

83. SCHŮZE RADY MĚSTA JILEMNICE

konaná dne 8. 11. 2017 od 18 hod. v kanceláři starostky města

Přítomni:

všichni členové RM, Faistauer

PROGRAM A SCHVÁLENÁ USNESENÍ:

Návrh programu i všechna usnesení byly schváleny jednomyslně.

1 FINANCE

1.1 Rozpočtové opatření

Předkládáme přijaté neinvestiční účelové dotace z Úřadu práce, které nebyly uvedeny ve schváleném rozpočtu (navýšení) na pokrytí mzdových výdajů pro pečovatelskou službu, městskou policii a místní správu. Dále návrh na zvýšení výdajů pečovatelské služby, které jsou kryty zvýšenými příjmy za poskytované služby.

254/17 RM schvaluje rozpočtové opatření RM č.9/2017:

Příjmy: Dotace z ÚP (navýšení) pro pečovatelskou službu	70.000,00 Kč
Výdaje: Mzdové výdaje pečovatelské služby	70.000,00 Kč
Příjmy: Dotace z ÚP (navýšení) pro městskou policii	33.000,00 Kč
Výdaje: Mzdové výdaje městské policie	33.000,00 Kč
Příjmy: Dotace z ÚP pro místní správu	163.000,00 Kč
Výdaje: Mzdové výdaje místní správa	163.000,00 Kč
Příjmy: Příjmy z poskytování služeb – pečovatelská služba	55.000,00 Kč
Výdaje: Pečovatelská služba – zvýšení výdajů na školení, služby a opravy	55.000,00 Kč
Celková úprava rozpočtu v rozpočtovém opatření činí	321.000,00 Kč

/Kynčlová, 30. 11. 2017/

1.2 Žádost o úpravu limitu mezd na rok 2017 pro Společenský dům Jilm

SD Jilm získal tento rok dotaci od Úřadu práce v Semilech (veřejně prospěšné práce) na mzdu nové pracovnice Informačního centra. Tato dotace pro rok 2017 bude činit 135.000,- Kč. Zároveň žádáme o navýšení mzdového limitu o 100.000,- Kč z důvodu změn ve vyhlášce o platech státních zaměstnanců, a to o zákonné navýšení, které pro SD Jilm činí 99.680,- Kč. V součtu obou okolností žádáme navýšit letošní mzdový limit o 235.000,- Kč, celkově tedy bude činit 2.525.000,- Kč.

255/17 RM schvaluje zvýšení mzdového limitu na rok 2017 příspěvkové organizaci Společenský dům Jilm, z částky 2.290.000,- Kč na částku 2.525.000,- Kč. /Kynčlová 30. 11. 2017/

1.3 Poskytnutí daru na vydání knihy

Helena Rezková připravuje vydání knihy „Jilemnice“, která vyjde v nákladu 1000 ks v celobarevném provedení (120 stran formátu A4) a zachytí na dvou stovkách fotografií město Jilemnice v současnosti. Na koncepci knihy spolupracuje se starostkou Janou Čechovou a s Janem Luštincem, ředitelem Krkonošského muzea v Jilemnici, který je autorem textů. Kniha vyjde začátkem prosince 2017 a bude především trvalým dokladem o podobě města. Křest knihy se uskuteční 14. 12. 2017 v Jilemnici. Navrhujeme poskytnout vydavatelce finanční dar v hodnotě 20.000,- Kč, který bude zaplacen z § Propagace města.

256/17 RM schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 20.000,- Kč na vydání knihy „Jilemnice“ Heleně Rezkové, Vlkov 114, Jaroměř. /Čechová, 30. 11. 2017/

1.4. Harmonogram pro projednávání a schvalování rozpočtu na rok 2018

Předkládáme ke schválení harmonogram pro projednávání a schvalování rozpočtu města Jilemnice na rok 2018 (viz příloha č. 1).

257/17 RM schvaluje harmonogram pro projednávání a schvalování rozpočtu na rok 2018.

2 NEMOVITOSTI

2. 1 Využití přízemí pavilonu A v objektu Mateřské školy Jilemnice – budova Spořilovská 994

Vzhledem k přihlášenému počtu dětí do našich budov mateřské školy nebylo v letošním roce otevřeno jedno oddělení v Mateřské škole Jilemnice – budově Spořilovská 994. Tento prostor je proto dočasně k dispozici k jinému využití. Dětské centrum bude na základě usnesení RM č. 180/17 ze dne 26.7.2017 rozšiřovat nabídku sociálních služeb o odlehčovací služby (pobytová), a to od ledna 2018. V registraci je uvedena závazná podmínka dodržení materiálně technického standardu, tj. více prostoru na novou službu do 30.4.2018, jinak bude registrace zrušena. Provozně nejvhodnějším řešením této situace se jeví dočasné řešení přemístění části Základní školy speciální a mateřské školy speciální Jilemnice do uvolněného prostoru, který je samostatně přístupný a nachází se v přízemí pavilonu A. Výhodou využití prostoru je to, že prostory budou užívány (nemusí se tudíž pouze temperovat) a při vhodné a vratné přestavbě mohou poskytnout vyšší prostorový komfort speciální škole. Zároveň bude zachován počet strážníků při školní jídelně, který by se redukoval v případě odstěhování mobilních oddělení speciální školy. Nové vnitřní rozvody a sociální zařízení byly provedeny v létě roku 2015, a proto by navržená stavební opatření pro přemístění části speciální školy měla být naprojektována jako dočasná, a úpravy jako vratné, tak jak bylo předjednáno se zástupkyní okresní hygienické stanice v Semilech. Nabízené řešení je akceptováno ředitelkou školy.

■
258/17 RM schvaluje dočasné využití prostor Mateřské školy Jilemnice v přízemí objektu pavilonu A – budova Spořilovská 994, za předpokladu minimálních stavebních úprav potřebných pro chod Základní školy speciální a mateřské školy speciální Jilemnice (vyčlenění hygienické kabiny a ostatních požadovaných úprav ze strany OHS).
RM ukládá urychlené zadání projekce stavebních a vratných úprav nutných pro chod speciální školy a zároveň nutných stavebních úprav v objektu Dětského centra Jilemnice pro novou sociální službu.

/Šnorbert 30. 11. 2017/

2. 2 Žádost o pronájem pozemku pro umístění reklamní cedule

Martin Holec, Valdštejská 239, Jilemnice, žádá o pronájem části pozemku ppč. 1220 o výměře 1 m² v k. ú. Hrabačov na umístění reklamní cedule na prodej vánočních stromků. Jedná se o prostor před domem čp. 734 na dobu 19 dní. Cena nájmu je stanovena na úrovni poplatku za užívání veřejného prostranství.

■
259/17 RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy s Martinem Holekem, Valdštejská 239, Jilemnice, na pronájem části pozemku ppč. 1220 o výměře 1 m² v k. ú. Hrabačov na dobu 5.12.-23.12.2017 k umístění reklamní cedule. Cena nájmu je stanovena na 190,- Kč. /Šnorbert, 30. 11. 2017/

2. 3 Žádost o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu
ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, žádá o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu. Jedná se o plánovanou výstavbu zařízení distribuční soustavy – nového kabelu NN na pozemku ppč. 995 v k. ú. Hrabačov s názvem „IP-12-4007797 SM-Jilemnice, par.č. 292, p. Hrach – kabel NN“. Městský pozemek bude dotčen podélným uložením v délce 25 m.
Cena dle ceníku činí 100,- Kč za 1 m, celkem tedy 2.500,- Kč + DPH.

■
260/17 RM schvaluje uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu s názvem „IP-12-4007797 SM-Jilemnice, par.č. 292, p. Hrach – kabel NN“ na ppč. 995 v k. ú. Hrabačov se společností ČEZ Distribuce a.s, Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, za jednorázovou úhradu 2.500,- Kč + DPH. /Šnorbert, 30. 11. 2017/

2. 4 Uzavření nájemní smlouvy v areálu služeb

O pronájem volného skladu v areálu služeb v přízemí budovy čp. 474, která je součástí stpč. 640, požádal Vojtěch Voda, J. Weisse 1201, Jilemnice. Jedná se o prostor o výměře 16 m², žadatel by ho užíval jako sklad. Záměr pronájmu byl zveřejněn, žádný jiný zájemce se nepřihlásil.

■
261/17 RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy v areálu služeb, a to na sklad o výměře 16 m² v přízemí budovy čp. 474, která je součástí stpč. 640 v k. ú. Jilemnice, s Vojtěchem Vodou, J. Weisse 1201, Jilemnice, za cenu nájmu 266,- Kč/m²/rok, tj. celkem 4.256 Kč ročně + DPH. /Šnorbert, 30. 11. 2017/

3 VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3. 1 „Dodávka 2 ks elektronických kartoték typu rotomat, MěÚ Jilemnice – odbor správní“

Viz příloha č. 2.

262/17 RM schvaluje vítěze veřejné zakázky č. 17/VZ/2017 s názvem „Dodávka 2 ks elektronických kartoték typu rotomat, MěÚ Jilemnice – odbor správní“ – KASYS, s.r.o., Plzeň, Guldenerova 9.

3. 2 „Obnova tzv. zahradního domu v zámeckém parku v Jilemnici“

Viz příloha č. 3.

263/17 RM schvaluje vítěze veřejné zakázky č. 15/VZ/2017 s názvem „Obnova tzv. zahradního domu v zámeckém parku v Jilemnici“ – část VZ „A“ – DKK Stav, s.r.o.; Cidlinská 920/4, Liberec XV – Starý Harcov a Obnova tzv. zahradního domu v zámeckém parku v Jilemnici“ – část VZ „B“ – Střechy VRNATA & ŽÁČIK, s.r.o.; Tulipánová 100, Průhonice.

3. 3 Žádost o výjimku na zpracování zadání veřejné zakázky „Úprava veřejné zeleně, období 2018 - 2021“

Viz příloha č. 4.

264/17 RM schvaluje výjimku na zpracování zadání veřejné zakázky s názvem „Úprava veřejné zeleně v Jilemnici, období 2018 - 2021“ dle článku 5.3 vnitřní směrnice č. 10/2016 – Směrnice pro zadávání veřejných zakázek.

3. 4 Výběr dodavatele elektrické energie

Rada města dne 11. 10. 2017 schválila návrh Smlouvy o zprostředkování a zajištění dalších činností mezi společností eCENTRE, a.s. a městem Jilemnice. Společnost eCENTRE nám zprostředkuje výběr dodavatele elektrické energie na Komoditní burze Praha. Radě nyní předkládáme dokumenty, které je třeba schválit před samotným obchodem. Jedná se o Platební podmínky k aukci, Obchodní podmínky dohodce a Pokyny k obchodování. Dále připojujeme seznam odběrných míst a zadavatelů (viz příloha č. 5).

265/17 RM schvaluje Platební podmínky k aukci, Obchodní podmínky dohodce a Pokyny k obchodování, na základě kterých bude moci proběhnout burzovní obchod na výběr dodavatele elektrické energie pro období 1. 1. 2018 – 31. 12. 2019.

3. 5 Vydávání zpravodaje

Z pohledu zachování stávajícího systému spolupráce v rámci procesu vydávání zpravodaje ve vyšší kvalitě, zajištění návaznosti jednotlivých činností, zajištění plné záruky periodicity a včasného dodání na distributorská místa bude v roce 2018 vydávání zpravodaje zajišťováno prostřednictvím stávajících dodavatelů. Smlouvy o dílo k zajištění vydávání zpravodaje v roce 2018 budou uzavřeny přímo s Karlem Kupkou (zlom), Tiskárnou Voborník, s.r.o. (tisk, vazba, dodávka). Obě smlouvy jsou uzavírány na jeden rok.

V průběhu roku 2018 bude nově řešena technická stránka vydávání zpravodaje a jeho formátu a v návaznosti na výsledek řešení bude v polovině roku 2018 vypsané výběrové řízení na zajištění příslušných služeb v roce 2019.

266/17 RM schvaluje postup při zadání veřejné zakázky na vydávání informačního měsíčníku „Jilemnice – zpravodaj města“ dle článku 5.3 Vnitřní směrnice č. 10/2016 – Směrnice pro zadávání veřejných zakázek. /Ouhřabková, 1. 1. 2018/

4 OSTATNÍ

4. 1 Vnitřní směrnice

Viz příloha č. 6. V rámci rovnosti poskytování příspěvků ze sociálního fondu pro zaměstnance města a členy zastupitelstva města a v návaznosti na zvyšování mezd byla upravena příslušná ustanovení pravidel čerpání sociálního fondu.

267/17 RM schvaluje s účinností od 1. 1. 2018 Vnitřní směrnici č. 3/2017 – Sociální fond a pravidla jeho čerpání. /Faistauer, 1. 1. 2018/

4. 2 Žádost o povolení akce v zámeckém parku

Tělocvičná jednota Sokol Jilemnice, Tyršovo náměstí 280, Jilemnice, žádá o povolení konání tradiční akce „Vítání Krakonoše“ v zámeckém parku. Tato akce, která je určena pro širokou veřejnost a je podpořena z grantového programu města, se bude konat v sobotu 25.11.2017 od 14 hodin. Předpoklad ukončení akce je kolem 16.30 hodin.

268/17 RM schvaluje konání akce v zámeckém parku s názvem „Vítání Krakonoše“ v termínu 25.11.2017 od 14 do 17 hodin. /Šnorbert, 24. 11. 2017/

4.3 Žádost o udělení výjimky z omezení při pořádání veřejné akce a o prodloužení provozní doby

Akce by podle obecně závazné vyhlášky č. 2/2014 měly skončit do 2.00 hod., lze však požádat radu města o povolení výjimky.

■
269/17 RM schvaluje žádost Anny Peterové, Víchová nad Jizerou 227, o udělení výjimky z omezení ukončení veřejné akce: Oslava výročí s vlastní hudbou – 17.11.2017 do 4.00 hod. v Centru Zábavy. /Vinklář, 10. 11. 2017/

Jednání rady města bylo ukončeno v 18.30 hodin.

Zapsal:

Faistauer: 

Zápis byl vyhotoven 8. 11. 2017.



.....
Vladimír Vinklář
místostarosta



.....
Ing. Jana Čechová
starostka