

22. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA JILEMNICE

konané dne 7. 4. 2021 od 17 hod. v zasedací místnosti městského úřadu

Návrhová komise: Horáček, Rychtr
Ověřovatelé zápisu: Kožnar, Luštinec

Přítomno: 15 členů zastupitelstva

Omluveni: Richter, Vaněk

Za MěÚ: Faistauer, Kynčlová, Malínská, Paulů, Šnorbert

PROGRAM A SCHVÁLENÁ USNESENÍ:

Návrh programu i všechna usnesení byly schváleny jednomyslně.

1 FINANCE

1. 1 Schválení dotací právnickým subjektům a uzavření veřejnoprávních smluv na rok 2021

Viz příloha č. 1. Předkládáme ke schválení individuální dotace, které jsou součástí schváleného rozpočtu na rok 2021, a to: Pro CMJ, z. s. ve výši 80.000 Kč na provoz informačního centra pro mládež, které v letošním roce předpokládá provoz až od září 2021 a v době letních prázdnin uspořádání alespoň 2 turnusů příměstského tábora, a pro Oblastní charitu Jilemnice ve výši 100.000 Kč na provozování služby charitního taxi.

20/21 ZM schvaluje v rámci schváleného rozpočtu na rok 2021 poskytnutí dotací a uzavření veřejnoprávních smluv na poskytnutí těchto dotací těmto právnickým subjektům:

1. Neinvestiční dotaci ve výši 80.000 Kč na úhradu provozních nákladů vztahujících se k činnosti informačního centra pro mládež v roce 2021 CMJ, z. s., Roztocká 500, Jilemnice, IČO: 22909052.
2. Neinvestiční dotaci ve výši 100.000 Kč na financování služby charitního taxi Oblastní charitě Jilemnice, Roztocká 500, Jilemnice, IČO: 45599696.

/Kynčlová, Věbrová, 30. 4. 2021/

1. 2 Dotace na obnovu kulturních památek z Programu regenerace městských památkových zón a městských památkových rezervací v roce 2021

Město Jilemnice podává pravidelně od roku 1994 žádost o finanční prostředky z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón Ministerstva kultury ČR (dále jen: „Program“). Z Programu mohou čerpat finanční prostředky pouze vlastníci (obec, FO, PO, církev) kulturních památek, které se nacházejí na území městské památkové zóny. Zařazení města do Programu v příslušném roce je podmíněno zpracováním tzv. anketního dotazníku. Jedná se o přehled akcí obnovy kulturních památek, které by bylo možné realizovat v rámci Programu v příslušném roce. Do anketního dotazníku pro rok 2021 bylo zařazeno 15 akcí (9 akcí obnovy KP ve vlastnictví města, 2 akce obnovy KP ve vlastnictví fyzických osob, 3 akce obnovy KP ve vlastnictví církve, 1 akce obnovy KP ve vlastnictví PO). Na základě vyhodnocení anketního dotazníku stanovuje MK ČR výši finanční kvóty, tj. výši dotace pro konkrétní památkovou zónu (tzv. ročním Rozpisem státní finanční podpory). Pro rok 2021 byla MK ČR stanovena kvóta Programu pro památkovou zónu Jilemnice ve výši 1.355.000 Kč.

Pracovní skupina pro program regenerace na svém jednání konaném dne 12. 2. 2021 a doplněném korespondenčně rozhodla, že kvóta pro rok 2021 bude rozdělena mezi tři akce: 1) III. etapa (dokončení) výměny krytiny ZŠ Komenského č.p. 288, oprava krovu, přezdění komínů a další související práce, 2) oprava střechy budovy bývalé městské spořitelny č.p. 140 v Kavánově ulici, 3) celkové restaurování sousoší sv. Kříže na Masarykově náměstí v Jilemnici.

Město Jilemnice následně předloží ministerstvu kultury žádost o poskytnutí účelové dotace z Programu ve výši přidělené kvóty pro rok 2021 spolu s předepsanými přílohami, kterými město jasně deklaruje, jaké akce obnovy KP uvedené v anketním dotazníku budou v příslušném kalendářním roce realizovány a v jakém rozsahu.

V případě, že je do Programu zařazena k podpoře akce obnovy kulturní památky ve vlastnictví fyzické osoby, právnické osoby nebo církve (nikoli ve vlastnictví města), je nezbytné doložit ministerstvu kultury k žádosti o poskytnutí účelové dotace kopii usnesení zastupitelstva města o schválení povinného finančního podílu města (nutno uvést konkrétní částku) na obnově památky v rámci Programu v příslušném kalendářním roce.

Povinný podíl města na spolufinancování akce obnovy kulturní památky činí dle zásad Programu Ministerstva kultury ČR pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu (dále jen „Zásady“) minimálně 10 % z celkových uznatelných nákladů akce obnovy v daném kalendářním roce (tj. ze smluvních nákladů).

Pracovní skupina pro program regenerace památkové zóny Jilemnice doporučila rozdělení kvóty mezi tři výše uvedené akce a doporučila podpořit akci obnovy kulturní památky č.p. 140 v Kavánově ulici (oprava střechy) ve vlastnictví právnické osoby částkou 170.000 Kč z rozpočtu města Jilemnice. Oprava střechy domu č.p. 140 bude zahrnovat opravu břidličné krytiny střechy, opravu nosné konstrukce krovu, opravu krytiny na terase, klempířské prvky a dílčí opravu žlabů a svodů. Celkové náklady na realizaci těchto prací jsou 1.690.998 Kč.

21/21 ZM schvaluje přiznání finančního podílu z rozpočtu města - dotace v rámci povinného spolufinancování akcí obnovy KP v jiném než obecním vlastnictví v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2021 a po nabytí právní moci rozhodnutí MK ČR o přidělení státní dotace a též uzavření veřejnoprávní smlouvy k dále uvedené akci obnovy KP, a to takto:
JILEMNICE HOTEL, s. r. o., Švédská 635/8, 150 00 Praha 5, IČ: 28993683 ve výši 170 000,- Kč na obnovu kulturní památky: budova bývalé městské spořitelny č.p. 140 v Kavánově ulici na pozemku: p.p.č. 577 v k.ú. Jilemnice, rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR: 33649/6-4710, práce: oprava střechy spočívající v opravě břidličné krytiny střechy, opravě nosné konstrukce krovu, opravě krytiny na terase, opravě a doplnění klempířských prvků a dílčí opravě žlabů a svodů. /Šnorbert, 15. 4. 2021/

1. 3 Vyúčtování příspěvku od obcí a vyplacených dotací na sociální služby v roce 2020

Obce ORP Jilemnice, vyjma Pasek nad Jizerou, se v roce 2019 dohodly, že od roku 2020 budou sociální služby spolufinancovat společně. Za tím účelem svěřily své prostředky městu Jilemnice, které zajistilo kompletní administraci přidělování dotací (pravidla, zveřejnění, žádosti, hodnocení, smlouvy, vyúčtování, kontroly, vratky). Výše příspěvku byla spočítána na 90 Kč na obyvatele. Rok 2020 byl tedy prvním rokem, kdy bylo zajištěno spolufinancování sociálních služeb za ORP Jilemnice, vyjma Pasek nad Jizerou. Do 31. 3. 2021 se město Jilemnice zavázalo předložit zapojeným obcím vyúčtování příspěvku, které bude obsahovat údaje o výši příspěvku, požadavky na dotaci, výše vyplacených dotací, případně vyměřené vratky a také přehled počtu klientů konkrétní obce v konkrétní službě. S ohledem na skutečnost, že v březnu jednání zastupitelstva neproběhlo, je materiál předkládán v nejbližším možném termínu. Podrobné vyúčtování a přehled využití služby obyvateli zapojených obcí viz příloha č. 2.

Město Jilemnice přijalo v roce 2020 příspěvek na spolufinancování sociálních služeb ve výši 1.482 Kč. Po přičtení vlastního podílu ve výši 485 tis. Kč hospodařilo s prostředky 1.967 tis. Kč. Ty byly rozděleny na grantový program (1.500 tis. Kč) a individuální dotace (467 tis. Kč). Na konci roku byly prostředky použity i na krytí nákladů na COVID Centrum – nejedná se o sociální službu, ale z důvodu mimořádné situace vyvolané pandemií COVID_19 bylo nutné zajistit prostory pro karanténu pozitivních osob bez domova a vykázaných. COVID Centrum bylo zajištěno formou nákupu služby (na fakturu) z prostředků vyčleněných na individuální dotace.

Město Jilemnice přijalo celkem 17 žádostí o dotaci, 4 byly vyřazeny, 13 bylo hodnoceno a obdrželo dotaci. Vyúčtování předložily všechny služby v řádném termínu do 10. 2. 2021. U 3 služeb došlo k nenaplnění závazných ukazatelů daných metodikou a smlouvou. V příloze č. 3 je uveden kompletní přehled vyplacených dotací, naplnění závazků, výpočet vrátek a zdůvodnění požadavků na jejich částečné či plné prominutí.

■

22/21 ZM schvaluje vyúčtování příspěvku od obcí na rok 2020.

ZM schvaluje prominutí vratky dle předložené žádosti těmto příjemcům:

- Centrum LIRA, z. ú., Matoušova 406, 460 07 Liberec 7, IČ 28731191, ve výši 6.100 Kč na sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi s poruchou autistického spektra. Vratka ve výši 28.000 Kč bude vrácena na účet města Jilemnice do 6. 5. 2021.
- Dětské centrum Jilemnice, příspěvková organizace, Roztocká 994, 514 01 Jilemnice, IČ 68247877, ve výši 122.700 Kč na denní stacionář.
- Dětské centrum Jilemnice, příspěvková organizace, Roztocká 994, 514 01 Jilemnice, IČ 68247877, ve výši 51.300 Kč na odlehčovací služby.

/Vébrová, 15. 4. 2021/

1. 4 Poskytnutí dotací z Grantového programu COVID II

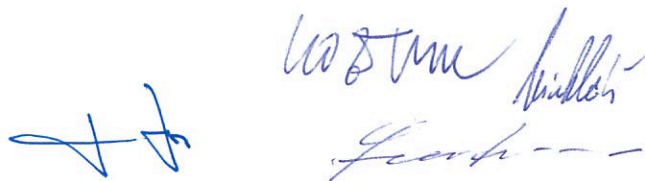
Viz příloha č. 4. ZM schválilo dne 21. 12. 2020 usnesením č. 64/20 Grantový program COVID II města Jilemnice pro poskytování dotací v roce 2021. Dle § 85 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, musí poskytnutí dotace nad 50.000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy schvalovat ZM, dotace do 50.000 Kč schvaluje RM. Hodnotící skupina RM zpracovala a posoudila čtyři žádosti přijaté ke dni uzávěrky programu ZM a doporučuje projednat.

■

23/21 ZM schvaluje poskytnutí dotace z Grantového programu COVID II města Jilemnice na rok 2021 Jitce Vojířové, K Vejrychovsku 578, Jilemnice 514 01, IČO: 07590181 ve výši 68.246,00 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace. /Hlaváč, 15. 4. 2021/

pro: 14, zdržela se: 1 (Čechová)

24/21 ZM schvaluje poskytnutí dotace z Grantového programu COVID II města Jilemnice na rok 2021 Michalovi Honců, Na Račanech 1222, Jilemnice 514 01, IČO: 68258763 ve výši 94.500,00 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace. /Hlaváč, 15. 4. 2021/



- 25/21 ZM schvaluje** poskytnutí dotace z Grantového programu COVID II města Jilemnice na rok 2021 Monice Novotné, Na Kozinci 1140, Jilemnice 514 01, IČO: 63206455 ve výši 54.264,00 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace. /Hlaváč, 15. 4. 2021/
- 26/21 ZM odročuje** žádost o poskytnutí dotace z Grantového programu COVID II města Jilemnice na rok 2021 Janovi Boukalovi, Lyžařská 1236, Jilemnice 514 01, IČO: 65708865. /Hlaváč, 15. 4. 2021/

pro: 14, podjatost: 1 (Vinklář)

■
Navržené usnesení, o němž se již nehlasovalo:

ZM schvaluje poskytnutí dotace z Grantového programu COVID II města Jilemnice na rok 2021 Janovi Boukalovi, Lyžařská 1236, Jilemnice 514 01, IČO: 65708865 ve výši 49.840,00 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

1. 5 Poskytnutí dotace z Grantového programu SPORT města Jilemnice na rok 2021

ZM schválilo dne 21. 12. 2020 usnesením č. 62/20 Grantový program SPORT města Jilemnice pro poskytování dotací v roce 2021. Dle § 85 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, musí poskytnutí dotace nad 50.000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy schvalovat ZM, dotace do 50.000 Kč schvaluje RM. Hodnotící skupina zpracovala a posoudila 32 žádostí. Jedna žádost byla vyřazena z důvodu nesplnění podmínky 3.1. GP SPORT 2021 – žádost může podat právnická osoba sídlící na území Jilemnice nebo zde provozující sportovní činnost. RM schválila usnesením č. xx/21 poskytnutí dotací do 50.000 Kč celkem na 28 žádostí v celkové hodnotě 620.400 Kč. Další 3 žádosti doporučuje RM projednat v ZM, a to:

- 1) Tělovýchovná jednota Jilemnice žádá o 165.000 Kč na projekt: „Zabezpečení sportovních ploch“. Návrh RM poskytnout dotaci ve výši 87.500 Kč.
- 2) Klub biatlonu Jilemnice žádá o 150.000 Kč na projekt: „Celoroční činnost Klubu biatlonu Jilemnice – provozní náklady, údržba majetku, pronájmy, výpůjčky“. Návrh RM poskytnout dotaci ve výši 93.100 Kč.
- 3) Tělocvičná jednota SOKOL žádá o 58.000 Kč na projekt: „Udržujeme naši sokolovnu“. Návrh RM poskytnout dotaci ve výši 54.000 Kč.

-
- 27/21 ZM schvaluje** poskytnutí dotace z Grantového programu SPORT města Jilemnice na rok 2021 Tělovýchovné jednotě Jilemnice, Sportovní 1245, Jilemnice ve výši 87.500 Kč na projekt „Zabezpečení sportovních ploch pro sportování mládeže TJ Jilemnice, z. s.“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace. /Kynčlová, 15. 4. 2021/
- 28/21 ZM schvaluje** poskytnutí dotace z Grantového programu města SPORT Jilemnice na rok 2021 Klubu biatlonu Jilemnice, z. s., Jilemnice č.p.1174 ve výši 93.100 Kč na akci „Celoroční činnost Klubu biatlonu Jilemnice – provozní náklady, údržba majetku, pronájmy, výpůjčky“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace. /Kynčlová, 15. 4. 2021/
- 29/21 ZM schvaluje** poskytnutí dotace z Grantového programu města SPORT Jilemnice na rok 2021 Tělocvičné jednotě SOKOL, Tyršovo náměstí 280, Jilemnice ve výši 54.000 Kč na projekt „Udržujeme naši sokolovnu“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace. /Kynčlová, 15. 4. 2021/

pro: 14, podjatost: 1 (Čechová)

1. 6 Výzva č. 2/2021 Ministerstva životního prostředí

Ministerstvo životního prostředí zveřejnilo Výzvu č. 2/2021 ze dne 24. 3. 2021 k předkládání žádostí o poskytnutí podpory v rámci Národního programu Životní prostředí s cílem podpořit kraje a obce s rozšířenou působností ve vytvoření a realizaci Akčního plánu. Za tímto účelem je počítáno i se zřízením jednoho nového pracovního místa na plný pracovní úvazek pro činnosti spojené s ochranou ovzduší (naplňování opatření ke zlepšování kvality ovzduší týkajících se lokálních topenišť). Maximální výše podpory na jeden projekt činí 50 % z celkových způsobilých výdajů. Akční plán musí být zastupitelstvem obce schválen nejpozději do 6 měsíců od podpisu smlouvy o poskytnutí dotace. Akční plán ORP má navazovat na akční plán kraje, ten však dle dostupných informací připraven dosud není. Obsah a rozsah opatření bude tedy upřesňován a na základě toho bude v konečné fázi rozhodnuto, zda žádost podat či nikoliv. Vzhledem k napjatým termínům je však třeba, aby zastupitelstvo již nyní případně podání žádosti schválilo.

Termíny: Zahájení příjmu žádostí: 15. 4. 2021, ukončení 30. 6. 2021 nebo do vyčerpání alokace. Realizace nejpozději do 31. 12. 2023.

-
- 30/21 ZM schvaluje** předložení žádosti o poskytnutí podpory na zřízení jednoho nového pracovního místa pro plnění povinností vyplývajících z Programu zlepšování kvality ovzduší zóna Severovýchod – CZ05.

pro: 12, zdrželi se: 3 (Čechová, Malý, Válek)

2 NEMOVITOSTI

2. 1 Prodej bytu v čp. 1000-1001 v Roztocké ulici v Jilemnici

O odkoupení nájemního bytu č. 9 v čp. 1000-1001 v Roztocké ulici v Jilemnici

Žadatelé jsou seznámeni s cenou dle znaleckého posudku Ing. Antoše ve výši 19,5 tis. Kč za 1 m² podlahové plochy bytu a mají zájem byt za tuto cenu odkoupit. Protože se jedná o plnou cenu dle znaleckého posudku, nebudou ve smlouvě žádná omezení.

31/21 ZM schvaluje prodej jednotky č. 1000/9 (byt) vymezené dle § 1166 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění o velikosti 650/25550 ve stavební parcele č. 839/44, zastavěná plocha a nádvoří, součástí této stavební parcely je stavba bytového domu čp. 1000 a čp. 1001 a spoluvlastnický podíl na společných částech nemovité věci, vše v k. ú. Jilemnice, [redacted] za kupní cenu 1.267.500 Kč a upřesňujících podmínek daných usnesením zastupitelstva města č. 11/20. /Šnorbert, 7. 10. 2021/

2. 2 Majetkové vypořádání v ulici Budovatelská

Viz příloha č. 5. Město Jilemnice je v současné době před realizací rekonstrukce inženýrských sítí, které nejsou v dobrém stavu (vodovod, kanalizace, povrch vozovek) v ulici Budovatelská. Je zde ale nevyřešení majetkový vztah pokud jde o pozemky. Pozemková parcela p. č. 1540/4 je ve spoluvlastnictví [redacted]

Oba spoluvlastníci nechtějí finanční vypořádání formou prodeje pozemku, ale mají zájem na směně pozemků.

Dle návrhu znaleckého posudku činí cena v místě a čase obvyklá za komunikaci 50-100 Kč/m² a za zemědělskou půdu 20-25 Kč/m².

Po posledním jednání s [redacted] došlo ke shodě na směně podílu předmětného pozemku za pozemky v majetku města v poměru 1:5, tj. 1 m² pozemku pod komunikací za 5 m² zemědělské půdy takto: podíl o velikosti 3/4 na pozemkové parcele p. č. 1540/4 o celkové výměře 897 m² v k. ú. Jilemnice (podíl 3/4 činí 673 m²) za pozemkové parcely p. č. 2162/2 o výměře 496 m², p. č. 2152/66 o výměře 2219 m² a p. č. 2064/2 o výměře 337 m², to vše v k. ú. Jilemnice a dále za pozemkové parcely v majetku města p. č. 266/2 o výměře 230 m² a p. č. 224/1 o výměře 68 m², oboje v k. ú. Hřabačov. Aby nemuselo dojít ke geometrickému oddělování pozemků, byly ke směně vybrány uvedené pozemky, které jsou blízké dohodnutému podílu a tím úspore nákladů na geometrické oddělení pozemků.

Záměr směny uvedených pozemků byl zveřejněn na základě usnesení ZM č. 14/21 z 24. 2. 2021.

32/21 ZM schvaluje směnu nemovitostí takto: podíl o velikosti 3/4 na pozemkové parcele p. č. 1540/4, ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 897 m² v k. ú. Jilemnice ve vlastnictví [redacted] za pozemkové parcely v majetku města Jilemnice p. č. 2162/2, trvalý travní porost o výměře 496 m², p. č. 2152/66 orná půda o výměře 2219 m² a p. č. 2064/2 trvalý travní porost o výměře 337 m², to vše v k. ú. Jilemnice a dále za pozemkové parcely v majetku města Jilemnice p. č. 266/2 orná půda o výměře 230 m² a p. č. 224/1 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 68 m², oboje v k. ú. Hřabačov. Odhad obvyklé ceny za pozemky ve vlastnictví [redacted] 67.300 Kč, pozemky ve vlastnictví města 67.000 Kč. Směna bude provedena bez dalšího finančního vyrovnání. /Šnorbert, 30. 6. 2021/

2. 3 Zřízení věcného práva u bezúplatného převodu pozemků

Viz příloha č. 8. Zastupitelstvo města na svém 18. zasedání dne 4. 11. 2020 schválilo pod č. usnesení 53/20 bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Hřabačov od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, a to p. č. 975/4, p. č. 975/35, p. č. 975/37, p. č. 1016/19, p. č. 1016/20, p. č. 1016/21 a p. č. 1016/22. Jedná se o pozemky u kruhového objezdu v Hřabačově. V současné době má úřad připraveny návrhy smluv. Protože však u pozemků p. č. 975/4, p. č. 975/35, p. č. 975/37 a p. č. 1016/22 dochází k převodu ve veřejném zájmu, musí u nich být zároveň zřízeno věcné právo spočívající v povinnosti nezczizit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Zřízení tohoto práva je nutné také schválit zastupitelstvem města.

33/21 ZM schvaluje zřízení věcného práva nezczizit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u pozemkových parcel p. č. 975/4 ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, p. č. 975/35 ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, p. č. 975/37 ostatní plocha, způsob využití jiná plocha a p. č. 1016/22, vše v k. ú. Hřabačov, jejichž bezúplatné nabytí schválilo ZM usnesením č. 53/20 dne 4. 11. 2020. /Šnorbert, 30. 9. 2021/

2. 4 Záměr města Jilemnice odkoupit pozemky v k. ú. Hřabačov pro potřebu Hasičského záchranného sbor LK

Viz příloha č. 9. Stávající stanice Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje se nachází v Jilemnici v budově čp. 506 v Roztocké ulici. Stanice vznikla již v roce 1975 a čítala 6 hasičů z povolení. V budově se zároveň nachází i jednotka sboru dobrovolných hasičů města Jilemnice. Postupně docházelo k modernizaci techniky a vybavení, počet zásahů se v posledních desíti letech zdvojnásobil a z původních 6 profesionálních hasičů slouží nyní na stanici 15 hasičů v třísměnném režimu. Prostory bohužel zůstávají stále stejné, stísněné a naprosto nevyhovující. Východiskem jak tuto

situaci řešit je vybudování nové stanice, základem je ovšem nalezení místa pro výstavbu. Po dlouhém hledání a náročných jednáních se podařilo nalézt vhodné pozemky v k. ú. Hrabačov p. č. 815/38 a 815/26 (celkem 5.107 m²), a to při hlavním silničním tahu I/14. Úřední cena pozemků stanovená znalcem zní na částku 1.978.390,- Kč, prodejní cena soukromým vlastníkem činí 5.107.000,- Kč. Nákupu pozemků přímo Hasičským záchranným sborem Libereckého kraje brání zákonné možnosti (platné zákonné předpisy neumožňují pořídit pozemky v hodnotě vyšší než je úřední cena). Z tohoto důvodu žádá Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje o pomoc s nákupem pozemku.

Město Jilemnice požádá na nákup pozemků Liberecký kraj o dotaci z krizového fondu ve výši 2.500.000,- Kč. O dofinancování rozdílu v ceně ve výši 628.610,- Kč žádá Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje město Jilemnice. Pokud zastupitelé záměr nákupu pozemků odsouhlasí, bude s Hasičským záchranným sborem Libereckého kraje uzavřeno memorandum o společném postupu při získání pozemků, zastupitelstvo města na dalším zasedání nabytí pozemků schválí včetně rozpočtového opatření a následně dle zákona o obcích bude zastupitelstvu předložen ke schválení adresný záměr prodeje pozemků Hasičskému záchrannému sboru Libereckého kraje a po uplynutí doby pro zveřejnění záměru konečný prodej pozemků. Protože se jedná o transakci, která má pro město Jilemnice zásadní význam – jedná se jednoznačně o veřejný zájem – věříme, že zastupitelé celý záměr podpoří. Zrušení stanice by pro naše město mělo velmi negativní dopady.

■
34/21 ZM schvaluje záměr koupě pozemků ve veřejném zájmu v k. ú. Hrabačov p. č. 815/38 ostatní plocha, manipulační plocha a p. č. 815/26 ostatní plocha, manipulační plocha za finanční podpory Libereckého kraje a Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje a s dofinancováním rozdílu v kupní ceně ze zdrojů města Jilemnice jak je uvedeno v anotaci. Účelem koupě pozemků bude jejich prodej Hasičskému záchrannému sboru Libereckého kraje pro výstavbu nové stanice.

ZM pověřuje starostu města uzavřením memoranda o společném postupu při získání pozemků pro základnu HZS mezi městem Jilemnice a Hasičským záchranným sborem Libereckého kraje. /Hlaváč 30. 4. 2021/

3 OSTATNÍ

3. 1 Obecně závazné vyhlášky

Viz. přílohy č. 6 a 7. Zastupitelstvo města Jilemnice schválilo dne 11. 12. 2019 usnesením č. 87/19 obecně závaznou vyhlášku č. 3/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Úplné znění této vyhlášky viz (http://mestojilemnice.cz/data/jil_files/11643/vyh_laskac.3.pdf). Ministerstvo vnitra uplatnilo ke znění této vyhlášky několik technických výhrad a současně doporučilo provést jím navržené změny. V souvislosti s činěnými změnami se navrhuje navrátit úpravu sazby poplatku a úlev tak, jak byly tyto zakotveny v obecně závazné vyhlášce č. 8/2017, ve znění vyhlášky č. 2/2018.

Zastupitelstvo města Jilemnice schválilo dne 11. 12. 2019 usnesením č. 89/19 obecně závaznou vyhlášku č. 5/2019 o místním poplatku z pobytu.

Úplné znění této vyhlášky viz (http://mestojilemnice.cz/data/jil_files/11645/vyh_laskac.5.pdf). Dne 1. 1.2021 nabyl účinnosti zákon č. 609/2020 Sb., jímž došlo mj. ke změně zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. Zákonem č. 609/2020 Sb. byl mj. rozšířen výčet pobytů, jež nejsou předmětem místního poplatku. Tato změna je zapracována do předloženého návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 5/2019.

■
35/21 ZM schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 3/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, ve znění dle předloženého návrhu.

ZM schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 3/2021, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 5/2019 o místním poplatku z pobytu, ve znění dle předloženého návrhu.

pro: 14, zdržel se: 1 (Valenta)

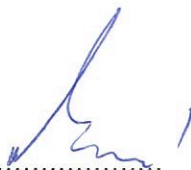
3. 2 Doplnění obsahu Změny č. 4 Územního plánu Jilemnice

Zastupitelstvo města Jilemnice usnesením č. 19/21 ze dne 24. 4. 2021 schválilo obsah Změny č. 4 Územního plánu Jilemnice. Na základě požadavku Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje, Územního odboru Semily, kdy je prezentován záměr pro využití plochy R38P - plocha přestavby vymezená platným Územním plánem Jilemnice, zastupitelstvo města navrhuje potřebnou změnu výškového regulativu pro realizaci záměru projednaného v předchozím bodu jednání zastupitelstva města, zařadit do aktuálně pořizované změny územního plánu. Návrh dokumentace aktuální změny územního plánu je ve fázi zpracování pro veřejné projednání a požadavek na změnu výškového regulativu konkretizovaný pro plochu R38P pro deklarovaný účel lze ještě v této fázi do změny územního plánu zařadit. Na základě výše uvedeného bude původní obsah změny doplněn v bodě č. 6) o text: „bude vypuštěn obsah první věty prostorové regulace platný pro plochu R38P a nahrazen textem: výška objektů stanice je max. 10 m, výška stavby věže stanice je max. 16 m, uvedená plocha bude funkčně konkretizována pro uvedený záměr – stanice HZS“.

- 36/21 **ZM schvaluje** doplnění obsahu Změny č. 4 Územního plánu Jilemnice o text: „bude vypuštěn obsah první věty prostorové regulace platný pro plochu R38P a nahrazen textem: výška objektů stanice je max. 10 m, výška stavby věže stanice je max. 16 m, uvedená plocha bude funkčně konkretizována pro uvedený záměr – stanice HZS.

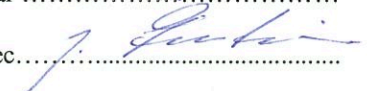
pro: 14, nehlasoval: 1 (Kalenský)

Zapsala:

Malínská.....

Ověřovatelé:

Aleš Kožnar.....

Jan Luštinec.....

Jednání bylo ukončeno v 18:15 hod.
Zápis byl vyhotoven dne 8. 4. 2021.



David Hlaváč
starosta



Vladimír Vinklář
místostarosta