



POPTÁVKOVÉ ŘÍZENÍ

Prodej nemovitosti v Jilemnici

Město Jilemnice tímto vypisuje poptávkové řízení na „Prodej nemovitosti v Jilemnici“.

Zadavatel:

Město JILEMNICE

IČ 00275808, Masarykovo nám. 82, 514 01 Jilemnice
zastoupené starostou Mgr. Vladimírem Richterem

tel. 481 565 111, fax. 481 565 222
e-mail: podatelna@mesto.jilemnice.cz

Výzva zájemci k podání nabídky

V Jilemnici dne 26.2.2010

Podmínky zakázky:

1. Předmět zakázky

Výhradní právo realizace prodeje bytového domu čp. 298 včetně stavebního pozemku stpč. 933 v Nádražní ulici v Jilemnici.

Nemovitosti se nachází v docházkové vzdálenosti od centra města na rozhraní ulic Nádražní a Čs. legií. Jedná se o třípodlažní dům s 10 bytovými jednotkami se stavební parcelou č. 933 o výměře 955 m², vše v k.ú. Jilemnice, vedené na LV 10001 Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Jilemnice.

Původní stavba je z roku 1900, která byla celkově přestavěna v roce 1970 do stávající podoby. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod, veřejný elektrorozvod a rozvod plynu a veřejnou kanalizaci. V domě je deset bytových jednotek, z toho osm volných. Dva obsazené byty jsou pronajímány za regulované nájemné.

2. Lhůta plnění

Zahájení plnění: podpisem smlouvy o realizaci prodeje.

Ukončení plnění: 1 rok od podpisu smlouvy o realizaci prodeje.

3. Cena

Cena za realizaci prodeje nemovitostí uvedených v bodě 1 bude nabídnuta v % z ceny realizovaného prodeje a bude zahrnovat veškeré náklady za realizovaný prodej.

Pro případ, že by k realizaci prodeje ve stanovené lhůtě nedošlo, nebude zájemce o tuto zakázku oprávněn objednateli účtovat žádné náklady spojené s neúspěšným prodejem.

Cena za realizovaný prodej bude objednatelům uhrazena ve lhůtě do 30 dnů od zápisu vkladu práva k převáděným nemovitostem podle kupní smlouvy do KN a úhradě kupní ceny za nemovitosti na účet objednatelů.

4. Kvalifikační požadavky

Uchazeč doloží:

- Kopii oprávnění k podnikání, tj. předložení výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence.

5. Obsah a forma nabídky

Nabídka bude předložena v jednom výtisku, v písemné formě, v českém jazyce. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Všechny strany nabídky budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou.

Uchazeč závazně použije pro sestavení titulního listu nabídky vzor uvedený v zadávací dokumentaci. Obsah nabídky bude následující:

- a) Titulní strana dle vzoru.
- b) Cenová nabídka dle bodu 3.
- c) Kvalifikační předpoklady, tj. kopie výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence.
- d) Návrh smlouvy za realizaci prodeje.
- e) Reference.

6. Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí dne 19.3.2010 ve 12.00 hodin.

Nabídky mohou být předány osobně na podatelnu MěÚ Jilemnice, Masarykovo náměstí čp. 82, Jilemnice nebo zaslány poštou na adresu zadavatele. Za předání nabídky v případě doručování je považován okamžik převzetí zásilky adresátem.

7. Zadávací podklady

Podklady pro zpracování nabídky jsou tyto:

- Titulní strana dle vzoru (příloha č. 1).
- Výpis z listu vlastnického (příloha č. 2)
- Snímek z katastrální mapy (příloha č. 3)

Uchazeč bere na vědomí, že podpisem smlouvy o prodeji nemovitostí musí předcházet rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji nemovitosti.

8. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle:

- Ceny za realizaci prodeje dle bodu 3 (váha 100%).

9. Podání nabídek

Nabídky budou podány v jedné uzavřené obálce viditelně označené tímto heslem: „Prodej čp. 298“ – **neotvírat!**“

Vlastní nabídka bude obsahovat údaje uvedené v bodě 5.

10. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- V případě nutnosti upravit nebo doplnit podmínky poptávkového řízení.
- Odmítnout všechny předložené nabídky.
- Neplatit uchazečům vzniklé náklady.
- Nevracet uchazečům nabídky.

11. Ostatní

Vyhlášení poptávkového řízení bylo schváleno radou města dne 24.2. 2010 usnesením č. 30/10.
Konečné rozhodnutí o prodeji nemovitosti přísluší zastupitelstvu.

V Jilemnici dne 26.2.2010

Mgr. Vladimír Richter
starosta města

Titulní strana nabídky

Prodej nemovitosti v Jilemnici

Zadavatel: Město Jilemnice
Sídlo zadavatele: Masarykovo náměstí čp. 82, Jilemnice
IČ: 00275808
DIČ: CZ275808
Telefon/fax: 481 565 111/481 565 222
Statutární zástupce: Mgr. Vladimír Richter – starosta města, tel.: 481 565 128
e-mail: richter@mesto.jilemnice.cz
Kontaktní osoba zadavatele: Ing. Marcela Morávková, vedoucí odboru majetku a vnitřních
věcí MěÚ Jilemnice, tel.: 481 565 125
e-mail: moravkova@mesto.jilemnice.cz

Uchazeč:
Sídlo uchazeče:
IČ (RČ):
DIČ:
Telefon, fax, e-mail:
Statutární zástupce:
Osoba zmocněná k jednání:

Nabídková cena za realizaci prodeje (včetně DPH):

Svým podpisem stvrzuji, že podávám nabídku na základě zadávacích podmínek uvedených v zadávací dokumentaci.

V.....dne.....

.....
podpis oprávněného zástupce uchazeče
(razítko)

Informace o budově

č.p.: 298
Část obce: Jilemnice
Číslo LV: 10001
Typ budovy: budova s číslem popisným
Způsob využití: bytový dům
Katastrální území: Jilemnice 659959
Na parcele: 933

Vlastník, jiný oprávněný**Vlastnické právo**

Jméno	Adresa	Podíl
Město Jilemnice	Masarykovo náměstí 82, Jilemnice, 514 12	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy

Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jilemnice

Platnost k 26.02.2010 05:02:05

Informace o parcele

Parcelní číslo: 933
Výměra [m²]: 955
Katastrální území: Jilemnice 659959
Číslo LV: 10001
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Budova na parcele: č.p. 298

Vlastník, jiný oprávněný**Vlastnické právo**

Jméno	Adresa	Podíl
Město Jilemnice	Masarykovo náměstí 82, Jilemnice, 514 12	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení

Jiné zápisy**Název**

Změna výměr obnovou operátu

Zobrazené údaje mají Informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jilemnice

Platnost k 16.02.2010 03:02:02

