

104. SCHŮZE RADY MĚSTA JILEMNICE

konaná dne 1. 8. 2018 od 16 hod. v kanceláři starostky města

NÁVRH PROGRAMU A USNESENÍ:

I NEMOVITOSTI

1. 1 Výpůjčka pro pouťové farmářské trhy

Juliana Kostečková, J. Weiss 998, Jilemnice, žádá radu města o výpůjčku náměstí 3. května, prostranství kolem kostela a přilehlé části komunikace ulice Kostelní pro uspořádání Pouťových farmářských trhů. Stánky a ohraničení prostoru se budou připravovat v pátek 10. srpna od cca 10 hodin, samotná akce proběhne v sobotu 11. srpna od 8 do 17 hodin, ranní přípravy budou zahájeny kolem 6 hodiny. Po ukončení trhů bude dáno vše do původního stavu.

RM **schvaluje** uzavření smlouvy o výpůjčce náměstí 3. května, prostranství kolem kostela a přilehlé části komunikace ulice Kostelní ve dnech 10. - 11. srpna 2018 s Julianou Kostečkovou, J. Weiss 998, Jilemnice. /Šnorbert, 9.8.2018/.

1. 2 Smlouva o právu provést stavbu

██████████, žádá o možnost zpevnění části pozemku ppč. 1092 v k. ú. Jilemnice přiléhajícího k městské komunikaci v ulici Knoblochova o výměře 16,3 m² pro parkování vozidla. Žadatel si je vědom toho, že v případě takových úprav nemůže požadovat po vlastníkově pozemku jakoukoliv náhradu. Za uzavření smlouvy navrhuje jednorázovou úhradu 1.000 Kč + DPH jako v případě sjezdu na komunikaci.

RM **schvaluje** uzavření smlouvy o právu provést stavbu zpevnění části pozemku ppč. 1092 v k. ú. Jilemnice přiléhajícího k městské komunikaci v ulici Knoblochova o výměře 16,3 m² s ██████████, za jednorázovou úhradu 1.000 Kč + DPH. /Šnorbert, 15.8.2018/

1. 3 Smlouva o právu provést stavbu

██████████, žádá o uzavření smlouvy o právu provést stavbu plynovodní přípojky na pozemku ppč. 1092 v k. ú. Jilemnice. Jedná se o plynofikaci rodinného domku čp. 416, přípojka bude uložena částečným překopem a napojena na stávající plynovodní řád. Jednorázová úhrada za částečný překop pro fyzické osoby činí dle ceníku 350 Kč + DPH.

RM **schvaluje** uzavření smlouvy o právu provést stavbu plynovodní přípojky na pozemku ppč. 1092 v k. ú. Jilemnice s ██████████, za jednorázovou úhradu 350 Kč + DPH. /Šnorbert, 15.8.2018/

1. 4 Uzavření Smlouvy o právu provést stavbu, Smlouvy o budoucím zřízení věcných břemen a Smlouvy o smlouvě budoucí o převodu vybraných staveb vzniklých výstavbou

Společnost A+R s.r.o., Počernická 257, Radonice, žádá o uzavření Smlouvy o právu provést stavbu, Smlouvu o budoucím zřízení věcných břemen a Smlouvu o smlouvě budoucí o převodu vybraných staveb vzniklých výstavbou, vše na pozemcích ppč. 1364/7 a 2239/5 v k. ú. Jilemnice. Jedná se o stavby kanalizace, přípojky NN, chodníků a VO včetně sloupů, to vše v souvislosti se stavbou nákupního areálu s názvem „Prodejna PENNY Market Jilemnice, ul. Čs. Legií“.

RM **schvaluje** uzavření Smlouvy o právu provést stavbu, Smlouvy o budoucím zřízení věcných břemen a Smlouvy o smlouvě budoucí o převodu vybraných staveb vzniklých výstavbou s firmou A+R s.r.o., Počernická 257, Radonice, takto:

- Smlouvu o právu provést stavbu na ppč. 1364/7 v k. ú. Jilemnice – SO 52 Kanalizace splašková areálová v délce cca 40 m, SO 70 Vedení areálové přípojky NN v délce cca 34 m, na ppč. 2239/5 SO 12 Připojení areálu na komunikaci II/293 (chodník) v délce cca 5 m, SO 73 Venkovní osvětlení OK a přechodu pro chodce v délce cca 34 m včetně sloupů VO,
- Smlouvu o budoucím zřízení věcných břemen na ppč. 1364/7 v k. ú. Jilemnice ke stavbě SO 52 Přípojka splaškové kanalizace v délce cca 40 m za cenu dle ceníku po 300 Kč za m + DPH,
- Smlouvu o smlouvě budoucí o převodu vybraných staveb vzniklých výstavbou na ppč. 2239/5 a to SO 12 Připojení areálu na komunikaci II/293 v délce cca 5 m, SO 14 Připojení areálu na komunikaci II/293 (chodník) v délce cca 165 m a SO 73 Venkovní osvětlení OK a přechodu pro chodce v délce cca 34 m + sloupů VO, za celkovou cenu 1.000 Kč + DPH.

/Šnorbert, 15.8.2018/

1. 5 Žádost o umístění pouťových atrakcí na Masarykově náměstí

O pronájem části Masarykova náměstí požádal Václav Ruml, Josefa Kováře 145, Stará Paka za účelem umístění pouťových atrakcí v termínu od 2.8. do 5.8.2018, s tím, že nezasáhnou do parkovacích míst.

▪
RM neschvaluje pronájem části Masarykova náměstí k umístění pouťových atrakcí panu Václavu Rumlovi, Josefa Kováře 145, Stará Paka v termínu od 2.8 do 5.8.2018. /Šnorbert, 2.8.2018/

3 VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3. 1. „Jilemnice, ulice Tkalcovská - rekonstrukce ulice a veřejného osvětlení + ulice Jeriova - rozšíření parkoviště“ Viz příloha č. 1.

▪
RM schvaluje vypsání veřejné zakázky č. 11/VZ/2018 s názvem „Jilemnice, ulice Tkalcovská - rekonstrukce ulice a veřejného osvětlení + ulice Jeriova - rozšíření parkoviště“ – výzvu k podání nabídky, seznam firem k obeslání, členy komise pro otevírání obálek a členy hodnotící komise

3. 2 Uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o provedení stavby „Silnice II/293 Jilemnice, humanizace“

V rámci realizace stavby „Silnice II/293 Jilemnice, humanizace“ firmou COLAS CZ, a. s., bude nutné provést změnu v technickém řešení stavby, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Tato změna dle § 222 odst. 6 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nemění celkovou povahu veřejné zakázky, mění však celkovou cenu za provádění díla, která se dodatkem č. 2 navyšuje o částku 134.543,92 Kč vč. DPH, cena díla po připočtení stavebních prací a odečtení ceny méněprací činí po změně 26.486.608,19 Kč vč. DPH. Změna se týká stavebního objektu 300 – Odvodnění a dešťová kanalizace. Podklady pro uzavření dodatku č. 2 – viz příloha č. 2.

▪
RM schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o provedení stavby „Silnice II/293 Jilemnice, humanizace“.

3. 3 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 07-VZ-2018

Viz příloha č. 3.

Město Jilemnice uzavřelo dne 29. 6. 2018 s Danielem Flambergem smlouvu o dílo na akci „Obnova tzv. zahradního domu v zámeckém parku v Jilemnici – stavební část“. Článek III., odstavec 1 specifikuje čas plnění, zavazuje zhotovitele ukončit veškeré stavební práce do 30. 4. 2019. Administrace dotačního programu MK ČR (Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón) vyžaduje dodatkem ke smlouvě upřesnit objem tzv. památkových prací, které zhotovitel realizuje do 31. 10. 2018. Teprve na základě tohoto dodatku bude ministerstvem vydáno rozhodnutí o poskytnutí dotace z programu.

▪
RM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 07-VZ-2018.

3. 4 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 15-VZ-2017

Viz příloha č. 4.

Město Jilemnice uzavřelo dne 6. 2. 2018 s firmou Střechy Vrňata a Žáčik, s. r. o., smlouvu o dílo na akci „Obnova tzv. zahradního domu v zámeckém parku v Jilemnici, část b) - oprava krovu, položení střešní krytiny z přírodní břídlíce a související práce“. Zhotovitel se zavázal ukončit práce do 30. 4. 2018, dokončovací práce na opravě krovu bylo potřeba zkoordinovat se zhotovitelem stavební části zakázky. Do konce dubna se nepodařilo podepsat smlouvu o dílo na stavební část s firmou DKK Stav, s. r. o., zadávací řízení bylo zrušeno, vypsáno znovu, nová firma (Daniel Flamberg) zahájila práce 23. 7. 2018. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou Střechy Vrňata a Žáčik s. r. o., posouvá termín ukončení prací na opravě krovu a střechy do 31. 10. 2018.

▪
RM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 15-VZ-2017.

4 OSTATNÍ

4. 1 Provozní a návštěvní řád Hraběnka

Viz příloha č. 5.

Při přípravě Provozního a návštěvního řádu Všesportovního a volnočasového areálu Hraběnka nebyla zohledněna skutečnost, že částí areálu probíhá místní komunikace (trasa od vstupního objektu až k lavičce (nové lyžařské kapličky). Tato skutečnost je důvodem navrhované aktualizace provozního a návštěvního řádu.

RM schvaluje aktualizaci Provozního a návštěvního řádu Všesportovního a volnočasového areálu Hraběnka.

4.2 Pravidla volební kampaně

Viz příloha č. 6.

■ RM schvaluje předložená Pravidla volební kampaně 2018 a poskytuje za stejných podmínek všem kandidujícím volebním stranám pro volební kampaň k volbám do Zastupitelstva města Jilemnice a Senátu Parlamentu ČR, v období 2 měsíců před dnem konání voleb, možnosti uvedené v těchto pravidlech. /Faistauer, 3.8.2018/

4.3 Smlouva o výpůjčce mezi Dětským centrem Jilemnice, příspěvkovou organizací a Základní školou a Mateřskou školou Jilemnice, Komenského 103, příspěvkovou organizací

Po zrušení Základní školy speciální a mateřské školy speciální je dohodnuté, že výuka žáků s těžkým mentálním postižením bude nadále probíhat v prostorách Dětského centra v tzv. rehabilitační třídě. Navrhujeme RM schválit Smlouvu o výpůjčce mezi Dětským centrem Jilemnice a ZŠ a MŠ Jilemnice, Komenského 103.

Viz příloha č. 7.

■ RM schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce mezi Dětským centrem Jilemnice, příspěvkovou organizací a Základní školou a Mateřskou školou Jilemnice, Komenského 103, příspěvkovou organizací. /Čechová, 2. 8. 2018/

t.č. dovolená

.....
Vladimír Vinklář
místostarosta


.....
Ing. Jana Čechová
starostka