r.o., Jungmannova 146, 514 01 Jilemnice, IČO 05769370.

1. 6 Kompetence radě města provádět rozpočtová opatření

Zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v § 16 definuje rozpočtové opatření, kterým dochází ke změně schváleného rozpočtu. Rozpočtová opatření se uskutečňují povinně, a to, jde-li o změny ve finančních vztazích k jinému rozpočtu, o změny závazných ukazatelů vůči jiným osobám, nebo jestliže hrozí nebezpečí vzniku rozpočtového schodku. Rozpočtová opatření se povinně evidují podle časové posloupnosti a zveřejňují na elektronické úřední desce do 30 dnů od jejich schválení.

Radě města je vyhrazeno dle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, hospodařit podle schváleného rozpočtu a schvalovat rozpočtová opatření v rozsahu stanoveném zastupitelstvem obce. Zastupitelstvo města Jilemnice již v roce 2004 svěřilo radě města kompetence schvalovat rozpočtová opatření, což se z hlediska efektivního nástroje řízení osvědčilo. Nově navrhované kompetence jsou upraveny hlavně z důvodu terminologie podle platné zákonné úpravy, nově je navržen limit navýšení změn závazných ukazatelů ze 300 tis. na 500 tis. Kč.

■
9/20 ZM ruší usn. č. 167/04 - 170/04 a č. 26/14, která stanovovala radě města kompetence schvalovat rozpočtová opatření.

ZM schvaluje podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, kompetence radě města schvalovat a provádět rozpočtová opatření ve smyslu § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, jimiž dochází ke změnám závazných ukazatelů rozpočtu obce:

- 1) Povinná rozpočtová opatření, tj. zařazování účelových dotací do rozpočtu města nebo transferů pro třetí osoby (většinou příspěvkové organizace).
- 2) Technická rozpočtová opatření, tj. zařazování účelových darů do rozpočtu města, vratky účelových dotací, zaúčtování DPPO za obce apod.
- 3) Přesun rozpočtových prostředků, tj. změna závazných ukazatelů na výdajové straně rozpočtu, limit pro tento druh rozpočtového opatření je 500 tis. Kč.
- 4) Použití nových, rozpočtem nepředvídaných příjmů k úhradě nových, rozpočtem nezajištěných výdajů, čímž se zvýší celkový objem rozpočtu – limit pro tento druh rozpočtového opatření je 500 tis. Kč.

1. 7 Program na obnovu nemovitostí, objektů nebo jejich prostředí, které se nacházejí na území města Jilemnice

Viz příloha č. 4.

Město Jilemnice poskytuje od roku 2004 ze svého rozpočtu dotace na obnovu nemovitostí (kulturních památek, domů v památkové zóně atd.). Aktualizovaná pravidla programu schválilo zastupitelstvo města na svém zasedání dne 11. 12. 2019. Nyní předkládáme zastupitelstvu města ke schválení výzvu s aktuální kvótou pro rozdělení v rámci programu. Pro rok 2020 je navrženo do programu 300.000 Kč, které budou vyčleněny z § 3322 - zachování a obnova kulturních památek města.

■
10/20 ZM schvaluje vyhlášení výzvy k podávání žádostí o dotaci a celkový objem finančních prostředků pro rok 2020 ve výši 300.000 Kč, obojí v rámci Programu na obnovu nemovitostí, objektů nebo jejich prostředí, které se nacházejí na území města Jilemnice.

2 NEMOVITOSTI

2. 1 Stanovení podmínek pro pokračování privatizace bytů v čp. 1000-1001 v Roztocké ulici

Viz příloha č. 5.

Prodej bytů v čp. 1000-1001 byl schválen usnesením ZM č. 99/17 ze dne 25. 10. 2017. Cena byla stanovena na úrovni 80 % z ceny podle znaleckého posudku, což činilo 12.474 Kč za 1 m² podlahové plochy bytu. Zároveň byla stanovena omezení týkající se následných převodů bytů (předkupní právo, výhrada zpětné koupě, výhrada vlastnického práva). Nájemníkům byly zaslány nabídky na odkoupení bytů v souladu se schválenými podmínkami.

Dle občanského zákoníku má nájemník předkupní právo ke koupi nájemního bytu v délce 6 měsíců od doručení nabídky. Lhůta pro přednostní odkoupení bytu nájemníkem tedy již uplynula. Nájemníci měli dostatečně dlouhou lhůtu na odkoupení bytu za zvýhodněných podmínek.

V současné době je kupní cena schválená zastupitelstvem města v roce 2017 neakceptovatelná. Proto byl zpracován nový znalecký posudek, který stanovil kupní cenu za 1 m² podlahové plochy bytu na 19.500 Kč, a mělo by dojít ke schválení nové výše kupní ceny, ev. dalších podmínek pro privatizaci zbývajících bytů v domě.

V případě pokračování prodeje bytů v čp. 1000-1001 doporučujeme postupovat obdobně jako při prodeji bytů v čp. 1207-1213 dle usnesení ZM č. 59/19 ze dne 4. 9. 2019, tj. za cenu podle znaleckého posudku bez dalších omezujících podmínek.

Navržené usnesení projednal a doporučuje ke schválení finanční výbor.

■
11/20 ZM schvaluje prodej jednotek (bytů) vymezených dle § 1166 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ve stavební parcele č. 839/44, součástí této stavební parcely je stavba bytového

domu čp. 1000 a čp. 1001 a spoluvlastnický podíl na společných částech nemovité věci, vše v k. ú. Jilemnice, nájemníkům za těchto podmínek:

- Uzavření každé jednotlivé smlouvy bude schváleno zastupitelstvem města.
- Výše kupní ceny za 1 m² podlahové plochy bytu se stanovuje znaleckým posudkem Jiřího Antoše z prosince 2019, tj. 19.500 Kč za 1 m² podlahové plochy bytu. Takto stanovená cena bude v platnosti po dobu 1 roku ode dne schválení zastupitelstvem města.
- Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 6 měsíců ode dne rozhodnutí o uzavření kupní smlouvy zastupitelstvem města, kupní cena je splatná nejpozději do 3 měsíců ode dne uzavření kupní smlouvy.
- Návrh na vklad podle uzavřené kupní smlouvy bude podán do 7 dnů po uhrazení celé výše kupní ceny.
- Podmínkou uzavření kupní smlouvy je vyrovnání všech závazků vůči městu Jilemnice.
- Bytová jednotka, k níž se váže smlouva nájemní, nebude prodána osobě či osobám, které nemají k bytové jednotce uzavřený nájemní vztah.

/Šnorbert, 26. 2. 2021/

2. 2 Privatizace domů čp. 1092-1095 v Roztocké ulici

Viz příloha č. 6.

V srpnu letošního roku uplyne 20 let od kolaudace domů čp. 1092-1093 na Roztocké ulici a v září příštího roku 20 let od kolaudace domů čp. 1094-1095 také na Roztocké ulici. Jedná se o bytové domy, každý o osmi bytových jednotkách. Na všechny byty v uvedených domech byly uzavřeny smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Převod bytů byl stanoven do 3 měsíců po uplynutí 20 let od kolaudace domů, a to z důvodu čerpání státní dotace na výstavbu (podmínkou dotace bylo mimo jiné to, že obec nepřevéde byty v domech po dobu 20 let od kolaudace domů).

Stát zmírnil tuto dlouhou vázací lhůtu a již koncem prosince 2019 vyvázal městu Jilemnice zástavní právo. K domům ani k pozemkům tedy již nejsou evidována žádná omezení. Mohly být tedy zahájeny přípravné práce k prodeji bytů dle uzavřených kupních smluv.

V současné době je připravováno prohlášení vlastníka, kterým budou domy rozděleny na jednotlivé byty, dále budou připraveny kupní smlouvy a v neposlední řadě i založení společenství vlastníků v jednotlivých domech.

Protože záměr prodeje bytů v domech byl zveřejněn již v srpnu 1999, byl záměr znovu zveřejněn a může dojít ke schválení prodeje bytů podle uzavřených kupních smluv.

12/20 ZM schvaluje prodej bytových jednotek v k. ú. Jilemnice, které vzniknou podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, po vkladu prohlášení vlastníka do katastru nemovitostí takto:

- 8 bytových jednotek v budově čp. 1092, způsob využití bytový dům, která je součástí pozemku p. č. 1228/7, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří a dále obslužného pozemku p. č. 1228/10, druh pozemku trvalý travní porost,
 - 8 bytových jednotek v budově čp. 1093, způsob využití bytový dům, která je součástí pozemku p. č. 1228/8, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří a dále obslužného pozemku p.č. 1228/11, druh pozemku trvalý travní porost,
 - 8 bytových jednotek v budově čp. 1094, způsob využití bytový dům, která je součástí pozemku p. č. 1228/12, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří a dále obslužného pozemku p.č. 1228/14, druh pozemku trvalý travní porost,
 - 8 bytových jednotek v budově čp. 1095, způsob využití bytový dům, která je součástí pozemku p. č. 1228/13, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří a dále obslužného pozemku p. č. 1228/15, druh pozemku trvalý travní porost,
- to vše dle uzavřených budoucích kupních smluv.

/Šnorbert, 31. 3. 2021/

2. 3 Nabytí pozemků v k. ú. Jilemnice od Českých drah, a. s.

Viz příloha č. 7.

Město Jilemnice v rámci investiční akce "Zvýšení bezpečnosti zranitelných účastníků silničního provozu na silnici II. třídy /Silnice II/293 v Jilemnici – chodník a humanizace/" provedlo související akci „Stezka pro chodce k nádraží ČD“. Po ukončení akce jsme zažádali vlastníky pozemků, na kterých byla stezka postavena, o odkoupení pozemků. Stezka leží na pozemcích ve vlastnictví Českých drah, a.s. a SŽDC, s.o.

Pokud jde o pozemky ve vlastnictví SŽDC, s.o., bude rozhodnutí ze strany vlastníka trvat delší dobu (převod musí v konečné fázi schválit vláda). Návrh na rozsah pozemků je připraven, ale čekají ho dlouhé schvalovací procesy ze strany SŽDC, s. o., a není tedy ještě na pořadu dne nabytí pozemků ze strany města schválit.

V případě pozemků ve vlastnictví Českých drah, a.s. jsme již dopěli k dohodě o rozsahu převáděných pozemků a schvalovací procesy budou probíhat nyní v únoru. Pro město to znamená odkoupení pozemků p. č. 2254/32 o výměře

232 m² a p. č. 2254/33 o výměře 76 m², oboje v k. ú. Jilemnice. Cena dle znaleckého posudku činí 31 tis. Kč (100 Kč/m²) a náklady spojené s prodejem 6 tis. Kč, celkem tedy 37 tis. Kč. Tento výkup pozemků je možné schválit.

13/20 **ZM schvaluje** nabytí pozemků v k.ú. Jilemnice, a to p. č. 2254/32 a 2254/33, oboje druh pozemku ostatní plocha, způsob využití dráha, od Českých drah, a.s. nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Praha 1, Nové Město, za cenu 37 tis. Kč. /Šnorbert, 30. 6. 2020/

3 OSTATNÍ

3. 1 Stížnosti na stanovení úlevy z místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Zastupitelstvo města Jilemnice dne 11. 12. 2019 usnesením č. 87/19 schválilo obecně závaznou vyhlášku č. 3/2019, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. V reakci na vydání této vyhlášky obdržel Městský úřad Jilemnice čtyři podněty, jež jsou svým obsahem stížnostmi proti způsobu stanovení úlevy ze sazby místního poplatku. Usnesením č. 3/20 ze dne 22. 1. 2020 vzalo ZM znění těchto stížností na vědomí a současně uložilo zajistit zpracování návrhu jejich vyřízení. Návrhy vyřízení těchto stížností jsou přiloženy v příloze č. 9.

14/20 **ZM schvaluje** znění návrhů vyřízení přijatých podnětů (stížností) a **pověřuje** starostu města jejich vypravením.

pro: 13, zdrželi se: 2 (Čechová, Erben)

3. 2 Harmonogram zasedání pro 2. pololetí 2020

15/20 **ZM bere na vědomí** harmonogram zasedání pro 2. pololetí 2020: 16. 9., 4. 11., 16. 12. (nestanoví-li ze závažných důvodů starosta města jinak).

Jednání bylo ukončeno v 17:45 hod.
Zápis byl vyhotoven dne 27. 2. 2020.

Zapsala:

Malínská.....

Ověřovatelé:

Bronislav Kalvoda.....

Aleš Kožnar

Vladimír Vinklář
místostarosta

Mgr. Vladimír Richter
starosta