

**Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace**  
v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce  
2015

Evidenční číslo smlouvy: 1/2015/PR

**I.  
Smluvní strany**

Poskytovatel:  
**Město Jilemnice**  
Sídlo: **Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice**  
IČ: **275808**  
Zastoupený: **Ing. Janou Čechovou**  
jako poskytovatel dotace  
(dále jen „poskytovatel“)

a

Příjemce:  
**JILEMNICE HOTEL s.r.o.**  
Trvalé bydliště/sídlo: **Švédská 635/8, Praha 5 – Smíchov, 150 00**  
Datum narození/IČ: **28993683**  
Zastoupený: **Milanem Růžičkou a JUDr. Martinou Vaškovou**  
Kontaktní osoba: **Václav Čížek**  
Telefon/fax: **724282296**  
E-mail: **vcizek@instinct.cz**  
Bankovní spojení: **Komerční banka a.s.**  
Číslo účtu: **107-5329690257/0100**  
jako příjemce dotace  
(dále jen „příjemce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace:**

**Čl. II.  
Obecná ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších změn a doplňků, a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, a § 16 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších změn a doplňků, a v souladu s ustanoveními § 11 až § 15 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, a v rámci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón, který byl schválen usnesením vlády České republiky dne 25.3.1992 č. 209 (dále jen „Program“), a v souladu se Zásadami Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu, jejichž úplné znění vyhlásil ministr kultury pod č.j. MK 28.808/2010 OPP ze dne 12.5.2011 (dále jen „Zásady“), a Opatřením č. j. MK 63.382/2012 OPP ze dne 30. 5. 2013, jímž se mění a doplňují Zásady Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu, a dle **Rozpisu účelové dotace poskytnuté ze státního rozpočtu v Programu na rok 2015 pro město Jilemnice – městskou památkovou zónu Jilemnice** (dále jen „Rozpis dotace“), který je nedílnou součástí rozhodnutí Ministerstva kultury o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu městu Jilemnice

A.

v Programu na rok 2015 č.j. MK 39339/2015 OPP ze dne 30. června 2015, tuto veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu a z rozpočtu města Jilemnice.

- Zastupitelstvo města Jilemnice schválilo svým usnesením č. 13/15 ze dne 4.3.2015 podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, povinnou finanční spoluúčast z rozpočtu města na financování obnovy kulturní památky v rámci Programu.
- Poskytovatel poskytuje příjemci v roce 2015 účelovou neinvestiční dotaci na účel uvedený v Čl. III. této smlouvy a příjemce tuto dotaci v souladu se níže stanoveným účelem a podmínkami přijímá.

### Čl. III.

#### Předmět smlouvy, výše dotace a její účel

- Poskytovatel poskytuje příjemci v roce 2015 účelovou neinvestiční dotaci ve výši: **55 000,- Kč** (slovy: padesát pět tisíc korun českých) na obnovu nemovité kulturní památky č.p. 140 (budova bývalé městské spořitelny), na pozemku: stavební parcela číslo 577 v katastrálním území Jilemnice, v obci Jilemnice, okres Semily, rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR 33649/6-4710, v městské památkové zóně Jilemnice, v rozsahu těchto prací podstatných pro zachování její souhrnné památkové hodnoty: **částečná obnova střechy – pokrývačské práce a další související práce, tj. oprava břidličné krytiny v západní a severní střešní rovině (střešní roviny orientované do Spořitelni a Kavanovy ulice) v rozsahu 58 m<sup>2</sup>, která bude zahrnovat: demontáž poškozených břidličných šablon (58 m<sup>2</sup>), montáž nových šablon z přírodní břidlice Del Carmen formátu 24 x 19 cm, tl.5-8 mm, jednoduchý způsob krytí v ploše 58 m<sup>2</sup>, montáž a demontáž lešení a přístupových cest v ploše střechy a likvidaci suti (dále jen „obnova kulturní památky“).**
- Dotace je poskytnuta na základě souhrnného přehledu obnovy kulturní památky jako žádosti příjemce o poskytnutí dotace ze dne 11.3.2015 a dle rozhodnutí Ministerstva kultury č. j. MK 39339/2015/ OPP ze dne 30.6.2015 a dle Rozpisu dotace. Dotace se skládá z finančního podílu města Jilemnice a finančního příspěvku Ministerstva kultury ČR dle Rozpisu dotace.
- Závazné finanční podíly dle Rozpisu dotace:

Prostředky příjemce (vlastníka)	93 521,-Kč	63,0 %
Podíl města	15 000,-Kč	10,1 %
Příspěvek Ministerstva kultury	40 000,-Kč	26,9 %
Náklady na obnovu kulturní památky	148 521,-Kč	100 %

### Čl. IV.

#### Podmínky uvolnění dotace

- Dotace je výhradně určena na účel uvedený v čl. III. odst. 1 této smlouvy, tj. na úhradu nákladů spojených s výše uvedenými pracemi při obnově nemovité kulturní památky a je výhradně určena na práce podstatné pro zachování její souhrnné památkové hodnoty.
- Dotace bude uvolněna až po předložení závěrečného vyúčtování a kontrole provedení obnovy kulturní památky, na kterou byla dotace poskytnuta, a to formou bezhotovostního převodu na bankovní účet JILEMNICE HOTEL s.r.o., trvale bytem/sídlo Švédská 635/8, Praha 5 - Smíchov, 150 00, datum narození/IČ: 28993683, vedený u Komerční banky a.s., číslo účtu: 107-5329690257/0100.
- Podmínkou poskytnutí dotace ve výši uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy je dodržení závazných finančních podílů z nákladů vynaložených na obnovu kulturní památky v období od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2015 dle Rozpisu dotace uvedených v článku III. odst. 3 této smlouvy a dodržení povinností stanovených touto smlouvou.
- Dotace se poskytuje na období kalendářního roku, tj. od 1.1.2015 do 31.12.2015 na úhradu nákladů vynaložených na obnovu kulturní památky a musí být využita v rámci příslušného kalendářního roku.
- Poskytnutí dotace podle této smlouvy nezakládá nárok příjemce na poskytnutí dotace v následujících letech.

6. Výše poskytnuté dotace dle článku III odst. 1 této smlouvy je limitní. V případě, že budou celkové náklady obnovy kulturní památky překročeny, uhradí částku tohoto překročení příjemce. Pokud budou celkové náklady obnovy kulturní památky nižší, bude dotace v příslušném procentuálním poměru zkrácena.
7. Příjemce je povinen použít poskytnuté peněžní prostředky účelně, hospodárně a výhradně k účelu uvedenému v čl. III odst. 1 této smlouvy. Tyto prostředky nesmí poskytnout jiným právnickým nebo fyzickým osobám, pokud nejde o úhrady spojené s realizací účelu, na který byly poskytnuty. Poskytnuté peněžní prostředky nelze použít na dary, pohoštění, mzdy a úhrady cestovních nákladů pracovníků nebo funkcionářů příjemce či příjemce samotného, penále, úroky z úvěrů, náhrady škod, pojistné, pokuty a další platby obdobného charakteru.

## Čl. V.

### Základní povinnosti příjemce

1. Příjemce se zavazuje dodržet postup obnovy nemovité kulturní památky a podmínky podle rozhodnutí Městského úřadu Jilemnice, odboru rozvoje a místního hospodářství, oddělení památkové péče, sp. zn: MUJI 5487/2011/ROZ ze dne 12.12.2011 vydaného k obnově výše uvedené nemovité kulturní památky podle § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
2. Příjemce je povinen na základě § 34 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, umožnit pracovníkům Ministerstva kultury ČR a osobám pověřeným plněním úkolů státní památkové péče, tj. včetně zaměstnanců Národního památkového ústavu a obce pověřené dozorem podle § 29 odst. 2 písm. g) památkového zákona, přístup do nemovité kulturní památky za účelem provedení kontroly související s poskytnutím dotace, a dále nahlédnout do originálů příslušných dokladů a poskytnout jim potřebné údaje a vysvětlení.
3. Příjemce se zavazuje oznámit zahájení realizace obnovy kulturní památky Městskému úřadu Jilemnice, odboru rozvoje a místního hospodářství, oddělení památkové péče (dále jen „MěÚ Jilemnice“), a to bez zbytečného prodlení a předložit termíny plánovaných prohlídek stavby (kontrolních dnů). Příjemce se zavazuje dle potřeby a též na výzvu MěÚ Jilemnice svolávat kontrolní dny realizace obnovy kulturní památky.
4. Příjemce je povinen bez zbytečného prodlení písemně informovat poskytovatele o jakékoli změně v údajích uvedených ve smlouvě ohledně jeho osoby a všech okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění jeho povinností podle této smlouvy. Příjemce je povinen oznámit písemně poskytovateli jakoukoli změnu díla nebo že se obnova kulturní památky neuskuteční, tj. odpadl účel, na který je dotace poskytována, a to do 7 pracovních dnů ode dne, kdy se příjemce o této skutečnosti dozvěděl.
5. Příjemce je povinen průběžně informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zdržených nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit pozici věřitele nebo dobytost jeho pohledávky. Zejména je příjemce neprodleně povinen oznámit poskytovateli skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek příjemcův zánik, transformaci, sloučení či splnutí s jiným subjektem, změnu statutárního orgánu příjemce, či změnu vlastnického vztahu k věci, na niž se dotace poskytuje.
6. V případě rozhodnutí o přeměně příjemce, fúzi, zániku s likvidací či rozdělení na dva či více samostatných subjektů v době účinnosti této smlouvy, je příjemce povinen neprodleně písemně kontaktovat poskytovatele za účelem sdělení informace, jak poskytnutou dotaci vypořádat v návaznosti na tuto skutečnost. V případě, že dochází u příjemce k zániku s likvidací a není možné realizovat obnovu kulturní památky, na kterou je poskytnuta dotace, je příjemce povinen vrátit celou částku poskytnuté dotace poskytovateli a to nejpozději do zahájení likvidace příjemce.
7. Příjemce upozorní v průběhu obnovy kulturní památky vhodným způsobem (např. umístěním informační tabulky) na skutečnost, že je obnova prováděna s využitím finanční dotace poskytnuté Ministerstvem kultury ČR v rámci Programu.
8. Příjemce se zavazuje vést o použití poskytnutých finančních prostředcích průkaznou evidenci veškerých originálů dokladů vztahujících se k obnově kulturní památky. Příjemce se zavazuje vést účetní evidenci odděleně tak, aby tyto finanční prostředky a nakládání s nimi byly odděleny od ostatního majetku příjemce a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
9. Příjemce se zavazuje proplácet finanční prostředky vynaložené podle této smlouvy zhotoviteli díla výhradně prostřednictvím peněžního ústavu (bezhotovostně).

17.

10. Příjemce je povinen nejpozději **do 30.10.2015** předložit městu Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, 514 01, Jilemnice **závěrečné vyúčtování** dotace, tj. doklady k finančnímu vypořádání všech finančních prostředků vynaložených podle této smlouvy na obnovu nemovité kulturní památky v období od **1.1.2015** do **30.10.2015**.
11. **Závěrečné vyúčtování dotace musí obsahovat** tyto doklady: kopie faktur vystavených zhotovitelem díla, včetně soupisů provedených prací a kopií výpisů z účtu k jednotlivým fakturám. Faktury, jejichž předmětem budou výše uvedené práce v čl. III odst. 1 této smlouvy, budou vystaveny a jejich platby poukázány v roce **2015**. Faktury musí být vystaveny na příjemce příspěvku. Z kopií účetních dokladů prokazujících úhradu celkových skutečných nákladů obnovy kulturní památky v roce **2015**, tj. kopií bankovních výpisů, musí být zřejmý účel využití dotace. Zálohová faktura se nepovažuje za doklad k závěrečnému vyúčtování dotace. Doklady o úhradě vlastního finančního podílu příjemce a doklady k finančnímu vypořádání dotace budou ve vypořádání samostatně označeny.
12. Zároveň je příjemce povinen předložit **do 30.10.2015** městu Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, 514 01, Jilemnice, jako **vyhodnocení** akce obnovy předmětné nemovité kulturní památky fotodokumentací (barevný tisk) vypovídající o průběhu a výsledku obnovy nemovité kulturní památky v roce **2015** a restaurátorskou zprávu v případě restaurátorských prací.
13. Příjemce je povinen vrátit poskytnutou dotaci nebo její část na účet poskytovatele, pokud ji užil v rozporu s touto smlouvou, zejména s článkem III odst. 1 této smlouvy, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení písemného zjištění poskytovatele o porušení některého ustanovení této smlouvy. Rozhodným dnem pro vrácení dotace je den, kdy příjemce zadal platný příkaz k provedení platby, tato platba bude provedena formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele.

## Čl. VI. Ostatní ujednání

1. Odborný dohled nad prováděním obnovy nemovité kulturní památky zajišťuje Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště Liberec (dále jen „NPÚ ÚOP Liberec“). Pracovníci NPÚ ÚOP Liberec jsou oprávněni při obnově kulturní památky uplatňovat náměty a připomínky z hlediska zajištění zvýšené kvality prováděných prací a provádět vlastní kontrolu věcné správnosti a hospodárnosti využití dotace. V případě zjištěných nedostatků neprodleně informují město Jilemnice, Městský úřad Jilemnice, odbor rozvoje a místního hospodářství, oddělení památkové péče a Ministerstvo kultury ČR a navrhnou opatření k nápravě.
2. Dozor při obnově nemovité kulturní památky vykonává z hlediska státní památkové péče podle § 29 odst. 2 písm. g) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, Městský úřad Jilemnice, odbor rozvoje a místního hospodářství, oddělení památkové péče, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností.
3. Výdaji (náklady) obnovy kulturní památky jsou pouze takové výdaje, které vzniknou příjemci pouze v souvislosti s realizací výše uvedené obnovy kulturní památky. Daň z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) je způsobilým výdajem obnovy kulturní památky, tzn. je započítána do celkových nákladů obnovy kulturní památky pouze v případě, že příjemce není plátcem DPH.
4. Dotace nesmí být v roce **2015** příjemcem použita na tentýž účel současně s jinými prostředky účelově poskytnutými ze státního rozpočtu v rámci dalších dotačních titulů Ministerstva kultury ČR (ze státního rozpočtu na úseku státní památkové péče).

## Čl. VII. Kontrolní ustanovení

1. Poskytovatel je oprávněn (příslušní pracovníci poskytovatele) zejména v souladu s § 9 odst. 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, provést kontrolu dodržení podmínek, za kterých je dotace poskytnuta, tj. dodržení účelu, podmínek a čerpání dotace, a příjemce je povinen tuto kontrolu umožnit.

2. Za splnění účelu, na který byla dotace poskytnuta, a za pravdivost i správnost závěrečného vyúčtování odpovídá osoba oprávněná jednat jménem příjemce, která tuto skutečnost zároveň písemně potvrdí.
3. Příjemce je povinen v rámci výkonu kontrolní činnosti dle odst. 1 tohoto článku předložit kontrolním orgánům poskytovatele k nahlédnutí veškerou potřebnou dokumentaci, originály všech účetních dokladů týkajících se obnovy kulturní památky a dokumentující všechny rozhodné skutečnosti pro ověření postupu čerpání a využití dotace a plnění podmínek dle této smlouvy, po dobu realizace obnovy kulturní památky a v následujících letech v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Uvedené doklady je příjemce povinen předložit v termínu a podobě stanovené příslušnými pracovníky poskytovatele. Požadavky na způsob a termíny poskytnutí jednotlivých dokladů musí být přiměřené povaze dokladů a možnostem příjemce.

### Čl. VIII.

#### Sankce za nesplnění povinností příjemce, účelu a podmínek smlouvy

1. Nesplnění podmínek a závazků vyplývajících pro příjemce z této smlouvy je porušením rozpočtové kázně stanovené § 22 zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, s následným uplatněním sankcí ze zákona vyplývajících.
2. Výše odvodu a penále za porušení rozpočtové kázně a pravidla pro ukládání a promíjení odvodu a penále za porušení rozpočtové kázně jsou stanovena v § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění. Vyšší odvodu a penále je příjemce povinen uhradit na účet poskytovatele.
3. Poskytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě neplnění účelu a povinností příjemce z této smlouvy vyplývajících.

### Čl. IX.

#### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy, a že tato smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.
2. Příjemce prohlašuje, že se řádně seznámil se Zásadami Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu, jejichž úplné znění vyhlásil ministr kultury pod č.j. MK 28.808/2010 OPP ze dne 12.5.2011 a Opatřením č. j. MK 63.382/2012 OPP ze dne 30. 5. 2013, jímž se mění a doplňují Zásady Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu.
3. Poskytnutá dotace je finanční podporou ve smyslu zákona č. 230/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato smlouva se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Příjemce souhlasí se zpracováním osobních údajů poskytovatelem dotace s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a zároveň souhlasí se zveřejněním údajů uvedených v žádosti a v této smlouvě a se zveřejněním úkonů a okolností s touto žádostí a smlouvou souvisejících, nepodléhajících ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v rozsahu: jméno a příjmení/název organizace; obec/sídlo právnické osoby; rok narození/identifikační číslo; účel a výše dotace.
6. **Příjemce souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna na webových stránkách poskytovatele dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších změn a doplňků. Rozsah zveřejňovaných údajů se řídí ustanoveními zvláštních právních předpisů (zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů).**
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy: Zásady Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu, jejichž úplné znění vyhlásil ministr kultury pod č.j. MK


B.

28.808/2010 OPP ze dne 12.5.2011 a Opatřením č. j. MK 63.382/2012 OPP ze dne 30. 5. 2013, jímž se mění a doplňují Zásady Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu.


8. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž jeden obdrží příjemce a dvě poskytovatel, jeden Ministerstvo kultury ČR, jeden Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště Liberec a jeden Městský úřad Jilemnice, odbor rozvoje a místního hospodářství, oddělení památkové péče.

V Jilemnici, dne 14. 9. 2015

V Praze, dne.....

  
.....  
Ing. Jana Čechová  
starostka města Jilemnice



  
.....  
Milan Růžička  
JUDr. Martina Vašková  
příjemce

Přílohy:

- Zásady Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu, jejichž úplné znění vyhlásil ministr kultury pod č.j. MK 28.808/2010 OPP ze dne 12.5.2011
- Opatřením č. j. MK 63.382/2012 OPP ze dne 30. 5. 2013, jímž se mění a doplňují Zásady Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu.

Rozdělovník:

Příjemce dotace:

- JILEMNICE HOTEL s.r.o., Švédská 635/8, Praha 5 – Smíchov, 150 00, IČ: 28993683

Poskytovatel dotace:

- Město Jilemnice, Masarykovo náměstí č.p. 82, Jilemnice, 514 01, IČ: 275 808

Dále obdrží - na vědomí:

- Městský úřad Jilemnice, odbor rozvoje a místního hospodářství, oddělení památkové péče, Masarykovo náměstí 82, 514 01, Jilemnice (státní památkové péče);
- Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Liberci, Jablonecká 642/2a, 460 01 Liberec 1;
- Městský úřad Jilemnice, finanční odbor, Masarykovo náměstí 81, 514 01 Jilemnice;
- Ministerstvo kultury ČR, odbor památkové péče, Maltézské nám. 471/1, 118 11 Praha 1 – Malá Strana;