

ZÁPIS Z BYTOVÉ A SOCIÁLNÍ KOMISE ze dne 19. 1. 2022

Návrhy byly z důvodu zhoršení epidemiologické situace zaslány a prokonzultovány e-mailovou poštou.

Obesláni byli všichni členové komise: Čechová, Jebavá, Křikava, Lambertová, Mohrová, Morávková, Opluštilová, Řehořková, Šimková, Vargová.

1. DOPORUČENÍ RADĚ MĚSTA (ZASTUPITELSTVU MĚSTA)

Odbor sociálních věcí MěÚ Jilemnice požádal komisi o projednání vyjmutí bytu č. 9 na adrese Poštovní čp. 477, Jilemnice ze statutu bytů v DPS a následně postoupit radě města ke schválení. V odůvodnění uvádí, že byt se nachází ve druhém patře domu bez výtahu, pro cílovou skupinu žadatelů o byt v DPS je obtížně dostupný. Doporučuje tedy tento byt využít pro potřeby sociálně slabých občanů vytypovaných sociálním odborem.

Komise doporučuje radě města rozhodnout o změně statutu Domu s pečovatelskou službou ve smyslu vyjmutí bytu č. 9 na adrese Poštovní čp. 477, Jilemnice a jeho začlenění do bytů určených pro sociální bydlení.

Odůvodnění: komise akceptuje důvody uvedené sociálním odborem. Bytů ve vyšších poschodích DPS bylo již vyčleněno několik a všechny dobře slouží lidem vytypovaným sociálním odborem. I soužití stávajících nájemníků s nájemníky v sociálních bytech je bezproblémové.

Úkol: Návrh o vyjmutí bytu a jeho začlenění mezi sociální byty radě města připraví M. Morávková.

2. PODNĚT STAROSTOVI MĚSTA

Komise doporučuje starostovi města:

- Rozhodnout o uzavření nájemní smlouvy k bytu v DPS č. 12 v čp. 482 v ulici J. Havlíčka v Jilemnici s [redacted] 512 42 Poniklá čp. 264. Nájemní smlouva bude uzavřena za nájemné ve výši 63,65 Kč/m²/měsíc + inflační doložka a za podmínek daných statutem DPS.

Odůvodnění: Žadatelka má podanou žádost dlouhodobě a o byt má zájem. Projednáno bylo se správcem bytu i vedoucí DPS.

- Bude-li schváleno radou města vyjmutí bytu č. 9 v čp. 477 v Poštovní ulici v Jilemnici ze statutu DPS, rozhodnout o uzavření nájemní smlouvy k tomuto bytu s [redacted] Mříčná 65 za nájemné ve výši 72,73 Kč/m²/měsíc + inflační doložka.

Odůvodnění: Uzavření nájemní smlouvy doporučil sociální odbor MěÚ Jilemnice. Podmínky v bytě ve Mříčné jsou nevyhovující. Není tam řádné topení, v domě je plíseň, propadá se strop.

Úkol: Návrh rozhodnutí o výše uvedených bytových záležitostech starostovi města připraví M. Morávková.

3. NOVÉ ŽÁDOSTI

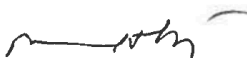
[redacted] toho času bytem J. Havlíčka 483, byt č. 4, žádá o uzavření nájemní smlouvy k tomuto bytu.

Žadatelka bydlela cca rok v bytě se svou matkou, [redacted] koncem prosince zemřela. Komise nedoporučuje uzavřít s žadatelkou nájemní smlouvu.

Odůvodnění: Nájem bytu v DPS nepřechází na rodinné příslušníky, byl s nimi v bytě bydleli. Žadatelka nemá v bytě trvalé bydliště, byly s ní problémy. Nyní žije v bytě bez právního důvodu.

Úkol: Správce vyzve žadatelku k předání bytu.

Termín jednání příští komise: bude dohodnut později.


Datum vyhotovení zápisu: 20. 1. 2022, zapsala Marcela Morávková