

41. SCHŮZE RADY MĚSTA JILEMNICE

konaná dne 20. 4. 2016 od 18.45 hod. v kanceláři starostky města

Přítomni:

všichni členové RM, Faistauer

PROGRAM A SCHVÁLENÁ USNESENÍ:

Návrh programu i všechna usnesení byly schváleny jednomyslně.

1. FINANCE

1.1. Rozpočtové opatření – účelové dotace

Město Jilemnice obdrželo do uzávěrky programu RM účelové dotace – viz navrhované usnesení:

71/16 RM schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2016:	
Příjmy: Dotace LK na sociální služby pro Dětské centrum	2.806.800,- Kč
Výdaje: Účelový příspěvek Dětskému centru	2.806.800,- Kč
Příjmy: Dotace LK pro požární ochranu na zvýšení akceschopnosti	120.000,- Kč
Výdaje: Požární ochrana	120.000,- Kč

/Kynčlová, 30. 4. 2016/

1.2. Hospodaření města za leden – březen 2016

V příloze č.1 je zpracován přehled hospodaření města Jilemnice za období leden – březen 2016 dle jednotlivých paragrafů. Celkové příjmy ke 31.3.2016 dosáhly 33.629 tis. Kč, což odpovídá 24,1 % rozpočtu. Příjmy ze sdílených daní jsou plněny na 23,6%, ztráta na rozpočet je zatím 861 tis. Kč, což odpovídá i situaci v minulých letech. Bilanci daňových příjmů vylepšuje příjem z místních poplatků a zaplacení daně z příjmu za obec, proto celkové daňové příjmy jsou plněny na 27,5% rozpočtu. Nedaňové příjmy jsou plněny na 25,0 %, kapitálové příjmy na 32,0 % a přijaté dotace pouze na 13,8 % rozpočtu. Příjem provozních dotací se očekává v měsíci dubnu. Výdaje za sledované období činily 25.891 tis. Kč, tj. 13,3 % rozpočtu, z toho běžné výdaje byly ve výši 25.437 tis. Kč (21,6 % rozpočtu), kapitálové výdaje byly čerpány v minimální výši 454 tis. Kč (0,01 %) rozpočtu. Procentní plnění příjmů i výdajů ovlivňují účelové dotace a jednorázové platby (platba daně z právnických osob za obec, přijaté zálohy nebo doplatky dotací, poskytnuté transfery apod.).

72/16 RM bere na vědomí hospodaření města Jilemnice za leden – březen 2016.

1.3. Poskytnutí daru

Viz příloha č. 2. Nadační fond Zdeňky Žádníkové žádá město Jilemnice o poskytnutí záštity s finanční spoluúčastí ve výši 30.000,- Kč nad projektem dokončení zákrokového sálku dětského oddělení v nemocnici v Jilemnici. Na tento projekt, který obsahuje originální malované nástěnné příběhy v režii výtvarníka Libora Škrlika, již nadace vynaložila částku přes 200.000,- Kč. Ředitel MMN v Jilemnici přislíbil částku 15.000,- Kč, zbylých 15.000,- Kč je doporučeno zaplatit z rozpočtu města.

73/16 RM schvaluje poskytnutí daru ve výši 15.000,- Kč Nadačnímu fondu Zdeňky Žádníkové, nám. 14.října 1307/2, Praha, na dokončení nástěnné malby zákrokového sálku dětského oddělení MMN v Jilemnici. /Čechová, 30. 4. 2016/

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2016:

Výdaje: Rozpočtová neinvestiční rezerva -15.000,- Kč

Výdaje: Poskytnutí daru Nadačnímu fondu Zdeňky Žádníkové, Praha 15.000,- Kč

/Kynčlová, 30. 4. 2016/

1.4. Poskytnutí dotace z Grantového programu města Jilemnice na rok 2016

Viz příloha č. 3. ZM schválilo dne 27. 1. 2016 pod usn.č. 2/16 Grantový program města Jilemnice pro poskytování dotací v roce 2016. Dle novely zákona č.250/2000 Sb. poskytnutí dotace do 50.000,- Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy schvaluje RM. Žadatelé podali 51 žádostí, pracovní skupina hodnotila 50 žádostí. Jedna žádost byla vyřazena z důvodu nedodržení pravidel grantového programu.

74/16 RM schvaluje poskytnutí dotací z Grantového programu města Jilemnice na rok 2016 dle předloženého návrhu a uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí těchto dotací. Žádosti ČKS SKI s návrhem dotace 90.000,- Kč a Paul Dance, z.s. s návrhem dotace 80.000,- Kč, Jilemnicko-svazek obcí s návrhem dotace 60.000,- Kč budou předloženy ke schválení zastupitelstvu města.



2. NEMOVITOSTI

2. 1. Ukončení nájemní smlouvy k bytu dohodou

O ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 3 v čp. 482 v ulici J. Havlíčka v Jilemnici dohodou k 30.4.2016 žádá Jaroslava Kolářová, J. Havlíčka 482, Jilemnice. Důvodem je změna rodinných poměrů.

75/16 **RM schvaluje** ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 3 v čp. 482 v ulici J. Havlíčka s Jaroslavou Kolářovou, J. Havlíčka 482, Jilemnice, k datu 30.4.2016. /Šnorbert, 30. 4. 2016/

2. 2. Uzavření nájemní smlouvy k bytu

O uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 3 v čp. 381 v Roztocké ulici žádají Vladimír a Zuzana Bangovi, Roztocká 381, Jilemnice. Doporučujeme uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou 1 rok. Cena nájmu činí 63,37 Kč/m²/měsíc + inflační doložka.

76/16 **RM schvaluje** uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 3 v čp. 381 v ulici Roztocká s Vladimírem a Zuzanou Bangovými, Roztocká 381, Jilemnice, na dobu určitou 1 rok za cenu nájmu 63,37 Kč/m²/měsíc + inflační doložka. /Šnorbert, 30. 4. 2016/

2. 3. Žádost o uzavření nájemní smlouvy na části pozemků ppč. 1626/30 a 2328/4 v k. ú. Jilemnice

Firma STAVOKA KOSICE, a.s, Kosice 130, žádá město Jilemnice o uzavření nájemní smlouvy k částem pozemků ppč. 1626/30 a 2328/4, oboje v k. ú. Jilemnice, o výměře 800 m². Jedná se o zpevněnou plochu v souběhu ulic Žižkova, Zvědavá a Ve Vrbičkách. Firma by prostor potřebovala jako mezideponii pro stavební materiál na stavbu „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace, ulice Čsl. legii“ v období od dubna do konce června 2016. Pozemky budou po ukončení stavby uvedeny do původního stavu.

Smlouva již byla uzavřena na dobu určitou od 1.4.2016 do 29.4.2016 a byl zveřejněn záměr pronájmu. Je tedy možné schválit uzavření smlouvy na zbytek požadované doby.

77/16 **RM schvaluje** uzavření nájemní smlouvy k části pozemku ppč. 1626/30 a 2328/4, oboje v k. ú. Jilemnice o výměře 800 m² s firmou STAVOKA KOSICE, a.s., na dobu 30.4.-30.6.2016 za cenu 6.776 Kč. /Šnorbert, 30. 4. 2016/

2. 4. Žádost o uzavření smlouvy o právu provést stavbu

O uzavření smlouvy o právu provést stavbu požádali Ivan a Denisa Mlynárikovi, U Nemocnice 1186, Jilemnice. K zamýšlené novostavbě rodinného domku na ppč. 1803/2 v k. ú. Jilemnice v lokalitě Kozince potřebují vybudovat vodovodní a kanalizační přípojku. Přípojka vody bude provedena částečným překopem, kanalizační přípojka uložením do krajnice v délce 3 m. Cena dle ceníku činí 350 Kč za překop a 20 Kč za uložení 1 m do krajnice + DPH, tj. celkem 410 Kč + DPH.

78/16 **RM schvaluje** uzavření smlouvy o právu provést stavbu přípojky kanalizace a vody na ppč. 1797/2 a 1837/1, oboje v k. ú. Jilemnice s Ivanem a Denisou Mlynárikovými, U Nemocnice 1186, Jilemnice, za jednorázovou úplatou ve výši 410 Kč + DPH. /Šnorbert, 30. 4. 2016/

2. 5. Uzavření smlouvy o podnájmu

Město Jilemnice má záměr podnajímat si prostory Informačního centra mládeže a salónku ve 2. patře budovy na stpč. 61 v k. ú. Jilemnici. Prostory budou využívány k výkonu činností orgánu sociálně právní ochrany dětí, které nelze nebo není vhodné zajistit v prostorech, které má podnájemce k dispozici. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31.12.2016, výměra prostor je 341,2 m², cena podnájmu je 150 Kč za 1 hodinu užívání prostor.

79/16 **RM schvaluje** uzavření smlouvy o podnájmu prostor o výměře 341,2 m² ve 2. patře budovy na stpč. 61 v k. ú. Jilemnice mezi CMJ, z.s., Roztocká 500, Jilemnice a městem Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, Jilemnice. Doba nájmu je do 31.12.2016, cena nájmu činí 150 Kč za 1 hodinu užívání prostor. /Šnorbert, 30. 4. 2016/

2. 6. Uzavření smlouvy o nájmu pozemku v rámci akce „Stavební úpravy a rozšíření letního koupaliště v Jilemnici“

Město Jilemnice připravuje akci „Stavební úpravy a rozšíření letního koupaliště v Jilemnici“. K této akci potřebuje mimo jiné využít část pozemku ppč. 2251/2 v k. ú. Jilemnice ve vlastnictví Povodí Labe pro stavbu vyústění objektu dešťové kanalizace. Ke stavbě bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, jejíž schválení je v kompetenci zastupitelstva města. Do doby než vzniknou právní účinky smlouvy o zřízení věcného břemene je třeba uzavřít nájemní smlouvu. Stavba bude vybudována na citovaném pozemku na ploše 7 m², cena nájmu činí 500 Kč + DPH za celou pronajímanou plochu ročně.

80/16 **RM schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu pozemku ppč. 2251/2 v k. ú. Jilemnice o výměře 7 m² s Povodím Labe, státním podnikem, Víta Nejedlého 951/8, Hradec Králové – Slezské předměstí. Cena nájmu činí 500 Kč za celou pronajímanou plochu ročně, doba nájmu je stanovena do dne, kterým vzniknou právní účinky vkladu smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě vyústění objektu dešťové kanalizace. /Šnorbert, 30. 4. 2016/

3. VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3. 1. Ustanovení komise pro otevírání obálek a hodnotící komise - Veřejná zakázka výběr dodavatele stavby Všesportovní a volnočasový areál Hraběnka

Předkládá Aleš Vaněk.

Viz příloha č. 5.

■
81/16 RM schvaluje členy komise pro otevírání obálek a členy hodnotící komise dle předloženého návrhu.

3. 2. Výměna střešní krytiny na objektu J. Havlíčka č.p. 328, Jilemnice

Viz příloha č. 6.

■
82/16 RM schvaluje vítěze veřejné zakázky č. 05/VZ/2016 s názvem „Výměna střešní krytiny na objektu J. Havlíčka č.p. 328, Jilemnice“ – ALLKON, s.r.o.; Meziboří, Okružní 350.

3. 3. Rozšíření chodníku pro pěší – Valdštejská ulice, Jilemnice

Viz příloha č. 7.

■
83/16 RM schvaluje vypsání veřejné zakázky č. 06/VZ/2016 s názvem „Rozšíření chodníku pro pěší – Valdštejská ulice, Jilemnice“ – výzvu k podání nabídky, seznam firem k obeslání, členy komise pro otevírání obálek a členy hodnotící komise.

3. 4. Oprava povrchů komunikací tryskovou metodou, Jilemnice – jaro 2016

Viz příloha č. 8.

■
84/16 RM schvaluje vypsání veřejné zakázky č. 07/VZ/2016 s názvem „Oprava komunikací tryskovou metodou, Jilemnice – jaro 2016“ – výzvu k podání nabídky, seznam firem k obeslání, členy komise pro otevírání obálek a členy hodnotící komise.

3. 5. Nákup tonerů – duben 2016, Jilemnice

Viz příloha č. 9.

■
85/16 RM schvaluje vypsání veřejné zakázky č. 08/VZ/2016 s názvem „Nákup tonerů – duben 2016“ – výzvu k podání nabídky, seznam firem k obeslání, členy komise pro otevírání obálek a členy hodnotící komise.

3. 7. Pořízení služebního vozidla pro potřeby Městské policie Jilemnice

Viz příloha č. 10.

■
86/16 RM schvaluje výjimku na pořízení služebního vozidla pro potřeby Městské policie Jilemnice.

4. OSTATNÍ

4. 1. Vnitřní směrnice

Viz přílohy č. 11 a 12.

■
87/16 RM schvaluje vnitřní směrnice č. 9/2016 Schvalování hospodářských operací a oběh účetních dokladů a č. 10/2016 Směrnice pro zadávání veřejných zakázek dle předloženého návrhu. /Faistauer, 30. 4. 2016/

88/16 RM jmenuje gestorem projektu Hraběnka Aleše Vaňka, gestorem projektu Koupaliště Pavla Otta.

4. 2. Žádost o souhlas s užitím znaku

Žádost podává Klubu handicapovaných – EURO-CLUB HANDICAP, z.s., Jilemnice, K Javorku 564.

■
89/16 RM souhlasí s užitím znaku města na pozvánce a propagačním materiálu v rámci 1. Mistrovství ČR klubu vozíčkářů ve stolním tenisu, které se bude konat ve sportovní hale v Jilemnici ve dnech 1. - 3.7.2016. /Faistauer, 30. 4. 2016/

4. 3. Redakční rada zpravodaje města

Z důvodů personálních změn na MěÚ k 1.4.2016 nově jmenujeme redakční radu zpravodaje.

■
90/16 RM jmenuje s účinností od 1.5.2016 redakční radu zpravodaje města takto: odpovědný redaktor – Jan Luštinec, členové redakční rady – Josef Cerman, Jana Čechová, Leoš Erben, Petr Faistauer, Jakub Hála, Hana Jakoubčová, Jan Kubát, Karel Kupka, Dagmar Ouhřabková. /Čechová, 30. 4. 2016/

4. 4. Zřízení pracovní skupiny pro sociální bydlení

91/16 RM zřizuje pracovní skupinu pro sociální bydlení ve složení: předseda: Jindřiška Věbrová, členové: Václava Benešová, Kateřina Jandurová, Marcela Morávková, Petra Novotná, Alexandra Opluštilová, Martin Šnorbert. /Čechová, 30. 4. 2016/

4. 5. Úprava platů ředitelů příspěvkových organizací

Viz příloha č. 13.

92/16 RM schvaluje s účinností od 1.5.2016 úpravu platu ředitele Dětského centra Jilemnice a ředitele Základní školy speciální a mateřské školy speciální Jilemnice. /Čechová, 30. 4. 2016/

4. 6. Závazná pravidla pro spolupráci

Viz příloha č. 14.

93/16 RM schvaluje závazná pravidla pro spolupráci Dětského centra Jilemnice se ZŠ speciální a MŠ speciální Jilemnice dle předloženého návrhu.

Jednání bylo ukončeno v 19.15 hod.

Zapsal:

Faistauer: 

Zápis byl vyhotoven 21. 4. 2016.


.....
Vladimír Vinklář
místostarosta


.....
Ing. Jana Čechová
starostka