

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ BYTOVÉ A SOCIÁLNÍ KOMISE konané dne 2. 9. 2020 od 7.30 hodin

Přítomni: Čechová, Křikava, Lambertová, Mohrová, Morávková, Řehořková, Šimková, Vargová.

Omluveni: Jebavá, Opluštilová.

Host: Věbová, Otáhalová.

1. DOPORUČENÍ RADĚ MĚSTA (ZASTUPITELSTVU MĚSTA)

Nebyly vzneseny žádné podněty pro radu a zastupitelstvo města.

2. PODNĚT STAROSTOVI MĚSTA

Komise doporučuje starostovi města rozhodnout:

- O uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 3 v čp. 328 v ulici J. Havlíčka v Jilemnici (DPS) [redacted], za cenu nájmu 61,68 Kč/m²/měsíc + inflační doložka a za podmínek stanovených statutem DPS.

3. STATUT DPS

Komise se na návrh vedoucí DPS zabývala úpravou stávajícího statutu domu s pečovatelskou službou. Z diskuse vyplynuly i další otázky se statutem související (podmínky pro přijetí žádosti na uzavření nájemní smlouvy k bytu v DPS, seznam žadatelů, finanční dar, počet bytů v DPS a další).

Komise se tedy shodla na tom, že je třeba zabývat se všemi souvislostmi (od podmínek pro přijetí žádosti až po statut).

Komise se tedy bude těmito záležitostmi zabývat. Zatím se dohodla na:

- Zpracování přehledu počtu přidělených bytů v DPS v rozdělení na občany s trvalým bydlištěm v Jilemnici a mimo Jilemnici za předchozích cca 5 let (připraví Morávková)
- Aktuální přehled žádostí na byt v DPS (připraví Šimková)
- Sociální odbor ve spolupráci s pracovníci DPS provede místní šetření u žadatelů o byt v DPS.

4. OSTATNÍ

Vyklizení bytu

Po několikaletém úsilí bylo konečně dovršeno vystěhování bytu [redacted], ve kterém bydlel a řadu let neplatil nájemné [redacted]. Exekuční jednání se konalo 8. 7. 2020 a nyní již zbývá jen odvést zbytek věci na sběrný dvůr. Byt bude oceněn a prodán ve veřejné dražbě.

Pokud jde o umístění [redacted] do náhradního bydlení, zatím všechny pokusy selhaly. Nyní bude záležet na rozhodnutí soudu o způsobilosti. Toto by mělo být dle informace vydáno do týdne). Členové komise uvítali návrh na vydání článku ve zpravodaji o postupu a možnostech sociálního odboru takové situace řešit.

Dražby bytů

Na den 8. 9. 2020 je vyhlášena dražba bytu 2+1 v čp. 1213 [redacted] a 1+1 v čp. 394 [redacted]. Z prohlídek vyplývá, že zájem o koupi bude – zejména o byt v čp. 1213.

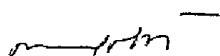
Rekonstrukce bytu v čp. 70 na sociální byty

Rekonstrukce pokračuje, sociální odbor chystá v současné době pravidla užívání bytů. K projednání ostatních záležitostí se nejprve sejde pracovní skupina „Sociální bydlení“ a následně bude informována bytová a sociální komise.

5. ÚKOL

M. Morávková připraví pro pana starostu rozhodnutí o uzavření nájemní smlouvy dle bodu 2, další úkoly plynou z bodu 3.

Termín jednání příští komise: ve středu dne 14.10.2020 od 7.30 v zasedací místnosti radnice.



Datum vyhotovení zápisu: 3.9.2020, zapsala Marcela Morávková