

ZÁPIS Z BYTOVÉ A SOCIÁLNÍ KOMISE ze dne 30. 3. 2022

Přítomni: Čechová, Lambertová, Morávková, Opluštilová, Řehořková, Šimková.

Omluveni: Jebavá, Křikava, Vargová.

Nepřítomna: Mohrová.

Host: Věbrová.

1. DOPORUČENÍ RADĚ MĚSTA (ZASTUPITELSTVU MĚSTA)

Vyjmutí bytů ze statutu Domu s pečovatelskou službou

Odbor sociálních věcí MěÚ Jilemnice požádal komisi o projednání vyjmutí bytů č. 9 a č. 11 na adrese J. Havlíčka čp. 482, Jilemnice ze statutu bytů v DPS a následně záležitost postoupit radě města ke schválení. Byty se nachází ve 3. nadzemním podlaží domu bez výtahu, pro cílovou skupinu žadatelů o byt v DPS jsou obtížně dostupné. Doporučuje byty využít pro potřeby sociálně slabých občanů vytypovaných sociálním odborem nebo pro klasické nájemní bydlení.

Komise doporučuje radě města rozhodnout o změně statutu Domu s pečovatelskou službou ve smyslu vyjmutí bytů č. 9 a č. 11 na adrese J. Havlíčka čp. 482, Jilemnice a začlenění bytu č. 9 do klasického nájemního bydlení a bytu č. 12 do bytů určených pro sociální bydlení.

Odůvodnění: komise akceptuje důvody uvedené sociálním odborem. Bytů ve vyšších poschodích DPS bylo již vyčleněno několik a všechny dobře slouží lidem vytypovaným sociálním odborem. Byt č. 9, který je navrhován vyčlenit pro klasické nájemní bydlení, doporučujeme přidělit pedagožce – rodilé mluvčí, která dlouhodobě žije v ČR (viz bod 2 tohoto zápisu).

Úkol: M. Morávková připraví návrh na vyjmutí bytů č. 9 a č. 11 na adrese J. Havlíčka čp. 482 ze statutu Domu s pečovatelskou službou a jeho začlenění takto: byt č. 9 do klasického nájemního bydlení a byt č. 12 mezi sociální byty.

Členství v bytové a sociální komisi

Komise projednala návrh na rozšíření členů bytové a sociální komise o vedoucí Domu s pečovatelskou službou Ilonu Otáhalovou. Členové komise i Ilona Otáhalová s návrhem souhlasí. Doporučujeme tedy radě města o návrhu rozhodnout.

Úkol: Návrh pro radu města na jmenování Ilony Otáhalové, vedoucí Domu s pečovatelskou službou, jako členku bytové a sociální komise, zajistí M. Morávková.

2. PODNĚT STAROSTOVI MĚSTA

Komise doporučuje starostovi města:

- Rozhodnout o uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 9 v čp. 482 v ulici J. Havlíčka v Jilemnici s [redacted] Kč/m²/měsíc + inflační doložka.
Odůvodnění: Žadatelka je pedagožka – rodilá mluvčí, která v Jilemnici vyučuje ukrajinské děti.
- Rozhodnout o prodloužení nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 1 v čp. 477 v ulici Poštovní v Jilemnici panu [redacted], o jeden rok.
Odůvodnění: Žadatel plní všechny dohody a podmínky, sociální odbor s prodloužením souhlasí.
- Rozhodnout o prodloužení nájemní smlouvy k sociálnímu bytu „B“ v čp. 70, Komenského ulice, Jilemnice, [redacted] o jeden rok.
Odůvodnění: Sociální odbor prodloužení doporučuje, s žadatelkou byl sepsán individuální plán o hospodaření s penězi, aby dostála svým závazkům vůči městu.

Úkol: Návrh rozhodnutí o výše uvedených bytových záležitostech starostovi města připraví M. Morávková.

3. NOVÉ ŽÁDOSTI

[redacted] žádá o uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu.

[redacted] (DPS), žádá o výměnu za větší byt.

[redacted] žádá o uzavření nájemní smlouvy ke klasickému nájemnímu bytu.

Úkol: žádost [redacted] zařadit do seznamu žadatelů, žádost [redacted] řešit dle možnosti, [redacted] doporučit hledat jiné možnosti bydlení (nebydlí ani nepracuje v Jilemnici).

